



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
CELEBRAT EL DÍA 11 DE DESEMBRE DE 2008**

=====

Assisteixen:**Alcalde**

En Joaquim Puig Ferrer

Regidors

En Ernesto Blanch Marín
 Na Sandra García Meseguer
 Na Palmira Mestre Tena
 Na María Luz Blasco Querol
 En Rhamses Ripollés Puig
 En Rafael Pallarés Traver
 Na Milagros Vallivana Ripollés Segura
 Na Isabel Sangüesa Carbó
 En Guillermo Sangüesa Teruel
 En Jesús Ortí Adell

En la ciutat de Morella sent les vint hores i trenta minuts, del dia onze de desembre de dos mil vuit, es van reunir les persones que se relacionen al marge.

Reunits en el Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, al objecte de procedir a celebrar la sessió ordinària corresponent a aquest dia. L'Alcalde obri la sessió corresponent al dia d'avui i procedeix seguidament a analitzar els distints punts de l'ordre del dia.

Secretària

Na Pilar García Cerdán

Excusa la seva assistència:

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Havent-se repartit junt amb la convocatòria copia de l'acta de la sessió anterior, per part del Sr. Alcalde es pregunta a tots els membres si hi ha alguna qüestió referent a l'acta. No hi havent cap objecció es aprovada per unanimitat l'acta de data 14-11-08.

2.- INFORME DE L'ALCALDIA.- Seguidament el Sr. Alcalde procedeix a fer un extens resum de les actuacions realitzades des de l'últim Ple Ordinari:

S'ha mantingut una reunió a Madrid en la que s'han tractat entre altres els següents temes:

Castell.- Des del Ministeri es planteja la possibilitat de que pròximament el Ministre realitze una visita al Castell i que se comprometege a un període d'aplicació del Plan Director.

Quarter de la Guàrdia Civil.- Dintre del pla d'estímul a l'economia espanyola presentat pel Govern hi ha 8.000 milions destinats als ajuntaments i 400 milions destinats a la rehabilitació i construcció de quarters. Dintre d'aquests previsiblement estaria inclosa la construcció del de Morella.

Parador.- El Ministeri segueix estant pendent de que la Conselleria els remeta l'informe condicionant el desenvolupament del projecte. Per lo que es important instar a la Conselleria per a que face efectiu aquest informe.

N-232 .- S'ha acabat el termini d'informació pública per presentar al-legacions al projecte del tram La Torreta-Morella.

S'ha aprovat per part de la Conselleria de Cultura el permís d'excavació per al tram Pont de la Bota-Morella, fet que demostra que el projecte del Port de Querol segueix el seu curs.

ÀREA D'OBRES I URBANISME

- S'han finalitzat les obres de condicionament i d'urbanització de la Porta Forcall.
- S'ha finalitzat la connexió elèctrica dels sistemes Wifi i l'antena Wimax, ficant-se amb funcionament i proves en breu.



- S'han iniciat, enderrocant-se ja l'escorxador i els llavadors, les obres de condicionament de la zona de la Porta del Rei.
- Continuen a bon ritme les obres de millora de la carretera de Xiva, sent supervisades periòdicament, pels serveis tècnics de l'Ajuntament, tenint també en compte les necessitats dels veïns de Xiva i pareix ser, que fruit a la insistència de l'Ajuntament de Morella, la Diputació realitzarà una altra fase en 2009.
- El regidor d'urbanisme i la secretaria del Ajuntament van assistir a la I Assemblea General a Madrid de l'Associació Nacional de Municipis amb Energies Renovables.
- Millora de la canalització de pluvials en la Plaça Colon i carrer Pastor.
- S'ha finalitzat l'elaboració del Estudi de Paisatge, les modificacions al Document de Concert Previ i contestació d'al·legacions al mateix, com es tractarà en el Ple.

ÀREA DE SERVEIS

- S'han realitzat obres en el dipòsit d'Ortells amb la compartimentació del mateix i millora del subministrament.
- A causa de les nevades es va organitzar un servei especial per a la neteja de carrers, repartiment de sal, etc.
- Manteniment i reparacions diverses en el Castell.
- Reparació de la il·luminació en diversos carrers, majoritàriament a causa de actuacions incíviques.
- Manteniment periòdic en el Col·legi de Primària.
- Preparació i muntatge del teatre, Casa Ciurana, Pavelló de Festes i les sales de l'Ajuntament per a la realització de diferents actes i congressos.
- Neteja periòdica dels 'llavadors'.
- Senyalització de diversos guals.

ÀREA DE MEDI AMBIENT

- Recollida mensual de mobles i altre material.
- Recollida selectiva setmanal de material reciclable.

ÀREA DE GOVERNACIÓ

- Per part de la Policia Local s'ha mantingut el dispositiu especial al Camí de la Vega dels Livis per tal d'evitar que els camions del gran tonatge circulen pel mateix, evitant al màxim el seu deteriorament per aquestes infraccions.
- Per part de la Policia Local, amb la col·laboració de la Direcció General de Trànsit s'han fet dos campanyes, relatives a l'ús del cinturó de seguretat i al control de velocitat dels vehicles.

ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

- Reunió del Primer Tinent d'Alcalde a la Casa dels Caragols amb el vicepresident del Consell, Vicent Rambla i la resta d'alcaldes de la Comarca per parlar de diferents qüestions relatives a la política autonòmica desenvolupada per la Generalitat Valenciana, en especial, es va posar èmfasi en les deficiències sanitàries que patim i la necessitat de que es facen polítiques actives en aquesta matèria en favor de la nostra ciutadania.
- Es va presentar el projecte de grup d'Acció Local davant de Conselleria després de la nostra integració al LEADER comarcal, que ja ha començat a rebre els projectes informats per Conselleria per a la seua definitiva aprovació.

ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

- S'ha fet diverses gestions amb Telefònica Mòbils per tal de manifestar les deficiències detectades en la cobertura de telefonia mòbil.
- S'ha produït una reunió amb els membres de la Universitat Jaume I per tal d'estudiar els diversos aplicatius per a poder implantar noves qüestions de l'e-administració a l'Ajuntament.



ÀREA DE TURISME

- S'ha finalitzat la redacció del Pla Estratègic de Turisme.
- S'ha entregat a l'Ajuntament per part de la oficina PATECO de la càmera de comerç l'avanç del Pla d'Acció Comercial.
- Assistència a la festa del comerç per part de la regidora de turisme, patrocinant un premi.
- S'ha entregat el premi Patronat de Turisme 2007 a l'Institut Ramon Llull (Josep Bargalló).
- 10 i 11 de desembre reunió del Comité de Catalana Occidente a les Sales Gòtiques.

ÀREA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

- El dia 20 de novembre es va mantenir per part de l'Alcalde i la Regidora de Benestar Social, amb ocasió de la visita de la Directora de Participació Ciutadana de la Generalitat Valenciana a Morella per tal d'informar-li com està la matèria de participació a la nostra ciutat i demanar la col·laboració de l'administració autonòmica en aquesta matèria. Manifestant la voluntat de cooperació amb la Generalitat Valenciana en el programa de dinamització de la participació ciutadana.

ÀREA D'EDUCACIÓ

- Participació en els consells escolars dels diferents centres escolars.
- Atenció al grup Fòrum Teatre, que va representar dues obres teatrals per als grups escolars de primària i secundària de Morella i comarca.
- Reunió Consell dels Xiquets.

ÀREA DE CULTURA

- Cicle de xerrades al voltant de l'exposició "Els últims de Filipines".
- Actuacions de la mostra Reclam.
- Col·laboració amb la celebració del concert de Santa Cecília, per part de l'Associació musical Mestre Candel.
- Realització del curs de doctorat per la Xarxa Vives.
- Presentació de la V mostra de curts en la ciutat de Vinaròs amb els membres del Cicle de Curts Agustí Comes.
- Participació de l'escola de música i persones representants de diferents entitats en la celebració del 30 aniversari de la Constitució Espanyola, agraint aquesta col·laboració.
- Coordinació amb la resta de regidories en la confecció de la programació de Nadal.

ÀREA DE BENESTAR SOCIAL

- El 19 de desembre a les 17 h. al Teatre Municipal actuació de la coral de la Universitat de Majors.
- El 21 de desembre a les 18 h. al Teatre Municipal campanya de teatre per a la Gent Gran.
- L'1 de desembre es va commemorar el Dia Mundial de la SIDA.
- Des de l'1 al 5 de desembre va tindre lloc en Les Sales Gòtiques de l'Ajuntament les jornades de la Llei de la Dependència per als cuidadors/es.

ÀREA DE LA DONA

- L'Ajuntament de Morella ofereix transport gratuït a les dones que acudeixen a l'hospital comarcal de Vinaròs per a realitzar-se les seues revisions dins del Programa de Prevenció de Càncer de Mama.
- El dia 20 de novembre Isonomia organitza en l'IES una exposició i una conferència sobre les dones de Bolívia. Es va comptar amb la presència de la directora general de Participació Ciutadana i Immigració, la presidenta del Grup de Dones dels Ports i la Regidora de Benestar Social.



- Organització junt amb el Grup de Dones i el Centre Infodona dels actes commemoratius del 25 de novembre: Dia Internacional per a l'Eliminació de totes les formes de Violència contra les Dones.

ÀREA DE SOLIDARITAT

- El 10 de desembre es va organitzar conjuntament amb el Consell de Solidaritat, el col·legi i l'ajuntament l'acte de commemoració del 60 aniversari de la Declaració Universal dels Drets Humans.

ÀREA DE JOVENTUT

- S'està treballant amb diversos projectes i treballs dins dels Programes Joves Universitaris per al present curs.
- S'ha treballat amb Morell@jove amb la programació d'activitats juvenils per al Nadal.
- Juntament amb Creu Roja Joventut, s'ha programat, per al proper dissabte 20, diverses activitats i xerrades per la gent jove sobre consum d'alcohol.

ÀREA DE FESTES

- S'ha iniciat el calendari d'activitats nadalenques.
- S'ha instal·lat l'enllumenat ornamental de Nadal amb bombetes de baix consum.
- S'ha col·laborat amb els majorals de Sant Antoni amb la cessió de divers material per a fer el panoli.

ÀREA DE TRADICIONS

- El 7 de desembre reunió per a preparar la cavalcada dels Reis Mags.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CONCERT PREVI AL P.G.O.U.- Pren la paraula el regidor d'Urbanisme En Rhamsés Ripollés Puig per exposar el present punt del Ple, d'aprovació del Document de Concert Previ, tal com es va dir quan es va tractar inicialment, és un punt importantíssim per al futur de la nostra ciutat i ha de fixar les bases per a l'elaboració del nou Pla General d'Ordenació Urbana.

Ha de fixar les bases necessàries per a permetre un creixement demogràfic i econòmic necessari i sostenible, i a la vegada, un respecte patrimonial i natural a la nostra ciutat.

En aquest moment, com ja hem explicat en anterior ocasions, tenim en vigor, el Pla General del 94 que en l'actualitat el seu grau de desenvolupament està pràcticament completat i en quant al tractament que fa sobre el sòl dins de les muralles és correcte i no es planteja cap actuació, ja que pràcticament no queda cap solar per edificar, ara bé, sense perjudici de les possibles reconsideracions d'alguns elements i actualitzacions de les ordenances vigents, que es tractarien el document del Pla General.

El Document de Concert Previ ha de donar peu a l'elaboració d'un nou Pla General d'Ordenació Urbana. Durant aquests mesos ha segut estudiat, al·legat i s'ha elaborat l'Estudi de Paisatge necessari.

Ara, una volta aprovat en aquest Ple, serà remés a Conselleria, que és l'òrgan que té la última paraula, per a la seua aprovació definitiva i a partir d'ací poder començar a redactar, durant el període d'un any, el nou Pla General.

En l'elaboració del Document de Concert Previ i en el seus tràmits s'han tingut en compte els següents criteris i objectius, amb la màxima participació i consens possible i necessari.

- És necessari la creació d'una oferta de primera residència basada en vivendes a preu accessible, construint-ne de promoció pública i de protecció oficial.



- La creació d'una oferta de vivendes de segona residència de qualitat.
- És imprescindible la preservació del paisatge natural i urbà, tant mediambiental com històric.
- La millora de les visuals.
- És molt important poder dotar a la nostra ciutat i societat de sòl industrial necessari per al futur.

Com he dit, tant en el Concert Previ com en l'estudi de paisatge s'ha fet un important treball de participació amb enquestes, al·legacions (que han segut ja contestades i aquestes respostes seran entregades d'immediat als interessats), consultes i entrevistes particulars, amés de les necessàries reunions amb altres Administracions implicades, com poden ser la Conselleria d'Urbanisme, Paisatge i Cultura i el Ministeri de Foment, entre d'altres.

Fruit de tots aquests processos, el plantejament inicial del Document de Concert Previ s'ha millorat, com ha continuació explicarem en cadascuna de les zones.

Com tots sabem aquest és un procés llarg, però la important és la paciència, constància i rigor, per això molt d'aquest treball realitzat fins ara i temps invertit, ha segut utilitzat també en solucionar aspectes que en la pròpia redacció i en el detall del PGOU serien més difícils.

Abans d'entrar a explicar cadascuna de les zones, voldria fer un agraïment a totes aquelles persones, associacions i entitats que han participat en els processos de participació, al·legacions i altres consultes, ja que és important i entre tots hem millorat diferents aspectes i amés, s'ha de tenir clar que aquest és un projecte ampli, de futur i vertebrador que per tant ha de comptar amb la màxima participació de tots, implicació i consens.

Amés de les diferents entrevistes particulars, enquestes, etc. Informar que s'han presentat un total de 47 al·legacions al document inicial, de les quals gairebé el 90% s'han tingut en compte i acceptades afirmativament, demostrant la voluntat de l'Ajuntament per a que siga un projecte de tots.

Entre ara a explicar breument les zones que es veuen incloses en el present Document de Concert Previ, fent incís en les millores i canvis que han hi hagut, fruit, moltes d'elles de la participació ciutadana, per a la millora del plantejament inicial:

1. SANTA LLÚCIA.

En Santa Llúcia es consideren dos zones: una de 120.000m² i l'altra de 65.000m².

En esta zona es té especial importància, alhora de les vivendes, la proximitat al aqüeducte que ha segut considerat, recentment BIC, i la protecció de vistes.

Sent d'especial rellevància en aquesta zona, per la seua proximitat al casc històric i per estar a una cota similar, la necessitat de vivendes de protecció oficial. I la bona ubicació per albergar primera i segona residència, així com poder fer vivendes de protecció oficial

Una de les aportacions més importants de les al·legacions i participació veïnal, que millora el plantejament de Santa Llúcia, es la incorporació al sector, a petició dels propietaris, de la zona d'edificacions properes a la N-232 a la dreta del aqüeducte mirant des de Morella, sent majoritàriament magatzems i granges, i on s'establiria, amb la computa amb els altres terrenys, una zona verda i de protecció de vistes i patrimonial al aqüeducte, el que millora les visuals i el respecte al patrimoni.

En aquesta zona també queda plasmat en aquest concert previ, la millora de la connexió amb el casc històric, la conversió de la carretera en via urbana amb més qualitat, amb carril bici, més seguretat per als vianants i potenciar els senders.



2. TRACTAMENT PAISATGÍSTIC DEL PARC DE L'EXTERIOR DEL CONJUNT EMMURALLAT.

És evident que un dels major valor afegits de la nostra ciutat, amés del patrimoni, és el nostre entorn que lligat a l'anterior ens fa únics i especials. Per tant és necessari la preservació i la seua millora continua, tant com reflectia el primer plantejament del Concert Previ i així ho corrobora, com no podia ser d'altra manera, l'Estudi de Paisatge.

Estem parlant del tractament de les principals visuals, així com un tractament especial de les dos vessants de la muntanya de Morella. Per tant aquesta és una de les novetats importants, fruit de la participació i de l'Estudi de Paisatge, integrant no una sinó les dues vessants, per a refer parets de pedra, millora de camins i senders, millorar la vegetació.

3. PURITAT-ARRAPAT.

En aquesta zona el que es pretén es poder millorar les visuals, per la rellevància evident que tenen, millorant alhora la urbanització de la zona i els serveis.

Es evident que sobre tot l'Arrapat necessita millorar la seua urbanització, carrers i serveis, i tal com s'ha acordat amb Conselleria de Cultura es farà un estudi detallat de cadascuna de les construccions actuals, per a millorar-les i dels solars per a preveure o no noves construccions que milloren, com hem dit, les visuals.

Es a dir el que es vol és millorar els accessos, carrers, infraestructures, serveis, millorar algunes construccions actuals i estudiar on poden ubicar-se de noves per millorar les visuals i el conjunt.

4. TEULERIA.

La zona de la Teuleria és clarament una de les zones més degradades de Morella i que cal millorar.

La delimitació queda emmarcada entre els dos barrancs i s'han acceptat al·legacions per reduir aquesta zona i no tingue així impacte visual amb Morella i s'han denegat aquelles que sol·licitaven ampliar-la més.

La proposta tracta d'un desenvolupament residencial, incloent l'antiga fàbrica de teules i l'actual abocador, podent albergar vivendes, i edificacions destinades al sector terciari. Completant l'ordenació destinant les reserves de sòl dotacional a un possible ús esportiu.

Una altra important actuació és la millora de la connexió amb el casc històric, en la CV-14, convertint-la amb més un carrer i millorant els serveis d'enllumenat per a connectar amb Puritat i Morella. Així com actuacions paisatgístiques i d'entorn, que és el punt més urgent i bàsic.

5. HOSTAL NOU.

En esta zona es proposa consolidar d'una manera correcta l'Hostal Nou, sent nucli residencial i de serveis.

Es realitzarà un Pla de Reforma Interior que desenvolupe el sòl urbà a partir dels següents punts:

- Consolidació i millora de les construccions actuals.
- Actuacions paisatgístiques.
- Ser un sector residencial, dotacional i de serveis.
- Noves construccions amb tipologia de qualitat i integrada.
- Millora de connexions per als vianants amb el casc històric.



En definitiva, amés d'un xicotet creixement, l'important en aquesta zona és la millora de carrers, serveis, infraestructures, zones verdes i poder realitzar vivendes de protecció oficial.

6. RIU BERGANTES (HOSTAL NOU-FÀBRICA GINER).

El riu Bergantes és el principal element fluvial i un element natural importantíssim dins del nostre terme que massa vegades ha segut oblidat i presenta moltes possibilitats.

El que es pretén es fer un tractament especial de la ribera del Bergantes (des d'Enduella fins la Fàbrica Giner) per a poder gaudir més de la zona del riu, amb actuacions paisatgístiques i de l'entorn, neteja, rehabilitació d'antigues construccions, etc.

És una zona amb actuacions de caràcter paisatgístic i mediambiental.

7. POLÍGON INDUSTRIAL LES CASETES.

Al igual que hem parlat en el riu Bergantes, tot i que d'unes altres característiques, és evident, es proposen diverses actuacions paisatgístiques, com per exemple s'han fet recentment, per minimitzar l'impacte visual i integrar-ho al màxim amb l'entorn.

8. ZONA INDUSTRIAL.

L'actual polígon industrial de Les Casetes va suposar i està suposant per a Morella un impuls cap al futur econòmic i social però és evident que el sòl industrial està completament esgotat i no ens podem permetre el luxe de no tenir sòl industrial disponible per a futures instal·lacions, que tant de bo vingueren prompte.

En el plantejament inicial es va projectar una nova zona industrial en la zona d'Enduella, segons la protecció de vistes i una bona comunicació.

Tot i això, fruit de la participació i de les iniciatives del PSOE i el PP, amés dels informes d'algunes Administracions com Paisatge i carreteres aquesta zona ha segut descartada per diverses raons:

- Dificultat de creixement futur.
- Zona propera de protecció forestal.
- Indústries allunyades de les vies de comunicació, dificultant la visibilitat dels clients.
- Futura connexió de la A-68 en aquesta zona.

Per tant, com hem dit, es descarta aquesta zona i es proposa una nova ubicació cap al nord de Morella, en Vinatxos - Cap de Riu, ja que no té cap afecció visual a Morella, bona comunicació, sobre tot amb el nou traçat de la N-232 i també amb la possible i futura A-68 que contempla, l'estudi previ, un enllaç de connexió en aquesta zona per fer la variant de Morella.

9. LA TORRETA.

Estem parlant d'una zona de creixement en la zona de La Torreta, principalment per a segona residència i ús terciari o de serveis, la qual deurà de ser d'un alt nivell de qualitat paisatgística i de construcció.

En el plantejament inicial del Document de Concert Previ es va projectar una superfície urbanitzable de gairebé 1.000.000m². Doncs bé, una de les principals novetats d'ara, és el rebaixar esta superfície tant sols a l'estrictament necessari per a les edificacions i comunicacions, ja que estem parlant d'una zona molt gran però amb edificacions molt disperses similars a masos, per tant de molt baixa densitat.



El que es pretén és que les edificacions no estiguen 'apelotonades' i amés sense afectar a zones d'arbrat, sinó als abancalaments.

10. XIVA, ORTELLS, LA POBLETA, HERBESET.

Xiva:

En Xiva, gràcies a la important tasca de rehabilitació que han dut a terme els veïns i l'Ajuntament es troba en un estat molt bo.

Tal com es va explicar en el plantejament inicial es proposa una modificació del sol urbà amb unes xicotetes zones de creixement a les dues bandes de la carretera en l'entrada i eixida de la població (estem parlant de 20-30 vivendes). Amés d'incloure també ara una xicoteta zona per poder albergar alguna instal·lació esportiva, així com la millora de la connexió amb el camí cap a Forcall.

Ortells:

En Ortells és evident que, com s'està fent ja per part de l'equip de govern, l'important és potenciar la rehabilitació de vivendes, sent suficient per al creixement futur, per tant no es proposa ninguna zona nova de creixement.

Pobleta:

Al igual que en Ortells, la prioritat es la rehabilitació de vivendes.

Herbeset.

Herbeset, tot i no tenir cap veí empadronat, es troba en un estat de conservació molt bo, amés cal dir que encara queda una zona de creixement prevista del PGOU actual, i per tant no es necessari la previsió de noves zones de creixement. Amés de continuar amb la important tasca de rehabilitació.

11. ENDUELLA.

Una nova proposta al Document de Concert Previ és la inclusió de la zona d'Enduella. En ella hi han diverses construccions disperses que el que es pretén es regularitzar i millorar la urbanització i els serveis.

Per acabar, reiterar, com he fet abans, l'agraïment a totes aquelles persones i entitats que han participat i col·laborat en aquest Document. Destacar que és un plantejament i unes bases per al nou PGOU i és Conselleria qui té la última paraula en aquesta tramitació.

El Document de Concert Previ i el nou Pla General d'Ordenació Urbana ens han de permetre fixar unes condicions òptimes, en molts d'aspectes, per afrontar el futur, per tant insistim en la implicació de tots.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per dir que dintre de la capacitat normativa que tenen els ajuntaments, la redacció del Pla General d'Ordenació Urbana i en aquest cas el Document del Concert Previ (esborrany del Pla General), es una de les qüestions més importants que pot portar a cap un ajuntament. Aquest document es la norma que estableix i determina com serà el municipi en un futur.

Fa un any que aquest punt del Document del Concert Previ es va portar per primera vegada al Ple i el Grup Municipal Popular va adoptar l'opció d'abstenir-se esperant a presentar les al·legacions per exposar les nostres propostes. Una vegada presentades les al·legacions, i després de les reunions mantingudes en les comissions d'obres s'ha vist que algunes de les al·legacions presentades s'han tingut en compte incorporant-se al document; però també hi ha



que dir que tota la informació facilitada respecte a les al·legacions acceptades ha segut de forma verbal, no per escrit, tenint per tant una posició de cautela.

En tot el procés s'han detectat varis fets que volem destacar:

En primer lloc considerem que hi ha una sèrie d'actuacions que xocarien amb un dels criteris més importants per l'elaboració del Concert Previ com es la protecció de vistes, tant des de la ciutat a fora com de fora a la ciutat. I per altra part, segons se van establir les sessions del pla de participació ciutadana a través del Consell de la Ciutat, falta la sessió de conclusions en la qual, es tenia que exposar a totes les persones que van participar els resultats obtinguts.

Considerem que la redacció del Document del Concert Previ s'ha millorat bastant respecte a la primera proposta, però seguir dient que tots aquests canvis els coneixem de forma verbal, no es té cap document escrit; hi ha qüestions que són molt encertades però hi ha altres que ens generen dubtes per la seva idoneïtat, per lo que de moment ens seguirem abstenint fins que es vote el Pla General.

A lo que li respon el Sr. Ripollés qui considera que evidentment aquest es el moment on s'estan assentant les bases de lo que serà la redacció del document definitiu i no s'entén l'actitud d'abstenir-se.

Respecte a les respostes a les al·legacions presentades, aquestes estan redactades i hi ha algunes que tenen que incloure característiques de l'estudi de paisatge o algunes modificacions sorgides de les comissions, per lo que seran entregades tant prompte el procés estigues acabat, però el que no pot haver, es cap dubte respecte a que el que s'ha informat correspon a allò que s'ha presentat.

La protecció de vistes està clar que es un dels eixos principal de la redacció d'aquest document i en algunes zones tindrà molta importància la tipologia i els eixos que ens indique des de la pròpia Conselleria (qui té la última paraula).

Respecte al procés de participació, es van plantejar diverses sessions, però tant des de l'equip redactor com des de l'Ajuntament es va considerar que, el estudi de paisatge ja estava clarificar per lo que es va acordar que aquesta informació es penjaria a la pàgina web, sent aquesta una forma més dinàmica de fer arribar la informació a la gent.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui vol que quede clar que la postura del Grup Popular no es tracta d'una actitud bel·ligerant ni tampoc se dubte de la informació facilitada, però aquest no es un lloc per als actes de fe i hi ha una sèrie d'actuacions sobre les que se tenen dubtes i que es resoldran una vegada estigues redactat el Pla General, per lo que de moment es manté l'abstenció.

Pren la paraula el Sr. Puig per agrair l'esforç de totes les persones que han participat en la definició del Concert Previ i dir, que aquest document no es sols un esborrany sinó que es tracta d'un fet administratiu important de lo que es el projecte del Pla General. Per lo tant lo que ara s'aprove i finalment contemple la Conselleria de Territori i Habitatge serà un document que orientarà el desenvolupament del Pla General.

Destacar la voluntat de consens de l'equip de govern manifestada amb l'acceptació del 90% de les al·legacions presentades, dintre de les quals estan pràcticament totes les presentades per l'oposició. Açò demostra que aquest es un projecte que té una projecció de futur i que s'ha fet un gran esforç per aproximar posicions.

El Document de Concert Previ que es presenta avui, es millor que el que es plantejava fa un any i açò s'ha produït gràcies a la participació dels ciutadans, dels grups polítics , i gràcies a tots pot ser hagem guanyat terreny en lo que serà després el Pla General.



Dir que el criteri més important del Document del Concert Previ, que suposarà el creixement de la nostra ciutat, no sols és la protecció de vistes, sinó que l'objectiu més important és que Morella tingue futur, amb vivendes de protecció oficial, amb un polígon industrial nou, amb nous equipament, amb millors connexions, amb un entorn millorat, amb la creació de llocs de treball i amb creixement econòmic.

No sé quina es l'al·legació presentada pel Grup Popular que no ha segut acceptada, crec que no hi ha cap al·legació substancial que afecte a una zona determinada que s'hage presentat i que no s'hage acceptat, per lo que no s'entén l'abstenció, que fa que aquest procés no es puga portar d'una manera conjunta.

Deixar clar que no s'està demanat cap acte de fe, sinó que el que es diu en una comissió, de forma verbal o per escrit, es el que se té en compte; si estiguerem en l'escenari de la fe diriem "que va a misa".

Remarcar que s'ha fet un bon treball, felicitar a totes les persones que han participat i que s'està en un punt de tot el procés i esperem que en menys d'un any puguem tenir el Pla General aprovat. Ara estem en una situació de crisi econòmica, però tenim que estar preparats per a quan se ixca d'aquesta situació poder donar solució a qüestions que ens afecten a tots, com pot ser la vivenda i altre tipus de creixement urbanístic que afavoreixque l'economia.

La nostra posició es clara, continuar amb l'àmbit de diàleg i consens per tenir un bo Pla General que serveixca als interessos generals de la nostra ciutat, objectiu que ens té de moure sempre.

Assabentat el Ple per set vots a favor del Grup Socialista i quatre abstencions del Grup Popular, acorda:

PRIMER.- Aprovar el Concert Previ del Pla General d'Ordenació Urbana tal i com ve redactat.

SEGON.- Exposar al públic el Concert Previ del Pla General d'Ordenació Urbana pel termini d'un mes.

TERCER.- Seguir la tramitació establerta en l'article 83.2 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana en relació amb l'article 217 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística aprovat per decret del Consell 67/2006, de 19 de maig.

4.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 22 "MUDIM" AL P.GO.U.- Es dóna compte per part del regidor d'Urbanisme En Rhamsés Ripollés Puig de l'expedient incoat per a la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 22 "Suelo urbano dotacional de la Fàbrica Giner (Mudim)", redactada per En Lucas Castellet Artero.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa dient que aquest es un dels projecte de futur més importants per a Morella junt amb els del Parador, Quarter de la Guardia Civil i N-232, agraint la disposició d'aquest Ajuntament en la tramitació d'aquest punt.

Assabentat el Ple per unanimitat, s'acorda aprovar definitivament la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 22 "Suelo urbano dotacional de la Fàbrica Giner (Mudim)", redactada per En Lucas Castellet Artero.

5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, COMPTES DE TRESORERIA DEL MES D'OCTUBRE DE 2008.- Es posa en coneixement del Ple dels comptes de tresoreria del mes d'octubre de 2008, que es com segueix:

MES OCTUBRE

Saldo a 30-09-08..... 253.292,42 €



Ingressos octubre.....	371.564,62 €
Total.....	624.857,04 €
Pagaments.....	508.299,20 €
Existència a 31-10-08.....	116.557,84 €

Assabentat el Ple per set vots a favor del Grup Socialista i quatre abstencions del Grup Popular, acorda aprovar els comptes del mes d'octubre de 2008 tal i com venen redactats.

4.- ADJUDICACIÓ, SI ESCAU, OPERACIÓ DE TRESORERIA.- Per part de la Sra. Secretària, es dóna compte al Ple de l'expedient incoat per a la formalització d'una Operació de Tresoreria de 240.000,00 € i en l'expedient es troben els informes de la Secretaria e Intervenció, les ofertes de les entitats bancàries i l'Acta d'obertura i valoració de les proposicions de la convocatòria per a la realització de l'Operació de Tresoreria.

Assabentat, així mateix, de la proposta d'adjudicació de la mesa de contractació a favor de Bancaixa i Ruralcaixa repartint-la al 50% entre les dos entitats bancàries vista la mínima diferència que existeix entre les ofertes presentades.

Pren la paraula la Sra. Ripollés qui vol manifestar que s'està d'acord en que s'adjudique a l'entitat que millors condicions ofereixque i que es bo que hi hage una competència sana entre les entitats per a que s'esmeren el les condicions generals que oferten.

Assabentat el Ple per deu vots a favor i una abstenció del regidor En Guillermo Sangüesa Teruel s'acorda:

PRIMER.- Concertar una Operació de Tresoreria, per un import de 120.000,00 € amb l'entitat bancària Ruralcaixa, i una Operació de Tresoreria per un import de 120.000,00 € amb l'entitat bancària Bancaixa, per la mínima diferència de puntuació que ha obtingut segons el plec de condicions, amb les següents condicions:

OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB RURALCAIXA

Modalitat: Pòlissa de Crèdit
 Venciment: Un any
 Interessos: Euribor (90) + 0,75%
 Revisió tipus: Trimestral
 Comissions: Exempta

OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB BANCAIXA

Modalitat: Pòlissa de Crèdit
 Venciment: Un any
 Interessos: Euribor + 1,00
 Revisió tipus: Trimestral
 Comissions: Exempta

SEGON.- El plaç pel que es concerta la pòlissa serà d'un any, conforme estableix la legislació vigent per a les operacions de tresoreria, i deurà ser cancel·lada a final del referit període.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer, per a la signatura de tots els documents públics i privats siguen necessaris per a la formalització.

7.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CESSIÓ TERRENYS A DIPUTACIÓ PER A EDIFICI CEDES.- Coneix el Ple ofici remés per la Diputació Provincial de Castelló en el qual es comunicava que en la sessió ordinària de la Junta de Govern celebrada el dia 28 d'octubre de 2008 es va adoptar entre altres el següent acord:



“Habida cuenta de las gestiones realizadas con los Técnicos y los Alcaldes de los cinco municipios seleccionados en el Proyecto CEDES “Creación de Centros de Dinamización Económica y Social en el Interior de la Provincia de Castellón”.

Resultando que corresponde a los Ayuntamientos llevar a efecto la cesión del suelo necesario para la construcción de las instalaciones afectas a dicho proyecto.

Estimando la urgencia en iniciar cuanto antes las actuaciones tendentes a cumplir con los objetivos temporales que permitan justificar las inversiones que vayan a realizarse.

En base a todo ello, por unanimidad, se acuerda instar a los Ayuntamientos a que oferten con carácter de urgencia la disponibilidad del suelo preciso para los centros citados; todo ello sin perjuicio de la tramitación de los instrumentos jurídicos que permitan patrimonializar dicho suelo a favor de la Diputación para acometer la iniciativa.”.

Coneix el Ple acord de la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, de data 7 de novembre de 2008 on es proposa la cessió per a la ubicació del centre CEDES, dels terrenys on es troben ubicats els antics silos del SEMPA i la posterior visita del tècnic de Diputació que té de redactar el projecte.

Conegut que la llicència de segregació de 540 m2 de la finca amb ref. cadastral 5698502YK4959N0001BX inscrita en el registre de la propietat amb el nº 4659, folio 167, tomo 670, llibre 115, va ser concedida en la Comissió d'Obres del dia 4 de desembre de 2008.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui vol manifestar que la construcció d'aquest edifici es una actuació positiva, i la forma de portar a cap aquest projecte es una mostra de la col·laboració que es té de donar entre les distintes administracions.

Assabentat el Ple, per unanimitat, quòrum que suposa la majoria absoluta dels membres de la corporació, acorda:

PRIMER.- Cedir gratuïtament a la Diputació Provincial de Castelló, la part de 540 m2 segregada de la finca referenciada anteriorment per a la construcció del projecte CEDES. Aquest edifici es construirà en el plaç de 5 anys i es mantindrà amb aquesta finalitat durant els 30 anys següents.

El compliment exacte del fi i destí dels terrenys cedits i dels plaços d'iniciació i finalització de les obres està subjecte a la condició resolutòria expressa, per lo que en el cas d'incompliment, sols serà necessària acta notarial de constància de fets acreditant-ho, acompanyada de la mateixa escriptura de cessió, per tornar a inscriure en el Registre els terrenys a favor de l'Ajuntament per dret de reversió dimanant de l'incompliment de la condició expressa.

SEGON.- El procediment es sotmetrà a informació pública per un termini de vint dies en el Butlletí Oficial de la Província, per atendre les reclamacions que seran resoltes per la Corporació. De no produir-se estes, l'acord es considerarà definitiu.

TERCER.- Que es done compte a l'Òrgan de la Comunitat Autònoma que tinga conferida la competència una vegada l'acord siga definitiu.

QUART.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer per a que en nom i representació de l'Ajuntament subscriga escriptura pública de cessió una vegada l'acord siga definitiu.

QUINT.- Iniciar expedient per al trasllat de l'antena de telefonia mòbil existent en el terreny que es cedeix i ubicar-la en un altre terreny municipal.

8.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ “PLAN INVERSIONES DEL ESTADO”.- Es dóna compte per part del regidor de Governació En Ernesto Blanch Marín de la Moció “Plan Inversiones del Estado”.



“ MOCIÓ PLA ESTATAL INVERSIÓ LOCAL

El passat dia 2 de desembre de 2008, el Butlletí Oficial de l'Estat publicava el Reial Decret-Llei 09/2008, de 28 de novembre, pel que es crea un Fons Estatal d'Inversió Local i un fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de la Economia i l'ocupació, aprovant crèdits extraordinaris per atendre al seu finançament.

Aquesta mesura, que suposa per a les arques de l'Estat un desemborsament de 8.000 milions d'euros, es una aposta ferma del govern de l'Estat en favor de la reactivació de l'economia i dóna la possibilitat als ajuntaments de poder complir una doble funció: poder fer una política d'inversions i obres públiques importants que milloren la qualitat de vida dels seus ciutadans, i fomentar polítiques d'ocupació i estabilització laboral i empresarial fonamental per als temps de crisi econòmica generalitzada que patim.

Per part dels ajuntaments de tota Espanya ja s'han donat clares mostres de lo positiva que es aquesta mesura per al món municipal i el que suposa per a mantenir i millorar la qualitat de vida als ciutadans.

Morella, amb els 506.717 euros que inicialment ha anunciat el govern que atorgarà, també s'ha vist beneficiada per aquesta mesura, que permetrà escometre una nova tanda d'inversions en patrimoni i obres al casc urbà i les pedanies molt superior al que per ingressos ordinaris s'obté en els darrers exercicis.

El que implica per a la província de Castelló el pla aprovat pel govern central per a que ens fem una idea de la magnitud del Pla Estatal, es que els municipis, amb caràcter mitjà, podran fer, només en un any, el que en 13 anys suposen els plans de la Diputació de Castelló, i que a dia d'avui son les pràcticament úniques polítiques d'ajuda a inversions que els pobles menuts estan rebent amb regularitat per a infraestructures i inversions.

Aquestes mesures econòmiques son elements molt positius i que hi ha que posar en valor des del nostre Ajuntament per tal de reafirmar que l'actual situació de crisi es pot veure superada o suportada amb major facilitat per l'aprovació de mesures valentes i d'intervenció positiva, que, com l'aprobada pel govern de Jose Luis Rodríguez Zapatero, es posarà en marxa a la nostra ciutat i a la resta de l'estat per tal de donar treball, ocupació i suport als sectors més castigats per la conjuntura econòmica.

Cal fer una crida a la resta d'administracions públiques per tal de que s'adopten mesures de caire semblant, per tant de que tots arremem el muscle per afrontar una crisi que no pot ser superada únicament per l'acció invisible dels mercats, sinó per l'adopció de mesures actives que permeteixquen el moviment de capital, la garantia del mercat laboral i el suport decidit als ciutadans en augmentar la seua qualitat de vida, esperant que per part de la Generalitat Valenciana i la Diputació de Castelló es puguem prendre, en un breu termini i amb caràcter urgent, plans similars d'intervenció econòmica, i que tinguen als ajuntaments com a destinataris directes dels mateixos, després de tants anys d'oblit i marginació pressupostària.

Des del Grup municipal socialista, i des del convenciment de que les dificultats econòmiques deuen superar-se amb el treball de tots els ciutadans, empreses i administracions, proposem al Ple el següent:

ACORD:

PRIMER.- Recolzar el reial Decret del Govern d'Espanya pel que suposa per a la dinamització i reactivació de l'economia en diversos aspectes de la vida social, laboral i d'infraestructures, així com que atorga a l'autonomia municipal marge per poder desenvolupar-se amb plenitud.

SEGON.- Demanar a tots els Grups Polítics del Congrés, Senat i Corts Valencianes el seu suport al Pla d'Inversió Local del Govern Central en les seues diverses tramitacions parlamentaries.



TERCER.- Demanar a la Generalitat Valenciana que es prepare un Pla d'Inversions similar a l'estatal, però adaptat a les necessitats de l'autonomia per tal d'ajudar als ajuntaments en el seu paper revitalitzador de l'economia i de millorar la qualitat de vida dels seus ciutadans.

QUART.- Demanar a la Diputació de Castelló que estudeie i prepare un Pla d'inversió econòmica que supere els actuals plans provincials, de forma similar a com ho ha fet l'estat central per tal de que els ajuntaments, amb caràcter igualitari i no discriminatori disposen de recursos per tal de contribuir a la dinamització de la economia i puguen ser actors econòmics de primer nivell per tal d'afrontar l'actual situació de crisi i siguen efectius en millorar la qualitat de vida dels habitants de les seues poblacions."

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui considera que aquesta mesura pot suposar per als ajuntaments un avançament de la loteria de nadal i seria interessant que tant Generalitat com Diputació poguera també preveure dotar d'uns fons de manera similar per als municipis. Reiterar que seria convenient que la part que li correspon a Morella es repartisques entre totes les pedanies en relació al nombre d'habitants i proposar intervenir en el Castell per lo que respecte a les actuacions de Morella.

Pren la paraula el Sr. Puig fent referència a que aquesta es una mesura molt important i desconeguda en la història per lo que represente de pla de xoc. Aquesta inversió ve a representar quasi una dècada de plans provincials i anem a consensuar-ho amb un Consell de la Ciutat i decidir entre tots quines son les actuacions a portar a cap, tenint que presentar-se les propostes abans de final d'any.

Però el que es més important es que se clarifique el sistema de finançament dels ajuntaments, ja que aquesta es tracta d'una mesura puntual.

En primer lloc s'ha de crear el Fons de Cooperació Local Autonòmic ja que en la Comunitat Valenciana no existeix. I en segon lloc seria important que, tal i com ha fet la Junta d'Andalucia, la Generalitat poguera complementar aquest pla amb una aportació.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció "Plan Inversiones del Estado" tal i com ve redactada.

9.- DECLARACIÓ DE PARAJE NATURAL MUNICIPAL MONTE DE PEREROLES.- Coneix el Ple projecte de Pla Especial elaborat pel Gabinet Tècnic d'Enginyeria, Estudis i Projectes de VAERSA per tal d'iniciar el procés de declaració de Paratge Natural Municipal "Pereroles" a l'ampar de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana i el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de regulació dels Paratges Naturals Municipals.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui considera que aquesta declaració de paratge natural municipal es sumar un actiu més a un lloc com es el monte de Pereroles del qual disfrutem tots els morellans. Destacar que la gestió d'aquest Monte i l'oferta d'albergues ha millorat considerablement des de que va a càrrec de l'Ajuntament.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Sol·licitar expressament la declaració com a Paratge Natural Municipal denominat "Pereroles" 360,67 hectàrees del monte d'utilitat pública del mateix nom (CS-31), ubicat en les coordenades UTM (Huso 30 N): X748500, Y4509000 (mapa inclòs en el Pla Especial).

SEGON.- Manifestar la intenció de gestionar l'espai protegit conforme el que estableix al respecte la Llei 11/1994, de 27 de setembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.



TERCER.- Sotmetre a informació pública el Projecte de Pla Especial junt amb l'Estudi d'Impacte Ambiental, en el cas d'obtenir Criteri de Conformitat favorable de la Conselleria de Territori i Vivenda.

QUART.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer per la signatura de quants documents siguin necessaris en l'execució del present Acord.

11.- INFORME PLA ESTRATÈGIC DE TURISME.- Pren la paraula la Regidora d'Administració, Hisenda i Promoció Econòmica Na Sandra García Meseguer que informa sobre el Pla Estratègic de Turisme.

El Patronat de Turisme de Morella, va decidir dur a terme la elaboració d'un Pla Estratègic per al Sector Turístic de la nostra ciutat amb la finalitat de millorar la nostra oferta i de rentabilitzar al màxim els recursos de que disposa.

El pla ha estat elaborat per la Universitat Politècnica de València, i dirigit per Javier Gallego i Estefania Osorio.

Mitjançant diverses reunions, enquestes i demés ferramentes de treball amb els empresaris turístics s'ha desenvolupat el pla seguint la següent estructura:

1. DIAGNÒSTIC

1.1. DEFINIR LA VISIÓ DE MORELLA

La visió es el que defineix la imatge del que es vol que siga Morella en el futur, és la següent: *"Morella vol ser un destí turístic basat en la seua gran riquesa patrimonial, cultural i mediambiental i amb una posició de liderat consolidada, al mateix temps que una ciutat on es gaudisca d'un elevat nivell de qualitat i benestar ciutadà, harmonitzant la convivència entre turistes i residents per a assolir el respecte als valors culturals, socials i naturals que defineixen la seua identitat"*

1.2. DEFINIR ELS OBJECTIUS ESTRATÈGICS.

Els objectius consisteixen en marcar les fites a aconseguir i actuacions a realitzar per aconseguir el que s'ha marcat com a visió de futur. Com per exemple:

- Definir i implantar un model de desenvolupament turístic que siga compatible amb la capacitat econòmica, soci-cultural i mediambiental de Morella.
- Establir els mecanismes de repartiment adequats perquè els impactes positius del turisme repercutisquen de manera justa entre tota la població local d'acord amb la seua contribució i esforç.
- Consolidar una cartera de productes que li permeta mantenir una posició de liderat dins de l'oferta turística de tipus rural.
- Definir el sistema de gestió adequat perquè l'activitat turística estiga sempre en perfecta sintonia amb el canviant entorn turístic, establint els indicadors i sistemes de control necessaris que permeten conèixer i corregir les bretxes de qualitat que pogueren aparèixer.

1.3. POSICIONAMENT DE MORELLA COM A PRODUCTE DE MERCAT

Quan es parla de posicionament, ens referim a com volem que s'identifique Morella en la ment dels consumidors, dels turistes en aquest cas. Entre tots els membres del Patronat de Turisme, es va decidir que el posicionament devia de ser que *"Morella ha de ser un destí turístic amb una elevada concentració espacial de recursos patrimonials-culturals i naturals de fàcil accessibilitat, amb un ambient social segur, amigable i acollidor i amb una adequada relació qualitat-preu"*.

2. PART EXECUTIVA

Un Pla Estratègic no és únicament un exercici de reflexió i anàlisi sinó que té que ser útil per a poder aconseguir la meta que es proposa. Per això incorpora la part executiva. S'han establert 4 eixos d'actuació per a aconseguir els diferents objectius:

2.1. EIX DE GESTIÓ: INCREMENTAR LA EFICIÈNCIA

Es tracta, d'atendre en aquest eix d'actuació a tres objectius:

- La millora del coneixement de l'activitat turística i l'òptim aprofitament de la intel·ligència turística.
- La agilitat en la presa de decisions i la seua execució, millorant la coordinació i eficiència del sistema.
- El reforç de la conscienciació, adhesió i participació de la població resident com part essencial del producte turístic que ofereix Morella.

I les accions a executar dins d'aquesta línia serien les següents:



- a) Creació i posada en funcionament de l'òrgan de gestió participativa.
- b) Monitor del turisme de Morella
- c) Reactivació del Comitè d'Innovació
- d) Pla d'implicació de la població resident
- e) Seguiment de l'execució del Pla

2.2. EIX DE PRODUCTE: INCREMENTAR EL VALOR

Un dels problemes que importants per al turisme de Morella és la dificultat que té la ciutat per a retenir als visitants durant més d'un dia, i la fidelitat a un destí és molt baixa, Per tant, l'increment del valor del producte de Morella, es pretén dur a terme amb tres objectius específics:

- La millora de l'atenció i del servei de les empreses i negocis turístics i vinculats de Morella.
- L'expansió del producte actual incorporant nous atractius.
- L'enriquiment de la cartera de productes de Morella, entrant en nous mercats.

I, a tal fi, les accions s'estructuren en tres línies:

- a) Línia de millora de la qualitat del producte turístic: aprofitar accions i les ajudes que disposen altres Administracions públiques a fi de millorar la qualitat del servei, la formació dels treballadors del sector i les instal·lacions. Es proposen tres accions.
- b) Línia d'expansió del producte turístic: enriquir el producte turístic actual que ofereix Morella mitjançant la incorporació d'atractius addicionals.
- c) Línia de diversificació del producte turístic: ampliació de la cartera de productes turístics que ofereix Morella, amb l'objectiu de captar nous segments de mercat.

2.3. EIX DE DESTÍ: APROFITAR EL PATRIMONI

Té com a finalitat assegurar la sostenibilitat de l'actual activitat turística a Morella. Els objectius específics d'aquest eix d'actuació serien els següents:

- Incorporació al producte turístic de Morella de valors mediambientals.
- Posada en valor turístic de la història, tradicions i idiosincràsia morellanes.
- Millora de l'apreciació dels morellans per la seua ciutat i valoració de les seues capacitats.

L'eix de destí es desplega en dues línies:

- a) Línia de millora de la qualitat mediambiental. Cada vegada la gent és més sensible a la cura dels recursos naturals, per tant, cal enviar al mercat un senyal clar del compromís de Morella amb aquest sentit.
- b) Línia de diferenciació de la destinació turística: distingir a Morella entre destins turístics similars.

2.4. EIX DE COMERCIALIZACIÓ: MILLORAR EL POSICIONAMENT

Té com a finalitat la millora del posicionament estratègic de la nova imatge de Morella i dels seus productes turístics en els mercats, augmentant la rendibilitat (privada i social) de l'activitat turística. Els objectius específics són:

- Reforç de la identitat gràfica de Morella proporcionant-li major atractiu.
- Comunicació de la nova imatge de Morella als potencials visitants.
- Optimització de l'ús dels recursos de promoció.
- Aprofitament de les noves tecnologies per a millorar la comercialització.

Les accions s'estructuren en dues línies:

- a) Línia de comunicació: cridar l'atenció del client-turista, mantenir-la i crear una predisposició favorable cap a la visita i estada.
- b) Línia de distribució: té a veure concretament amb la venda material del producte, tenim que utilitzar-la per a aconseguir que el client potencial es convertisca el client real.

3. DESENVOLUPAMENT DEL PLA ESTRATÈGIC.

Hi ha que dur a terme cada proposta i cada actuació definida per a aconseguir els objectius i la visió que s'ha definit en el diagnòstic.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui considera que el turisme es un dels sectors més importants per a Morella i hi ha que treballar per a millorar-lo, i fer més atractiva Morella per als visitants.

De tot lo qual el Ple queda assabentat.

12.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ COMMEMORACIÓ 60 ANYS DECLARACIÓ UNIVERSAL DELS DRETS HUMANS.- Es dona compte per part de la regidora de Benestar Social Na M^a Luz Blasco Querol de la moció commemoració 60 anys declaració universal dels drets humans que es com segueix:



“ Fa seixanta anys, el 10 de desembre de 1948, l'Assemblea General de la ONU adoptava en París la Declaració Universal dels Drets Humans, text fundador que va inspirar el dret internacional des de la Segona Guerra Mundial, encara que els seus ideals siguem sent llunyans i qüestionats.

El dia 10 de desembre es commemora el 60 aniversari de la Declaració Universal dels Drets Humans. L'informe d'Amnistia Internacional destaca que a dia d'avui encara hi ha 81 països al món on la tortura és un fet habitual. En 54 encara hi ha judicis sense cap tipus de garanties judicials, i en 77 no hi ha cap mena de llibertat d'expressió. Sense parlar dels que encara mantenen la pena de mort vigent en EEUU, Xina, Irán, Irak, etc.

Davant de tot açò hem de lluitar tots junts, dins de les nostres possibilitats, i demanar i exigir “un món en el que regene la pau amb justícia i la solidaritat universal”.

L'Ajuntament de Morella es suma a les concentracions que es realitzen en els pobles de tot el món per denunciar que, encara que són Drets intrínsecs de les persones, desgraciadament no són respectats.”

Pren la paraula la Sra. Ripollés qui vol manifestar l'adhesió a aquesta moció i desitjar que es repecten tots els drets humans, instant als països desenvolupats a mantenir el seu compromís polític d'aportació del 0,7% .

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció sobre la commemoració dels 60 anys de la Declaració Universal dels Drets Humans tal i com ve redactada.

13.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ REHABILITACIÓ COL·LEGI MARE DE DÉU DE VALLIVANA.- Es dona compte al Ple per part de la regidora de Ensenyament i Promoció Cultural Na Palmira Mestre de la moció rehabilitació col·legi Mare de Déu de Vallivana que es com segueix:

“ EXPOSICIÓ DE MOTIUS

PRIMER.- El col·legi Mare de Déu de Vallivana, a més de complir una funció educativa per a la nostra ciutat, esdevé un referent arquitectònic a nivell nacional i internacional. Donada aquesta singularitat, les tasques educatives dels morellans, conviuen amb les visites de rigor a l'esmentat edifici, per part d'arquitectes de tot arreu.

SEGON.- Aquestes característiques, que el fan genuí i atractiu, han esdevingut en l'atorgament del premi nacional d'arquitectura i amb aquest, a la limitació en quant a actuacions, que sobre ell mateix poden recaure.

TERCER.- En l'actualitat, l'edifici presenta una sèrie de deficiències estructurals, apuntades a l'informe presentat per la coautora del projecte, Carmen Pinós, on recomanava la realització d'una sèrie de mesures urgents, per tal d'evitar el progressiu deteriorament, de l'esmentat edifici. La qual cosa, a hores d'ara, és més que evident, ja que part dels forjats, mostren el seu esquelet de ferro, degut a la desintegració paulatina del material que el revestia, amb la perillositat que això comporta, donat que no hem d'oblidar el seu ús escolar, per al qual va ser dissenyat.

Aquestes actuacions, van encaminades a solucionar aquests problemes i els de “permeabilitat”, que presenta l'edifici, tant a les façanes, les teulades i les finestres.

QUART.- L'ajuntament, complint amb la seua obligació de manteniment de l'edifici, ha realitzat puntualment diverses tasques i actuacions a l'esmentat immoble. No obstant, el consistori no pot assumir el cost que suposa una reforma de la magnitud proposada per l'arquitecta Carmen Pinós.



Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

1. Instar a la Conselleria d'Educació a prendre les mesures urgents de millora, proposades per l'informe de l'arquitecta Carmen Pinós, de l'edifici en aquells indrets que suposen perills objectius per a la comunitat escolar així com detindre, el progressiu deteriorament de l'edifici.

2. Remetre a la Conselleria i als grups parlamentaris aquest acord.”

Pren la paraula el Sr. Ortí qui vol manifestar el seu recolzament a aquesta moció desitjant que siga escoltada.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció rehabilitació col·legi Mare de Déu de Vallivana tal i com ve redactada.

14.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ 25 ANIVERSARI DE LA LLEI D'ÚS I ENSENYAMENT DEL VALENCIÀ.- Es dona compte al Ple per part de la regidora de Ensenyament i Promoció Cultural Na Palmira Mestre de la moció 25 aniversari de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià que es com segueix:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

PRIMER.- Que el 18 de novembre de 2008 es complix el vint-i-cinqué aniversari de l'aprovació de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià, que és el fonament legal bàsic per a impulsar la recuperació del valencià.

SEGON.- Que aquesta llei estableix que el valencià és llengua pròpia de l'Administració Local i cooficial junt amb el castellà.

TERCER.- Que aquesta llei estableix també que les Administracions Públiques i concretament l'Administració Local adoptarà les mesures que calguen per a impedir la discriminació dels ciutadans pel fet d'usar qualsevol de les dues llengües oficials, així com per a garantir l'ús normal, la promoció i el coneixement del valencià.

QUART.- Que l'Administració Local, per ser la més propera al ciutadà, té molta rellevància social en la promoció i foment del valencià i per tant en l'aplicació de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià.

CINQUÈ.- Que per tal de desplegar i aplicar, en l'àmbit d'actuació de les Entitats Locals, la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià, s'han realitzat al llarg d'aquests vint-i-cinc anys moltes iniciatives i activitats amb l'objectiu de normalitzar el valencià als nostres municipis.

SISÉ.- Que fruit d'aquestes iniciatives i activitats de les Entitats Locals per a la promoció del valencià en molts municipis s'ha realitzat la retolació de carrers en valencià, la normalització de la documentació administrativa, l'organització de cursos d'ensenyament del valencià per a funcionaris i empleats públics, la realització de campanyes amb activitats de promoció del valencià.

SETÈ.- Que la creació d'oficines municipals de promoció de l'ús de valencià ha suposat, a les Entitats Locals que han pres aquesta iniciativa, un important impuls per a recuperar i garantir l'ús normal i oficial del valencià. Aquestes oficines desenrotllen un pla de normalització que es plasma en el Reglament Municipal de Normalització Lingüística.

HUITÈ.- Que tenint en compte que la recuperació del valencià és un procés llarg, i que a pesar de les iniciatives desenrotllades per les Administracions Locals encara resta molt a fer.



NOVÉ.- Que fem nostra l'afirmació de l'Acadèmia Valenciana de Llengua "... és evident que el procés que es va iniciar amb la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià necessita un nou impuls...", expressada en el Llibre Blanc de l'Ús del Valencià- I (Enquesta sobre la situació social del valencià 2004), on es fa una valoració global de l'estat del valencià.

DESÉ.- Que fem nostres, igualment, les propostes que l'AVL plasma en el mateix document per a concretar, desplegar i actualitzar els manaments de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià, i especialment les que puguen aplicar-se en l'àmbit d'actuació de les Entitats Locals.

Per tot allò que s'ha exposat, es proposa al Ple els següents

ACORDS

PRIMER.- Dissenyar i realitzar actuacions dirigides a augmentar la sensibilitat social respecte al fet plurilingüe de la societat valenciana i europea, i a propiciar una actitud positiva i compromesa amb la promoció de l'ús del valencià.

SEGON.- Promoure, des de l'Administració pública, l'elaboració d'estudis sociolingüístics i actualitzar-los periòdicament, a fi de planificar actuacions de foment del valencià basades en fets reals.

TERCER.- Difondre els acords normatius i el model de llengua de l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, l'ens oficial de referència normativa del valencià.

QUART.- Potenciar la participació social per a aprofundir en el compromís pel valencià i en el seu foment.

CINQUÈ.- Garantir el dret dels ciutadans a usar el valencià i a ser atesos en valencià en tota l'Administració pública, assegurant a aquest efecte la capacitació lingüística adequada dels funcionaris i treballadors públics.

SISÉ.- Impulsar la creació o el funcionament d'oficines municipals de promoció del valencià, així com actuacions perquè s'establisca entre totes les administracions una xarxa de tècnics de dinamització i de promoció de l'ús del valencià.

SETÉ.- Incentivar els sectors que s'incorporen al procés de normalització lingüística i que adopten preferentment l'ús del valencià.

HUITÉ.- Establir, en totes les administracions, uns criteris d'ús de les dues llengües oficials i aprovar reglaments de promoció del valencià.

NOVÉ.- Donar suport a les associacions cíviques que treballen per l'ensenyament en valencià.

DESÉ.- Donar suport a l'edició de llibres en valencià i promoure campanyes per incentivar-ne la lectura.

ONZÉ.- Oferir cursos de valencià per a les persones adultes en general i per als treballadors del sector de servicis.

DOTZÉ.- Realitzar campanyes especials de cursos de valencià dirigits als immigrants nous.

TRETZÉ.- Valencianitzar plenament la senyalització viària i la retolació pública i privada.

CATORZÉ.- Propiciar que els grups polítics assumisquen que els representants del poble en les diferents institucions han de conèixer el valencià, usar-lo i fomentar-lo.



QUINZÉ.- Assumir la conclusió de la declaració institucional de l'AVL (23 de juliol de 2003) que diu " *És el moment de donar un nou impuls al foment de l'ús del valencià amb actuacions unitàries de les nostres institucions dirigides a potenciar l'estima de la societat valenciana per ella mateixa i per la seua llengua pròpia, tractant que tots els que vivim i treballem a la Comunitat Valenciana visquem en harmonia, amb voluntat de fer del valencià un instrument de convivència*".

SETZÉ.- Transmetre el present acord adoptat pel ple de l'Ajuntament a la presidenta de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies."

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció 25 aniversari de la Llei d'Ús i Ensenyament del Valencià.

15.- INFORME PROGRAMACIÓ NADAL.- Es dona compte al Ple per part de la regidora de Ensenyament i Promoció Cultural Na Palmira Mestre de l'informe per a la programació de Nadal.

Un any més per aquestes dates presentem al ple, l'informe relacionat amb la programació nadalenca. Dir que aquesta programació és fruit del treball conjunt realitzat per la regidoria de benestar social, joventut, turisme i cultura.

La programació, com podran observar és molt diversa, per tal d'arribar als distints grups de població que conformen la nostra ciutat.

Amb la finalitat de presentar les activitats que integren la programació nadalenca, les hem agrupades en blocs temàtics:

- Nadal tradicional i solidari
- Nadal jove i no tant jove
- Nadal cultural
- Altres activitats (visites guiades, esport,...)

A continuació passo a comentar els actes més destacables de cada un d'aquests blocs:

- Nadal tradicional i solidari

Un dels actes que voldríem destacar encara que ja hagi passat, és la celebració del 60 aniversari dels Drets Humans.

Com en edicions anteriors el diumenge 21 en el carrer porticat es muntarà la paradeta solidaria del 0'7%, a més de fer la visita als malalts, la volta de betlems i el festival de mans unides per tal de recaptar fons.

Per altra banda, en les activitats tradicionals hi ha que destacar, la nit de Nadal la volta pels principals carrers cantant nades, així com la missa del Gall i l'arribada del SSMM els Reis d'Orient. A més de la festivitat de Sant Julià, amb el lliurament de la creu de Santa Llúcia a distintes persones de la ciutat.

- Nadal Jove i no tant jove

Per als més joves que en aquest període disfruten de vacances, l'associació morell@jove ha organitzat un seguit d'activitats que es realitzaran al casal jove com ara tallers, berenars, xerrades col·loqui i campionats esportius que es realitzaran al centre lúdic i esportiu Jaume I.

A més de la fira Jocambient que obrirà les seves portes el dia 2 a les 11h fins el dia 5 al migdia.

Per als no tant joves, el divendres 19 podran gaudir de la coral de la Universitat Jaume I de la gent gran i el sainet per la gent gran el diumenge 21.



- Nadal cultural

Aquest any hem inclòs dins de la programació nadalenca la V mostra de curts, continuant un any més amb la col·laboració del cicle de curts Agustí Comes de Vinaròs.

També hem de fer menció als diferents concerts duts a terme per les associacions musicals de la nostra ciutat, la Rondalla, l'Associació Musical Mestre Candel i un concert d'orgue dirigit pel director del festival internacional de música Ciutat de Morella.

- Altres activitats.

Dins d'aquest bloc incloem les activitats novedoses, com ara la visita nocturna a la Morella il·luminada, la possibilitat de veure les estrelles i altres astres del firmament.

També hi ha que mencionar la celebració del dia Nacional de Romania que tindrà lloc durant el proper cap de setmana.

A més de la segona edició de la cursa Sant Silvestre, que tant bona participació va tenir l'any passat. Per tal de donar pas a la festa de l'esport, on es reconeix el treball fet pels esportistes de la nostra comarca en el darrer any.

Bé, de manera molt resumida aquestes són el gran ventall d'activitats proposades des de l'ajuntament, diferents associacions i entitats, que col·laboren i participen de manera desinteressada en fer possible la diversitat, quantitat i qualitat d'activitats per aquestes dates.

De tot lo qual el Ple queda assabentat.

16.- DESPATX EXTRAORDINARI.- No hi ha cap assumpte per tractar.

17.- PRECS I PREGUNTES.-

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui vol donar a conèixer la desaparició de la placa que indicava la seu del Partit Popular, fent una crida al civisme i a la ciutadania.

I per altra banda preguntar com es troba la cessió dels terrenys de l'helisuperfície sanitària.

A lo que respon el Sr. Puig dient:

En primer lloc manifestar el rebuig absolut a qualsevol actitud que demostre el menyspreu al civisme, tant si fa referència a partits polítics com a altres qüestions. Aquestes actituds són lamentables i per això es important que en els col·legis s'imparteixque Educació para la Ciutadania.

Responent a la qüestió de la cessió dels terrenys de l'helisuperfície sanitària seguim en la mateixa situació, encara no s'ha produït la cessió dels terrenys per part del Ministeri de Foment, per lo que se seguirà insistint.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió sent les deu hores i cinc minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.