



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
DATA 28 D'ABRIL DE 2006**

=====

ASSISTENTS

ALCALDE

En Joaquim Puig Ferrer

REGIDORS:

En Josep Manel Bordás Antolí

En Ernesto Blanch Marin

Na M^a Luz Blasco Querol

En Francisco Medina Candel

En Ramon Vives Mestre

Na Milagros V. Ripollés Segura

Na Rebeca Pérez Milián

En Cristobal M. Milián Traver

Es reuneixen a la ciutat de Morella el dia vint-i-vuit d'abril de dos mil sis, a les catorze hores, les persones que s'esmenten al marge.

Reunits al Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, a l'objecte de procedir a la celebració de la sessió extraordinària corresponent a aquest dia.

Secretària:

Na Pilar Garcia Cerdan

Excusa l'assistència:

En Guillermo Sangüesa Teruel

En Diego Ibáñez Grau

1.- AUTORITZACIÓ EMPRESA MUNICIPAL CISE SPE S.A. PER A PRÉSTEC PER A LA CONSTRUCCIÓ POLIESPORTIU.- Coneix el Ple la sol.licitud realitzada per l'empresa municipal CISE SPE S.A., empresa de capital 100% municipal, per a realitzar un préstec per a la construcció d'un poliesportiu amb les següents característiques:

Préstec del Institut de Crèdit Oficial (ICO)

Capital: 2.404.048,42 €

Tipus d'interés: 0,5 %

Període d'amortització: 15 anys (5 amb carència d'amortització)

Pren la paraula el Sr. Puig qui manifeste el seu desig de que aquest poliesportiu que es una necessitat urgent de la nostra ciutat s'haguere pogut fer d'una altra manera com en altres llocs s'ha fet, finançant un 33% per la Generalitat, un altre 33% per la Diputació i la resta per l'Ajuntament. Açò no ha estat possible durant 3 anys seguits s'ha intentat i ara s'ha aconseguit un finançament a través del Ministeri d'Indústria en el seu conveni amb el ICO, no sols per a la construcció d'un poliesportiu, sinò també una petita piscina coberta, un gimnàs i un serveis que seran molt importants per a Morella.

Dir també que encara que se realitze aquest préstec no se renuncie a una financiació del 66% d'altres administracions com en altres llocs.

Es tracta fonamentalment de que es puga disposar d'un poliesportiu i un serveis adequats per als nostres ciutadans.

El finançament per tornar al préstec estarà vinculat fonamentalment al lloger dels usuaris, al lloger al principal usuari que serà l'Ajuntament i a la disponibilitat de altres tipus de recursos.



Pren la paraula el Sr. Medina qui remarque que s'ha revisat l'expedient, que te unes bones condicions i que el seu grup recolze aquest punt.

A lo que respon el Sr. Puig agraint la postura del Grup Popular, considerant que s'ha d'exigir que governe qui governe tant a la Generalitat com a l'Ajuntament s'ha de aconseguir la financiació d'eixe 66% per part d'altres administracions.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda autoritzar a l'empresa CISE SPE S.A. per a la realització d'un crèdit amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) per un import de 2.404.048,42 € per a la construcció d'un poliesportiu.

2.- CONCESSIÓ, SI ESCAU, LLICÈNCIA OBRES POLIESPORTIU.- Coneix el Ple la sol.licitud de llicència d'obres efectuada per l'empresa municipal CISE SPE S.A. per a realitzar l'obra del poliesportiu.

Coneix així mateix els informes preceptius que són favorables, a falta de l'informe de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports.

Pren la paraula el Sr. Puig qui pose de manifest que s'han realitzat diverses reunions amb la Conselleria de Cultura. El que es demane es aprovar la concessió de la llicència d'obres amb els condicionants de la Conselleria de Cultura, no respecte a l'ubicació però si respecte a les qüestions estètiques. Una de les qüestions que plantejave la Conselleria de Cultura era l'enderrocament immediat del vell, qüestió totalment imposible, però si donar-li un us idoneo.

Pren la paraula el Sr. Medina qui manifeste que s'entén la premura per agilitzar la concessió de la llicència de l'obra però que no està clara la resolució de la Conselleria de Cultura.

A lo que respon el Sr. Puig, que no es vol entrar en cap tipus de controvèrsia amb la Conselleria, però que s'arribat a aquest moment que es la data límit per a realitzar el préstec.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i tres abstencions del Grup Popular acorda:

PRIMER.- Concedir la mencionada llicència, condicionada als requeriments i puntualitzacions que respecte al projecte realitze la Conselleria de Cultura, Educació i Esports.

Y en base al PEM que ascendeix a la quantitat de 2.073.032,14 euros.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'Impost de Construcció, Instal.lacions i Obres que es fixa en el 4% del PEM i que ascendeix a la quantitat de 82.921,29 euros.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la Taxa de Construccions que es fixa en el 0,3% del PEM, i que ascendeix a 6.219,10 euros.

QUART.- Aprovar la liquidació de la Taxa d'enderrocs que es fixa en el 0,6% del PEM, i que ascendeix a 12.438,00 euros.



3.- CONCESSIÓ, SI ESCAU, LLICÈNCIA OBRES TÚNEL PARADOR DE TURISME.-

Coneix el Ple la sol·licitud de llicència d'obres efectuada per Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, Institut de Turisme d'Espanya TURESPAÑA per a realitzar l'obra del túnel d'accés al Parador de Turisme.

Coneix així mateix els informes preceptius que són favorables, a falta de l'informe de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports.

Pren la paraula el Sr. Puig manifestant la premura i tant el Ministeri d'Indústria com l'Ajuntament estan disposats a acatar les qüestions que proposa la Conselleria de Cultura.

Pren la paraula el Sr. Medina qui manifeste que s'està esperant la resolució per part de la Conselleria de Cultura i que es tracta de la seguretat de les muralles, i encara que el projecte es atractiu, no està acabat.

A lo que respon el Sr. Puig dient que es una actuació neta des del punt de vista patrimonial, però els tècnics faran tot lo possible per lo que respecte als condicionaments de seguretat.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i tres abstencions del Grup Popular acorda:

PRIMER.- Concedir la mencionada llicència, condicionada als requeriments i puntualitzacions que respecte al projecte realitzi la Conselleria de Cultura, Educació i Esports

Y en base al PEM (que inclou el pressupost de seguretat i salut) que ascendeix a la quantitat de 2.041.640,47 euros.

SEGON.- Aprovar la liquidació de l'Impost de Construcció, Instal·lacions i Obres que es fixa en el 4% del PEM i que ascendeix a la quantitat de 81.665,62 euros.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la Taxa de Construccions que es fixa en el 0,3% del PEM, i que ascendeix a 6.124,92 euros.

QUART.- Aprovar la liquidació de la Taxa d'enderrocs que es fixa en el 0,6% del PEM, i que ascendeix a 12.250,00 euros.

4.- ADJUDICACIÓ, SI ESCAU, CONCURS OBRA "MEJORA EQUIPAMIENTO SOCIO-CULTURAL PLAZA DE TOROS".- Coneix el Ple l'acta d'apertura de proposicions del concurs per a l'adjudicació de l'obra "Mejora equipamiento socio-cultural Plaza de Toros", presentant-se dos proposicions:

Nº 1.- CENTRE INTEGRAT DE SERVEIS ECONÒMICS (CISE SPE S.A.). qui ofereix la quantitat de CENT VUITANTA-TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (183.972,39 euros) IVA inclòs.

Nº 2.- CONSTRUCCIONES JUAN MIRALLES S.L. qui ofereix la quantitat de CENT VUITANTA-TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS (183.972 euros) IVA inclòs.



Celebrada la licitació per a la contractació mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs de l'obra "Mejora equipamiento socio-cultural Plaza de Toros" s'examina la proposta d'adjudicació que fa la Mesa a favor de CONSTRUCCIONES JUAN MIRALLES S.L., conforme a l'acta redactada a tal efecte i als informes emesos pels Tècnics, i en harmonia amb la proposta.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de l'obra "Mejora equipamiento cultural Plaza de Toros" a CONSTRUCCIONES JUAN MIRALLES S.L. qui ofereix la quantitat de CENT VUITANTA-TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS (183.972 euros) IVA inclòs, d'acord amb la proposta de la mesa.

SEGON.- Aprovar el gasto amb càrrec a la partida 45/60014 del vigent Pressupost General Ordinari.

TERCER.- Que es notifique al contractista dins del plaç de deu dies la present resolució d'adjudicació del contracte i se li requerisca per a que dins dels quinze dies comptats des del següent al que se li notifique l'adjudicació, presente la documentació acreditativa d'haver constituït la fiança definitiva i se li cita per a que formalitze el contracte en document administratiu dins del plaç de trenta dies a comptar des del següent al de la notificació d'adjudicació.

QUART.- Que es publique l'adjudicació en el Butlletí Oficial de la Província en el plaç de quaranta-vuit dies comptats des de la data d'adjudicació del contracte.

5.- INICI TRAMITACIÓ, "CONSORCIO DE TELEVISIÓN DIGITAL TERRESTRE".- Coneix el Ple que aquest Ajuntament està inclòs en una de les demarcacions establertes per el "Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Local" com a demarcació de Morella.

Coneix així mateix la possibilitat de gestionar aquesta televisió junt amb l'Ajuntament de Vilafranca.

Per lo que es proposa la creació d'un consorci per al desenvolupament de la Televisió Digital Terrestre Local Pública de la Demarcació de Morella entre els dos ajuntaments segons el que s'estableix en l'article 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i del que contempla la Llei del Sector Audiovisual de la Comunitat Valenciana.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Expressar la voluntat d'aquest Ajuntament de crear un consorci per al desenvolupament de la Televisió Digital Terrestre Local Pública (TDT) de la Demarcació de Morella junt amb l'Ajuntament de Vilafranca i aprovar el esborrany dels estatuts, iniciant així els tràmits per a la creació del citat consorci.



SEGON.- Dirigir-se a la Conselleria de Presidència, Direcció General de Promoció Institucional, sol·licitant una pròrroga en el termini per a la constitució d'aquests tipus de consorcis, per la impossibilitat de tenir acabats els tràmits requerits.

6.- MOCIÓ SUBVENCIÓ LEADER PLUS “ADECUACIÓN SOLAR COOPERATIVA”.-
Es dona compte al Ple per part del regidor de Governació Sr. Blanch la Moció sobre l'ajuda del Leader Plus per a l'Acondicionament de l'antiga zona de la cooperativa” que es com segueix:

“L'Ajuntament de Morella va demanar en data 13 de febrer de 2004 l'ajut per a regenerar l'espai de la fàbrica de pinsos de l'antiga cooperativa que significa una millora de la façana central de la ciutat i representa una important inversió per a la cooperació municipal que no compta amb cap subvenció de cap organisme.

En data 23 de març de 2006 l'Ajuntament rep l'escrit del grup d'acció que gestiona el Leader a la nostra comarca en el que s'informa de la concessió d'una subvenció del 19,92 per cent d'una inversió auxiliable de 271.094,61 € de la que s'havia exclòs l'adquisició i la demolició.

Considerant:

- 1.- Que el projecte s'entén precisament des del que significa l'adquisició i demolició d'uns edificis per millorar l'entorn urbà.
- 2.- Que en el cas de l'adquisició de terrenys la normativa de la Conselleria només fa referència a la seva limitació mai no a la seua exclusió.
- 3.- Que pel que fa a la demolició en cap lloc de l'informe de la Conselleria es preveu la seua inel·legibilitat.
- 4.- Que la subvenció fixada és molt menor que altres de les mateixes característiques adjudicades pel citat grup d'acció local.

Pren la paraula el Sr. Medina qui pregunte si aquesta moció es presentarà davant del grup d'acció local o davant de la Conselleria.

A lo que respon el Sr. Puig dient que es presentarà davant del grup d'acció local que es qui ens remet la resolució.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i tres abstencions del Grup Popular acorda:

PRIMER.- Demanar al grup d'acció Portmader la inclusió de les partides d'adquisició i demolició excloses arbitràriament.

SEGON.- Demanar l'augment de la financiació o, en cas contrari, redefinir el projecte per a que pugua ser assumit per l'Ajuntament.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió per ordre de la Presidència, a les quinze hores, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.