

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 14 D'OCTUBRE DE 2016**

Assistents:

Rhamsés Ripollés Puig
Rafael Pallarés Traver
Rocío Querol Carceller
Amadeu Bordàs Antolí

A la ciutat de Morella sent les dinou hores del dia catorze d'octubre de dos mil setze, amb la presència dels regidors que es relacionen al marge, reunits al Saló de Sessions, queda constituïda la Junta de Govern Local i es procedeix a la celebració de la sessió extraordinària corresponent al dia d'avui.

La Secretària

Pilar García Cerdán

Excusa assistència:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR. Es dóna lectura a l'acta de la sessió anterior, la qual és aprovada per unanimitat.

2. APROVACIÓ DE FACTURES. La Junta de Govern Local aprova per unanimitat la proposta de despeses nº38/2016 corresponent a l'Ajuntament de Morella, que ascendeix a la quantitat de SIS MIL SIS-CENTS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (6.600,43).

3. LLICÈNCIES D'OBRES. Coneguts per la Junta de Govern Local els expedients de llicències d'obres que més endavant es detallen, i conegut que en els mateixos obren els informes preceptius que són favorables, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer. Concedir llicència urbanística d'obra sempre que la seva execució s'ajuste a la memòria justificativa presentada junt amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en Morella.

Segon. Les obres deuran d'iniciar-se en un termini màxim de sis mesos, a partir de la notificació del present acord, sent en tot cas la duració màxima d'execució de l'obra de vint-i-quatre mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquest acord.

A Dolores Falcó Escuder, per picar 12 m² de la paret de la cotxera per eliminar humitats i col·locar paviment en l'immoble situat en carrer Virgen del Rosario, 43, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 5,84 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 77,84 euros.

A Mónica Ripollés Segura, per pintar la fatxada de l'immoble situat en carrer San Nicolas, 13, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 3,77 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 50,20 euros.

A Inmaculada Royo Tallada, per arreglar la cuina i el bany en l'immoble situat en Barri Puritat, 9, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa

urbanística que es fixa en 10,50 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 140,00 euros.

A Ismael Ferrer Borràs, per netejar la bassa per despreniments en masia Borràs, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 1,28 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 17,04 euros.

A Alejandro Zapater Mañas, per realitzar obres de tabiqueria interior en l'immoble situat en carretera Castellón, 14, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 3,18 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 42,40 euros.

A Miguel Escorihuela Milián, per arreglo del tancat de la zona aportellada en la finca sita en Partida Santa Lucia, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 1,62 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 21,60 euros.

A Ignacio Ulldemolins Pla, per posar aïllament exterior en la fatxada de l'immoble situat en Cuesta San Juan, 1-2º, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 2,55 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 34,00 euros.

A Manuel Esteve Pallarés, per a la connexió a la xarxa d'aigua en l'immoble situat en carretera Castelló, s/n, aprovant la taxa de connexió que es fixa en 53,00 euros.

A Olga Ripollés Traver, per acabar la reforma de la fatxada i col·locar taulellets en cuina i bany en l'immoble situat en Carretera Castelló, 5, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 11,55 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 154,00 euros.

A Ana Adell Guimerà, per picar i lluir parets, anivellar pis, fer bany i cuina, arreglar les escales i lluir revoltos en l'immoble situat en Placeta, 6 - Xiva, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 49,50 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 660,00 euros.

A Raul Serrano Amado, per arreglar la coberta de l'immoble situat en carrer Cap de Vila, 42 aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 18,06 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 240,80 euros.

A Isabel Mestre Morralla, per arreglar el llenyer i la tanca de la finca situada en Carretera Castelló, s/n, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 1,80 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 24,00 euros.

A Rosa García Martí, per tirar el barandat del menjador i canviar el paviment, substituir la banyera per un plat de dutxa en l'immoble situat en Plaza Colon, 1, aprovant la taxa de

sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 2,46 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 32,80 euros.

A Alberto Pitarch Troncho, per canviar la canal de l'immoble situat en Cuesta Arrapat s/n, aprovant la taxa de sol·licitud de llicència d'obres que es fixa en 30,05 euros, la taxa urbanística que es fixa en 3,37 euros i l'impost de construccions, instal·lacions i obres que es fixa en 44,92 euros.

A SINTRA, per tractament fitosanitari en àmbit no agrari en la subestació elèctrica de Red Eléctrica, aprovant la taxa de sol·licitud de llicències d'obres que es fixa en 30,05 euros.

4. LLICENCIES D'ACTIVITATS.

- Examinat el procediment de comunicació d'activitat innòcua presentat per David Gàlvez Mora, per una barberia a ubicar en l'immoble situat en carrer Blasco de Alagón, 23.

Atès que dels informes emesos, es deriva que l'activitat objecte del procediment no està sotmesa a autorització ambiental integrada, ni a llicència ambiental, d'acord amb el que es disposa en la legislació vigent en la matèria, pel que l'inici de l'activitat està subjecte al règim de comunicació d'activitat innòcua previst en el capítol V de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.

Atès que s'ha acreditat la compatibilitat de l'activitat projectada amb el planejament urbanístic i les ordenances municipals relatives al mateix.

Atès que s'han emès informes pels serveis municipals competents, valorant la incidència de l'activitat projectada sobre les matèries que són de competència municipal.

Atès que en l'expedient consten tots els documents, tràmits i informes establerts en les normes aplicables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1er. Autoritzar l'inici de l'activitat de referència, a excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents.

2on. Aprovar la liquidació de la taxa per atorgament de llicència d'obertura d'establiments, practicada de conformitat amb la corresponent Ordenança Fiscal Reguladora, la quota de la qual queda fixada en 315 euros.

3er. Que es notifique en forma aquesta resolució a l'interessat, amb expressió dels recursos que contra la mateixa puguin formular-se.

- Examinat el procediment de Llicència Ambiental presentat per Damián Val Monferrer, per un taller de reparació de vehicles a ubicar en l'immoble situat en Carretera Nacional 232 km 62,2.

Atès que dels informes emesos, es deriva que l'activitat objecte del procediment no està sotmesa a autorització ambiental integrada, ni a llicència ambiental, d'acord amb el que es disposa en la legislació vigent en la matèria, pel que l'inici de l'activitat està subjecte al règim de comunicació d'activitat innòcua previst en el capítol III de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat de Previsió, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats en la Comunitat Valenciana.

Atès que s'ha acreditat la compatibilitat de l'activitat projectada amb el planejament urbanístic i les ordenances municipals relatives al mateix.

Atès que s'han emès informes pels serveis municipals competents, valorant la incidència de l'activitat projectada sobre les matèries que són de competència municipal.

Atès que en l'expedient consten tots els documents, tràmits i informes establerts en les normes aplicables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1er. Autoritzar l'inici de l'activitat de referència, a excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, que s'exercirà d'acord amb la documentació tècnica aportada pel seu titular i les mesures correctores o de seguretat addicionals necessàries indicades en els informes dels tècnics municipals competents.

2on. Aprovar la liquidació de la taxa per atorgament de llicència d'obertura d'establiments, practicada de conformitat amb la corresponent Ordenança Fiscal Reguladora, la quota de la qual queda fixada en 319,16 euros.

3er. Que es notifique en forma aquesta resolució a l'interessat, amb expressió dels recursos que contra la mateixa puguen formular-se.

- Vist que es va presentar per Rosa Adell Milián, sol·licitud de Llicència de Segregació i Agrupació dels terrenys situats en el polígon 65, parcel·la 16 i 23, amb referència cadastral 12080A065000230000IU i 12080A065000160000IJ.

Vist que de conformitat amb allò disposat en la providència, es va emetre informe de Secretaria referent al procediment en sentit favorable a la concessió de la Llicència de Parcel·lació i Agrupació de terrenys.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer. Concedir Llicència de Parcel·lació i Agrupació de terrenys situats en el polígon 65, parcel·les 16 i 23, amb referència cadastral 12080A065000230000IU i 12080A065000160000IJ.

Segon. Aprovar, sobre les parcel·les de referència, la realització de la següent parcel·lació:

Parcel·la nº 1 de 18.823 m2

Parcel·la nº 2 de 6.330 m2

Tercer. La finalitat específica de la parcel·lació és:

De la parcel·la nº 1, polígon 65, parcel·la 23, segregat 6.746 m2 per agrupar-los amb la parcel·la nº 2 polígon 65, parcel·la 16.

Quedant com a resultat les següents parcel·les:

Parcel·la nº 1 superfície final 12.077 m2

Parcel·la nº 2 superfície final 13.076 m2

Quart. Notificar als interessats junt amb la comunicació dels recursos.

5. ASSUMPTES DIVERSOS.

- La Junta de Govern Local conegut l'escrit presentat per Joan Asensio, en nom i representació de l'Associació de Veïns d'Ortells, en el qual sol·licita es realitzi, per part de l'Ajuntament i amb càrrec als propietaris, la intervenció de sanejament o enderroc de diverses cases d'Ortells que donat el seu estat de ruïna suposen un risc per a tots, per unanimitat acorda, que s'inicien expedients amb informe de l'arquitecte municipal.
- La Junta de Govern Local coneix l'escrit remès per la Direcció General de Cultura i Patrimoni de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, en el qual es sol·licita la remissió del model de fitxa de catalogació de béns immaterials de la Festa del Corpus de Morella, per tal de poder seguir amb la tramitació de la seva declaració com a Bé d'Interés Cultural Immaterial.

Assabentada la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda, donar compte d'aquest escrit al Director dels Museus per tal que prepare la documentació sol·licitada.

- La Junta de Govern Local coneix l'escrit remès per la Direcció General de Serveis Socials i Persones en situació de Dependència, de Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, en el qual s'informa del programa "No estés sólo en Navidad".

Assabentada, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda, comunicar la col·laboració d'aquest Ajuntament en aquest programa fent difusió de la mateixa des del departament de Serveis Socials.

- La Junta de Govern Local coneix l'escrit presentat per Ana Maria Julián Giner, Maria Carmen Julián Giner, Eva Julián Tous, Manuel Julián Tous i Estel Julián Tous, en el qual sol·liciten la divisió del rebut de l'Impost de Béns Immobles (IBI) de l'immoble situat en carrer Herreria, Faustino, 8 d'Ortells, del qual són copropietaris.

Assabentada la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que es realitzi informe per part dels serveis administratius.

- La Junta de Govern Local queda assabentada de l'escrit remés pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el qual es concedeix la pròrroga del mandat de Jutge de Pau Titular i Substitut de Morella.
- La Junta de Govern Local queda assabentada de l'escrit remés per l'Ajuntament de Tortosa, en el qual s'informa de l'acord pres pel Ple d'aquest Ajuntament del dia 3 d'octubre de 2016 referent a "Dictamen de proposta d'acord de designació del representant de l'Ajuntament de Tortosa en el Corsorci de la Ruta dels Tres Reis", segons el qual el representant serà el Sr. Josep Felip Monclús, regidor de l'Àrea de Turisme.
- La Junta de Govern Local coneix l'escrit presentat per Pilar M. Manero Martí, en el qual sol·licita poder realitzar el pagament de la llicència d'obres en Marquesa Fuente el Sol, 6 – Carreró Colomer, 6, i que ascendeix a 3.467,47 euros en dos terminis, el primer al principi de l'obra i el segon abans de la seva finalització.

Assabentada la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda, accedir al que es sol·licita tenint que abonar 1.733,74 euros en el primer termini i 1.733,73 en el segon.

- La Junta de Govern Local queda assabentada de la realització, per part de la Policia Local, de la tramitació corresponent amb la comunicació presentada pel Centre de Salut, respecte a la mossegada ocorreguda, el dia 9 d'octubre de 2016, d'un gos propietat de Pilar García Cerdán.
- La Junta de Govern Local coneix l'escrit remés per l'Ajuntament de la Vall d'Uixò, en el qual sol·licita el préstec dels panells de l'exposició itinerant "Grans i menuts. Dinosauris i tortugues", propietat de l'Ajuntament de Morella, del 7 de novembre fins al 16 de desembre de 2016.

Assabentada la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda, accedir al que es sol·licita tenint que coordinar-se amb el paleontòleg José Miguel Gasulla.

- La Junta de Govern Local queda assabentada de l'escrit remés pel Servei Territorial de Formació Professional del SERVEF, en el qual es comunica la resolució de 19/07/16, dictada per la Directora General d'Ocupació i Formació, segons la qual es reconeix l'obligació i proposta de pagament de 67.832,96 euros, corresponents al projecte "Taller d'Ocupació Morella" nº exp. FOTAE/2015/33/12.
- La Junta de Govern Local coneix l'escrit remés per la Direcció General de Serveis Socials i Persones en Situació de Dependència de Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, en el qual es comunica la previsió d'increment per a 2017 de 5 places concertades per al Centre de Dia de Morella.

Assabentada la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda manifestar l'agraïment per l'ampliació d'aquestes places estant sempre a disposició per col·laborar per al bon desenvolupament del centre.

- La Junta de Govern Local queda assabentada del llistat remés pel Servei Provincial de Gestió, Inspecció i Recaptació, de liquidacions Imp. Béns Immobles, remesa LIBI164901.
- La Junta de Govern Local conegut l'escrit remés per Renomar Els Ports F.C., en el qual es sol·licita la col·laboració per a la temporada de futbol 2016/2017, per unanimitat acorda, que se realitzi el conveni de col·laboració per aquesta temporada, sent la regidora d'esports la que es posarà en contacte amb Renomar Els Ports F.C. per coordinar la seva signatura.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió per ordre de la Presidència, a les vint hores i trenta minuts de tot el que com a Secretària certifique.