



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE  
DATA 16 D'OCTUBRE DE 2006.-**

=====

ASSISTENTS:

ALCALDE

En Joaquim Puig Ferrer

REGIDORS:

En Josep Manel Bordás Antolí

En Ernesto Blanch Marin

En Ramon Vives Mestre

Na Rebeca Pérez Milián

Na M<sup>a</sup> Luz Blasco Querol

En Francisco Medina Candel

Excusa l'assistència:

En Guillermo Sangüesa Teruel

En Diego Ibáñez Grau

Na Milagros V. Ripollés Segura

En Cristobal M. Milián Traver

Es reuneixen a la ciutat de Morella el dia setze d'agost de dos mil sis, a les vint hores, les persones que s'esmenten al marge.

Secretària:

Na Pilar García Cerdán

Reunits al Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, a l'objecte de procedir a la celebració de la sessió extraordinària corresponent a aquest dia.

L'Alcalde obri la sessió corresponent al dia d'avui i procedeix seguidament a analitzar els distints punts de l'ordre del dia.

**1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, ACTES PLENS ANTERIORS.-** Havent-se repartit junt amb la convocatòria copia de les actes de les sessions anteriors, per part del Sr. Alcalde és pregunta a tots els membres si hi ha alguna qüestió referent a les actes. No hi havent cap objecció es aprovada per unanimitat l'acta de data 15-06-2006

**2.- RATIFICACIÓ SOL.LICITUD ÀREA DE REHABILITACIÓ URBANA (ARU) DELS NUCLIS URBANS DE MORELLA.-** Coneix la Junta de Govern Local el Decret 81/2006 de 9 de juny, del Consell, de desenvolupament de mesures i ajudes financeres a la rehabilitació d'edificis i vivendes en la Comunitat Valenciana en el marc del Pla Estatal 2005-2008 i del Programa Restauro de la Generalitat.

Coneix així mateix l'acord pres per la Junta de Govern Local de 14 de setembre de 2006

PRIMER.- Dirigir-se a la Conselleria de Territori i Vivenda per a sol.licitar la declaració d'àrea de renovació urbano (ARU) de les pedanies de Xiva, Ortells, Pobla d'Alcolea i Herbeset.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer per a la signatura de qualsevol document necessari.



**3.- ADJUDICACIÓ, SI ESCAU, OBRES PLAVER 2006.-** Coneix el Ple l'acta d'apertura de proposicions per al concurs urgent de l'obra "PROYECTO DE LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 20 KV DESDE EL APOYO Nº 20-BIS DE LA LÍNEA MORELLA-XERT HASTA EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE EN MAS DE PALOS NOU Y DERIVACIÓN A MAS DE CANALETA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MORELLA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PERERA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PALOS NOU, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KVA EN EL MAS DE CANALETA" inclòs dins del PLAVER 2006, presentant-se dos proposicions:

Nº 1.- ELECTRICIDAD DOMINGO MONSERRAT S.L., qui ofereix realitzar l'obra de "PROYECTO DE LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 20 KV DESDE EL APOYO Nº 20-BIS DE LA LÍNEA MORELLA-XERT HASTA EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE EN MAS DE PALOS NOU Y DERIVACIÓN A MAS DE CANALETA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MORELLA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PERERA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PALOS NOU, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KVA EN EL MAS DE CANALETA" inclòs dins del PLAVER 2006" per la quantitat de CENT TRENTA-SET MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (137.396,97.-euros), també ofereixen les següents millores:

- a) Treballs topogràfics per a replanteo de la línea para col.locació de apoyos.
- b) Treballs topogràfics per a possibles canvis del traçat de la línea per motius mig ambientals o arqueològics.

Nº 2.- MANTENIMIENTO, AYUDA A LA EXPLOTACIÓN Y SERVICIOS S.A., qui ofereix realitzar l'obra de "PROYECTO DE LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 20 KV DESDE EL APOYO Nº 20-BIS DE LA LÍNEA MORELLA-XERT HASTA EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE EN MAS DE PALOS NOU Y DERIVACIÓN A MAS DE CANALETA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MORELLA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PERERA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PALOS NOU, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KVA EN EL MAS DE CANALETA" inclosa dins del PLAVER 2006" per la quantitat de CENT TRENTA-SIS MIL CENT CINQUANTA EUROS (136.150.-euros).

Celebrada la licitació per a la contractació mitjançant el procediment de concurs obert i urgent de l'obra anteriorment citada s'examine la proposta d'adjudicació que fa la Mesa en favor de ELECTRICIDAD DOMINGO MONSERRAT S.L., conforme l'acta redactada a tal efecte i als informes emesos pels Tècnics, i en harmonia en la proposta.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de l'obra "PROYECTO DE LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN A 20 KV DESDE EL APOYO Nº 20-BIS DE LA LÍNEA MORELLA-XERT HASTA EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE EN MAS DE PALOS NOU Y DERIVACIÓN A MAS DE CANALETA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MORELLA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN



INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PERERA, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KV EN EL MAS DE PALOS NOU, CENTRO DE TRANSFORMACIÓN INTEMPERIE DE 50 KVA EN EL MAS DE CANALETA” per la quantitat de CENT TRENTA-SET MIL TRES-CENTS NORANTASIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (137.396,97.-euros), i amb les següents millores

- a) Treballs topogràfics per a replanteo de la línia para col.locació de apoyos.
- b) Treballs topogràfics per a possibles canvis del traçat de la línia per motius mig ambientals o arqueològics.

SEGON.- Aprovar el gasto amb càrrec a la partida 51/21001 del vigent Pressupost General Ordinari.

TERCER.- Que es notifique al contractista dins del plaç de deu dies la present resolució d'adjudicació del contracte i se li requereixca per a que dins dels quinze dies contats des del següent al que se li notifique l'adjudicació, presente la documentació acreditativa de haver constituït la fiança definitiva i es cite per a que formalitze el contracte administratiu dins del plaç de trenta dies a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

QUART.- Que es publiqui l'adjudicació en el Butlletí Oficial de la Província en el plaç de quaranta-vuit dies contats des de la data d'adjudicació del contracte.

Pren la paraula el Sr. Medina qui pregunta sobre el percentatge de les ajudes.

A lo que li respon el Sr. Bordàs dient que el percentatge d'ajudes serà del 27% i la resta a parts iguals pels veïns.

El Sr. Puig afegeix que s'ha sol.licitat els rescats d'una aportació pendent d'un conveni de l'any 1994 signat amb la Diputació Provincial.

**4.- ENCOMANDA DE GESTIÓ DE REFUGI I EDIFICACIONS ANNEXES DE PEREROLES A INICIATIVES TURÍSTIQUES DE MORELLA.-** Vist l'informe de la Comissió d'obres de data 16 d'octubre de 2006.

Vist l'informe d'Intervenció de data 10 d'octubre de 2006, en el que es va informar favorablement sobre els mitjans i possibilitats econòmiques perquè s'encomane la gestió del refugi i edificacions annexes de Pereroles a la Societat municipal Iniciatives turístiques de Morella.

Vist l'informe dels Servissis Tècnics municipals, en el que es detallen els requisits necessaris per a encomanar la gestió del refugi i edificacions annexes de Pereroles a la Societat municipal Iniciatives Turístiques de Morella.

Assabentat el Ple per unanimitat

**ACORDA:**



**PRIMER.** Aquest Ajuntament precisa encomanar la gestió del refugi i edificacions annexes de Pereroles . Considerant els mitjans i les possibilitats econòmiques amb què compta el Municipi, considera que la millor forma de gestionar aquest servei públic per part de l'Ajuntament és la comanda de gestió, basant-se en l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, a la Societat municipal Iniciatives Turístiques de Morella constituïda en data 19/11/1998, protocol 1580, notari Maria Jesús Sanmartin Argos, en els Estatuts de la qual figura, entre altres, el següent objecte social: Com a objecte general de l'empresa, promocionar i gestionar Accions i projectes relacionats amb el turisme rural i l'oferta turística Complementària. En particular la gestió d'una central d'informació i

Promoció de turisme rural, la gestió directa d'apartaments turístics, i la Gestió i organització d'activitats d'oci complementàries com a activitats De muntanya, naturalesa, animació, turisme cultural i altres relacionades. Així mateix estes activitats també comprendran l'organització de campaments, Colònies o acampades i també impartir cursos relacionats amb l'activitat Turística relacionada.

**SEGON.** La gestió del refugi i edificacions annexes de Pereroles en el Municipi de Morella, es farà per comanda de gestió a la Societat municipal Iniciatives Turístiques de Morella.

**TERCER.** Esta comanda de gestió es fa per raons d'eficàcia.

**QUART.** La comanda de gestió no suposa cessió de titularitat de la competència ni dels elements substantius en el seu exercici, sent responsabilitat de l'Ajuntament dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic donen suport o en els que s'integre la concreta activitat material objecte de comanda.

**QUINT.** L'activitat objecte de comanda serà que les instal·lacions de Pereroles siguin assequibles al públic, incrementant així l'oferta turística de Morella.

**SEXT.** El termini de vigència de la comanda de gestió serà fins a 28 de setembre de 2010, podent-se prorrogar.

**SÈPTIM.** La comanda faculta a Iniciatives Turístiques de Morella, a dur a terme les actuacions següents:

- Realitzar petites restauracions de les edificacions a l'objecte d'una major adequació.
- Gestionar el refugi i les seues instal·lacions annexes.

**OCTAU.** Esta comanda de gestió es farà per Acord exprés entre aquest Ajuntament i la Societat municipal Iniciatives Turístiques de Morella. Perquè l'acord siga vàlid s'haurà d'incloure expressa menció de l'activitat o activitats a què afecten, el termini de vigència i la naturalesa i abast de la gestió encomanada en virtut de l'article 15.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.



**NOVÈ.** Publicar l'instrument de formalització i la resolució en el *Butlletí Oficial de la província*, als efectes de l'article 15.3, paràgraf primer, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.”

Pren la paraula el Sr. Medina preguntant quines son les condicions pactades.

A lo que li respon el Sr. Blanch que en un primer moment es te de fer l'encomanda de gestió i després ja es presentarà la proposta

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió per ordre de la Presidència, a les vint-i-una hores i trenta minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.