



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
CELEBRAT EL DÍA 19 DE NOVEMBRE DE 2009**

=====

**Assisteixen:****Alcalde**

En Joaquim Puig Ferrer

**Regidors**

Na María Luz Blasco Querol  
En Rhamses Ripollés Puig  
En Rafael Pallarés Traver  
Na Palmira Mestre Tena  
Na Sandra García Meseguer  
Na Milagros Vallivana Ripollés Segura  
En Guillermo Sangüesa Teruel  
En Jesús Ortí Adell  
Na Isabel Sangüesa Carbó

**Secretària**

Na Pilar García Cerdán

En la ciutat de Morella sent les vint hores, del dia dinou de novembre de dos mil nou, es van reunir les persones que se relacionen al marge.

Reunits en el Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, al objecte de procedir a celebrar la sessió ordinària corresponent a aquest dia. L'Alcalde obri la sessió corresponent al dia d'avui i procedeix seguidament a analitzar els distints punts de l'ordre del dia.

**Excusa la seva assistència:**

En Ernesto Blanch Marín

**1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.-** Havent-se repartit junt amb la convocatòria còpia de les actes de les sessions anteriors, per part del Sr. Alcalde es pregunta a tots els membres si hi ha alguna qüestió referent a les actes. No hi havent cap objecció, són aprovades per unanimitat les actes de data 24-09-09 i 15-10-09.

**2.- INFORME D'ALCADIA.-** Seguidament el Sr. Alcalde procedeix a fer un extens resum de les actuacions realitzades des de l'últim Ple Ordinari:

Un dels fets més important és la posada en funcionament del tram de la N-232 de la Pobleta. Aquest acte va estar presidit per la Secretària General d'Infraestructures Inmaculada Rodríguez.

També per lo que respecta als trams pendents d'arreglar de la N-232, informar que es va mantenir una reunió tant en el Ministeri de Foment i com en el Ministeri de Medi Ambient per saber l'estat del tram de la Torreta després de la declaració de zona ZEPA per part de la Generalitat Valenciana. En estos moments s'està estudiant per part del Ministeri de Foment de la petició encarregada pel Ministeri de Medi Ambient per la qual es demanen una sèrie de condicionants que feria innecessari la declaració d'impacte ambiental, ja que tal com s'havia quedat entre el Ministeri de Foment i la Generalitat era suficient amb els estudis mediambientals.

Per lo que amb estos aclariments de caràcter mediambientals dient que la zona ZEPA no afecta a res que tinga que veure en noves condicions per al medi ambient, aquest tram es podria traure a informació pública durant mes i es podria preparar per a la seva licitació.

**ÀREA D'OBRES I URBANISME**

- Va tindre lloc una reunió amb els veïns del C/ Blasc d'Alagó sobre l'inici de les obres que ja han començat anant a molt bon ritme i en els terminis esperats.
- El dia de Tots Sants es va inaugurar l'ermita del cementiri, recentment rehabilitada dintre del Pla E. El dia 2 es va celebrar la missa de les ànimes.
- En Ortells s'ha renovat el col·lector d'aigües de la zona més propera a la carretera i s'ha adequat i millorat el sostre i diversa fusteria de l'edifici de l'antic ajuntament i de la gent gran.



- En el carreró de la Jueria s'ha reparat i pintat una paret que es trobava molt deteriorada i amb pintades, millorant així l'aspecte d'este carrer.
- S'ha finalitzat l'obra de millora de parets de pedra en sec del camí de Sant Miquel fins al Portal de Sant Mateu, en una primera fase.
- En la web s'ha creat un nou apartat sobre processos de participació en Estudis de Paisatge per a actuacions i obres particulars i del propi ajuntament, requerits per Conselleria.
- S'estan finalitzant les obres d'instal·lació de la nova climatització de l'espai firal, així com equipaments bàsics en la zona de la cuina.

#### ÀREA DE SERVEIS

- S'ha preparat l'espai per oferir el servei d'ITV.
- S'ha reparat diverses avaries importants en l'enllumenat elèctric en la zona de Sant Miquel, demà mateix s'espera restablir totalment el servei.
- Preparació i muntatge del teatre, Casa Ciurana, i les sales de l'Ajuntament per a la realització de diferents actes i congressos.
- S'han realitzat diverses actuacions de millora i manteniment en el Castell, en el Col·legi.
- Manteniment periòdic dels diferents museus.

#### ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

- Va tenir lloc en l'ajuntament de Morella l'acte de clausura del taller de l'Escola Taller "Tierra de Encuentros" de la Mancomunitat Taula del Sénia amb la presència de la Directora General del Servei Públic d'Ocupació del Ministeri de Treball Maravilla Rojo i la presència de totes les integrants del curs.

#### ÀREA D'AGRICULTURA, RAMADERIA I MEDI AMBIENT

- S'ha finalitzat l'obra de recuperació de parets de pedra en sec en l'antic camí a Vallibona (segona alameda).
- S'han netejat diverses sèquies juntament amb la Mancomunitat de la Taula del Sénia, prevenint els problemes de pluges.
- S'ha finalitzat l'obra de millora mediambiental de l'antic abocador de la Puritat.
- Manteniment i neteja de l'Albereda i zones enjardinades.
- Recollida mensual de mobles i altre material.
- Recollida selectiva setmanal de material reciclable.
- Neteja i manteniment especial del cementiri amb motiu de Tots Sants.

#### ÀREA DE TURISME

- S'ha assistit per part del personal de turisme al "Curso buenas prácticas de embellecimiento de destinos turísticos".
- S'ha presentat la marca "Club de Alojamientos de Interior a la Comunidad Valenciana" a la que pertanyen les cases de Xiva, Ortells i Morella.
- S'ha assistit a la Fira de Cocentaina en una valoració molt positiva.
- L'Ajuntament s'ha adherit a la xarxa Afic, de suport als comerços.
- S'ha assistit a les jornades de "Slow Food" a Rubielos de Mora.
- S'ha presentat a Morella el projecte "Circuito 2M".
- Ha hi hagut un programa de Canal 9 destacant les festes i la gastronomia.
- Hi ha una persona en pràctiques en l'àrea d'obres.

#### ÀREA DE CULTURA

- S'ha comunicat la concessió d'un premi al projecte de dinamització lectora presentat per la Biblioteca de Morella.
- Continuació de la programació de cinema.
- Reunió amb membres de l'associació musical mestre Candel, per organitzar una trobada de bandes al juliol de 2010 i altres activitats més properes.



- Reunió amb els membres del Duo Euterpe, després de la seva participació en el Festival de Mendoza (Argentina).
- Recepció als membres de la I Ruta auto clàssics d'Alcanyís.
- Desenvolupament de la Mostra Reclam de teatre (amb 2 obres) amb la col·laboració de la Universitat Jaume I.
- Donació per part del fill de D. Manuel Marín Bonell, de la col·lecció Premis Planeta des de 1952 fins al 2008 en una enquadernació especial, i d'altre material com enciclopèdies i una col·lecció de DVDS. (Es pot gaudir a la biblioteca municipal). Aprofitant per agrair-li aquesta i altres donacions al nostre poble.
- Participació en els Premis Octubre a la ciutat de València com a President de la Xarxa Ramon Llull.
- Reunió a Andorra del Patronat de la Xarxa Ramon Llull.
- Participació com a llengua invitada en el proper mes de febrer a Paris en l'exposició Expolingua.
- Es va assistir al lliurament per part de Radio Castelló Cadena Ser d'un premi a Morella per la seva festa del Sexenni.

#### ÀREA D'EDUCACIÓ

- Reunió de la junta avaluadora, per determinar quins llibres poden ser considerats com a reutilitzables (curs 2008/09), dins de la campanya d'ajuda als llibres de text.
- Assistència als consells escolars convocats pels distints centres educatius.
- Realització del teatre d'anglès per als centres de primària i secundària de la comarca.
- Sumar-nos al mal estar de la situació viscuda pel IES Els Ports, per la tardança en cobrir la baixa del professor de valencià des del 25 de setembre fins a este dilluns.

#### ÀREA D'ESPORT

- Reunió amb el president de la Fundació Club Deportivo Castelló.
- Reunions amb distints clubs esportius per parlar dels calendaris de competició i de les seves problemàtiques.
- Col·laboració en la organització de la marxa organitzada per ESPEMO, dins de les activitats programades per la celebració del seu 25 aniversari.

#### ÀREA DE LA GENT GRAN

- El dia 8 de novembre es va realitzar l'assemblea de la Gent Gran amb l'aprovació de comptes, dinar de germanor i l'actuació de la Rondalla de Morella en el teatre municipal.
- El dia 16 d'octubre es va reunir el Consell de la Gent Gran per informar del funcionament del Centre de Dia i veure activitats que es podrien realitzar durant l'hivern.
- En estos dies s'està preparant conjuntament amb l'associació de jubilats de Morella l'organització de tallers com el de memòria, nutrició, etc, que seran impartits pels alumnes de la Mancomunitat Taula del Sénia.

#### ÀREA DE LA DONA

- El dia 6 de novembre reunió amb el Grup de Dones per a fer el canvi de la junta, anomenant com a presidenta a Estela Buenaventura. També es va parlar de l'organització d'un acte per al dia 25 de novembre, dia Internacional de la Violència de Gènere.

#### ÀREA DE SOLIDARITAT

- El dia 13 de novembre reunió del Consell de Solidaritat, es va acordar donar del fons d'emergència la quantitat de 1.500 € per al poble del Salvador per les destrosses ocasionades pel pas de l'huracà. També es va parlar de les activitats que es puguin realitzar durant el pròxims Nadals.
- Agrair a un comerç de la ciutat per l'entrega de roba per a la casa d'acollida de Castelló.

#### ÀREA DE SANITAT



- Es continuen fent les revisions de les Mamografies, hi ha 65 dones que no estan en la llista per a seguir la campanya de prevenció del càncer de mama. No tenim cap informació ni explicació de perquè no estan en les llistes ja que sempre estaven inscrites en el mateix programa que totes les altres. Des de l'Ajuntament farem tot el possible perquè cap dona es quede sense realitzar les proves.

#### ÀREA DE SERVEIS SOCIALS

- El dia 21 d'octubre es va fer el repartiment a la gent necessitada del Banc d'Aliments.
- El dia 27 d'octubre es va fer un viatge a Castelló amb la Secretària, la Treballadora Social i la Regidora de Serveis Socials per a veure el tema econòmic del Centre de Dia.
- El dia 30 d'octubre assemblea de la Creu Roja per a donar informació sobre els comptes i activitats realitzades durant l'any.

#### ÀREA DE JOVENTUT

- Mitjançant el conveni amb la UJI, una estudiant d'Arquitectura Tècnica està realitzant les pràctiques en l'Ajuntament de Morella.
- S'ha cedit el Casal Jove per realitzar reunions i activitats amb diverses associacions i grups.

#### ÀREA DE FESTES

- S'ha establert el 13 de juny per celebrar la mostra de la Taula del Sènia 2010 en la nostra localitat.
- Es treballa en la programació de Nadal 2010 i ja s'instal·la l'enllumenat especial per a eixes dates.

Es dona compte al ple dels següents punts:

- Expedient de Modificació de Crèdit nº 08/09 de generació de crèdits per ingressos al vigent pressupost General Ordinari segons els següent detall:

Altes en Partides d'Ingressos / Article 43.1.a), b) i c) del Reial Decret 500/1990

Partida Econòmica Cap. Art. Concepte	Descripció	Euros
45108	Subv. Servef AEDL 3ª prórroga	27.045,54
45109	Subv. Servef Obra Interés Gral. y Social	13.578,82
46202	Subv. Diputación Limpieza área degradada antiguo vertedero	3.600,00
75514	Subv. Peatonalizac. y adec. C/ Blasco de Alagón Fase 2	64.567,50
Total ingressos		108.791,86

Altes en partides de Gastos

Partida Cap. Art. Concepte	Descripció	Euros
44/13002	Retribución AEDL 3ª prórroga	20.475,09
44/13019	Salario y Seg. Social Obra Interés Gral y social	13.578,82
44/16015	S. Social AEDL 3ª prórroga	6.570,45
44/22057	Limpieza área degradada antiguo vertedero	3.600,00
43/60033	Peatonalizac. y adec. C/ Blasco de Alagón	



Fase 2	64.567,50
Total Gastos	108.791,86

**3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, COMPTES DE TRESORERIA DEL MES DE SETEMBRE DE 2009.-** Es posa en coneixement del Ple dels comptes de tresoreria del mes de setembre de 2009, que són com segueixen:

MES SETEMBRE

Saldo a 31-08-09.....	161.210,04 €
Ingressos setembre.....	577.459,10 €
Total.....	738.669,14 €
Pagaments.....	641.643,71 €
Existència a 30-09-09.....	97.025,43 €

Quedant a disposició el detall dels pagaments e ingressos d'aquestos mesos per a major informació de tots els regidors.

Pren la paraula la Sra. Ripollés dient que després de revisats els comptes del mes de setembre com sempre aquest Grup s'abstindrà en la votació d'aquest punt.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i quatre abstencions del Grup Popular, acorda aprovar els comptes del mes de setembre de 2009 tal i com vénen redactats.

**4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ ORDENANÇA BASURES.-** Coneguda la proposta de fixació del preu a pagar pels ajuntaments que tenen cedida a aquesta Diputació Provincial del servei de recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans de la província de Castelló per a l'exercici 2010.

Conegut que aquesta proposta suposa un augment en el preu passant de 61,77 euros que es cobrava en l'any 2009 a 71,09 euros per al pròxim any 2010.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per dir que es tracta d'un increment de la taxa que a cap ciutadà li resulta agradable però com que jurídicament no és possible que l'ajuntament assumisca aquest increment, s'ha d'aprovar l'increment en el preu de la taxa.

A lo que li respon el Sr. Puig dient que la realitat és com és, i que s'assumeix el que planteja la Diputació, però el que sí que és lamentable és que es porte més d'una dècada sense trobar solució al problema de les basures i esperem que es desbloquege quan antes.

Assabentada la Corporació, per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Aprovar amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança de la Taxa pel servei de recollida d'escombraries tal i com ve expressada en l'expedient.

**SEGON.-** L'aprovació de les Ordenances Fiscals reguladores de les mateixes en el termes que consta en els textos annexos, de conformitat amb l'establert en els Art. 15.1 i 17.1 de la Llei 39/88 de 18 de desembre.

**TERCER.-** Exposar al públic el present acord provisional durant 30 dies, mitjançant anunci publicat en el Tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, nomenat acord junt amb els seus antecedents romandrà en la Secretaria de la Casa Consistorial, durant aquest termini per a possibles reclamacions.

**QUART.-** En el suposat de que no es presenten reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional, de conformitat amb l'Art. 17.3 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.



**5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, SOL·LICITUD P. PRU.-** Coneix el ple el Decret 66/2009, de 15 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Pla Autonòmic d'Habitatge de la Comunitat Valenciana 2009-2012.

Conegut l'article 24 "Programas Preferentes de Rehabilitación Urbana (PPRU)", l'article 25 "Condiciones para la declaración de un PPRU i l'article 26 "Ayudas de la Generalitat en los Programas Preferentes de Rehabilitación Urbana" del referit decret.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui manifesta que sempre s'està d'acord en demanar totes les ajudes es puguen.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Dirigir-se a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda per a sol·licitar d'acord amb el Decret de la citada Conselleria la declaració del carrer Sant Julià com a Programa Preferent de Rehabilitació Urbana (PPRU).

SEGON.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda la viabilitat del carrer Sant Julià.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde, D. Joaquim Puig Ferrer, per a la firma de tots els documents que siguen necessaris per a formalitzar la sol·licitud.

**6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PROJECTE ENERGIA GEOTÈRMICA.-** Coneix el Ple el projecte "Proyecto de perforación e instalación de intercambiador de calor enterrado para la instalación geotérmica de baja entalpía del Complejo Deportivo Jaime I en Morella (Castellón)" redactat pel geòleg En Javier Segura Julián i que ascendeix a NORANTA-NOU MIL SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS (99.745,00) més QUINZE MIL NOU-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS (15.959,21) de IVA.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa dient que es tracta d'un projecte inclòs dintre del "Plan Confianza" de la Generalitat Valenciana i que se considera una iniciativa adequada per tal de poder solucionar dos problemes d'un cop.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar el projecte "Proyecto de perforación e instalación de intercambiador de calor enterrado para la instalación geotérmica de baja entalpía del Complejo Deportivo Jaime I en Morella (Castellón)" tal i com ve redactat.

**7.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PLEC DE CONDICIONS ADJUDICACIÓ OBRA ENERGIA GEOTÈRMICA.-** Vist l'expedient tramitat de conformitat amb lo establert per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic per a la contractació de les obres de referència per procediment obert, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en el ple del dia 19 de novembre de 2009.

Atès que el Plec de clàusules administratives particulars redactat per aquesta contractació, inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions que assumiran les parts del contracte i les altres mencions requerides per la Llei de Contractes del Sector Públic i les seves disposicions de desenvolupament.

Atès que en l'expedient consta l'informe jurídic de secretaria i la fiscalització de intervenció, quedant acreditant l'existència de crèdit per a la realització del gasto derivat del contracte.

Atès que l'expedient tramitat resulta suficientment justificades les causes que motiven la necessitat de l'execució de les obres projectades i de la tramitació de l'expedient de contractació, així com l'elecció del procediment i la dels criteris que es tinguen en consideració per valorar les ofertes que es presenten i adjudicar el contracte.

El Ple de la Corporació per unanimitat acorda:



PRIMER.- Aprovar l'expedient ordinari tramitat per la contractació de l'obra "Proyecto de perforación e instalación de intercambiador de calor enterrado para la instalación geotérmica de baja entalpía del Complejo Deportivo Jaume I en Morella (Castellón)".

SEGON.- Autoritzar el gasto corresponent, per l'import del pressupost del contracte, amb càrrec a la partida 43/60028 "Plan C.V. Instalación Geotérmica polideportivo" del Pressupost vigent.

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que tindran que regir la contractació de les obres mencionades, del que es facilitaran còpies a tots els interessats que ho sol·liciten en la deguda antelació.

QUART.- Iniciar el procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert disposant la publicació de la licitació mitjançant la inserció d'anunci en el "Boletín Oficial de la Provincia de Castellón" i en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

QUINT.- Nominar als següents membres i suplents de la Mesa de Contractació que seran els components de la Comissió d'Obres i Urbanisme.

La Mesa de Contractació es tindrà de constituir en el termini màxim d'un mes comptat des de la data de finalització del termini per presentar ofertes, per procedir, en acte públic, a l'obertura de les ofertes admeses i a la valoració de les mateixes mitjançant la ponderació dels criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars, i a la proposta de l'adjudicació del contracte a la oferta més avantatjosa.

**8.- PLA DE CAMINS MANCOMUNITAT TAULA DEL SÈNIA.-** Conegut que el dia 16 de març de 2007 es va signar un Protocol de camins entre el Ministeri d'Agricultura (ara Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Marí) i la Mancomunitat Taula del Sénia, per a la millora de camins rurals municipals per un import de 13 milions d'euros a executar durant els anys 2008, 2009 i 2010, comproment-se el Ministeri a aportar 3.900.000 € cada una de les tres anualitats.

Executats de forma satisfactòria els camins previstos al 2008 i al 2009, s'han redactat els Projectes de millora dels camins municipals a les províncies de Castelló, Tarragona i Teruel, any 2010, amb el detall següent:

Castelló	11 municipis	2.150.068,10 €
Tarragona	9 municipis	1.675.250,30 €
Teruel	3 municipis	599.911,59 €
TOTAL	23 municipis	4.425.229,99 €

Projectes que han estat aprovats per l'Assemblea de la Mancomunitat de 23/09/2009 i que segueixen tota la tramitació administrativa preceptiva.

El projecte de millora dels camins dels municipis valencians de la Mancomunitat per a l'exercici 2010 conté camins de 11 pobles (Benicarló, Càlig, Canet lo Roig, Cervera del Maestre, La Jana, Morella, La Pobla de Benifassà, Rossell, Traiguera, Vallibona i Vinaròs), el seu pressupost és de 2.150.068,10 € i està signat per l'Enginyer Romuald Argany Brú.

D'este projecte, els camins que estan dins del nostre terme i que són de titularitat o de gestió municipal són:

**Camí la Carcellera (3.071m.) i camí dels Tous (2.404 m.) i el seu cost total és 227.757,61 €.**

En la mateixa Assemblea de la Mancomunitat de 23/09/2009 es va acordar per unanimitat que l'aportació municipal a l'obra fora del 14% del cost total a cada municipi per tal de poder fer front a totes les despeses de l'obra dels camins, a la vista de l'experiència dels anys anteriors. I també es va encomanar a l'Empresa Tragsa, com a mitjà propi instrumental i servei tècnic de



l'Administració, l'execució de totes les obres dels camins, sota la vigilància i control de la pròpia Mancomunitat, dels Directors Tècnics de les 3 CC.AA. i del Coordinador del MARM.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per recordar que es tinga en compte per a l'any 2011 el camí de Xiva a Ortells.

A lo que li respon el Sr. Pallarés dient que respecte a eixe camí s'està pendent de la resposta per part de la Generalitat després d'haver tornat a enviar la documentació sol·licitada.

Per tal doncs d'avançar al màxim l'execució d'estes obres, igual com faran la resta de municipis, el Ple d'aquest Ajuntament per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Manifestar que este Ajuntament és el titular o s'encarrega de la gestió dels camins abans esmentats i que està d'acord en les obres a fer en execució del Projecte.

**SEGON.-** Acceptar la part de la subvenció del Ministeri per a la millora dels mateixos.

**TERCER.-** Adquirir el compromís d'incloure en el seu Pressupost del 2010, la quantitat de 31.886,06 euros i que este import en metàl·lic s'aportarà a la Mancomunitat en el moment en que esta li reclame per a executar l'obra, d'acord amb el que preveu el Conveni signat amb Tragsa.

**QUART.-** Després d'acabades les obres, un cop comprovat el seu bon estat, signades les certificacions pel Tècnic Director i enviat un resum de les mateixes, este Ajuntament es compromet a fer-se càrrec del seu manteniment futur.

**QUINT.-** Facultar al Sr. Alcalde per a l'execució dels presents acords.

**SEXT.-** Enviar còpia d'este acord a la Mancomunitat de la Taula del Sènia (Oficina de Vinaròs: Pl. Sant Antoni, s/n, 2n. 12500 Vinaròs).

**9.- RESCISSIÓ CONVENI CISE ANTIGUES ESCOLES LLÈCUA.-** Coneix el Ple el conveni per a la rehabilitació i gestió de l'edifici de les Antigues Escoles de la Llèqua entre l'Ajuntament de Morella i l'empresa municipal Centre Integrat de Serveis Econòmics, Societat de Promoció Econòmica S.A. (CISE SPE S.A.) signat el 20 de març de l'any 2000 que tenia una duració de 40 anys i que suposava una inversió de 13.616.675 pessetes (81.837,86 euros) per part de CISE SPE S.A.

Coneix així mateix que durant aquestos anys l'empresa CISE SPE S.A. ha disfrutat de la gestió del referit immoble i ha amortitzat 15.549,19 euros, per lo que en cas de rescissió del conveni la quantitat a compensar a CISE seria de 66.288,67 euros.

Coneix així mateix l'expedient per a l'alienació mitjançant subhasta de les Antigues Escoles de la Llèqua adjudicat en la sessió plenària de 8 de setembre de 2005 a l'empresa municipal CISE SPE S.A. per un import de 108.532,71 euros.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Rescindir el conveni signat amb CISE el 20 de març de 2000 per a la rehabilitació i gestió de l'edifici Antigues Escoles de la Llèqua tenint que abonar a aquesta empresa 66.288,67 euros en concepte de compensació per la referida rescissió.

**SEGON.-** Que es procedeixca a escripturar a favor de Centre Integrat de Serveis Econòmics, Societat de Promoció Econòmica S.A. (CISE SPE S.A.) les Antigues Escoles de la Llèqua tenint que pagar-li 42.244,04 euros a l'Ajuntament de Morella, import resultant de la diferència entre el preu d'adjudicació de la subhasta (108.532,71 euros) i la compensació que té de fer efectiva aquest Ajuntament a CISE per la rescissió del conveni (66.288,67 euros).





**10.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ CARDENAL RAM.-** Es dóna compte per part de la regidora de Hisenda i Promoció Econòmica, Na Sandra García Meseguer de la moció Cardenal Ram en resposta a la carta remesa pel President de la Diputació de Castelló el passat 4 de novembre en la qual es fa referència a una sèrie d'actuacions que l'ajuntament no ha fet i que és com segueix:

#### “ EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Com bé es té coneixement dels anteriors plenaries d'aquest ajuntament, i en concret, de l'ordinari celebrat el 16 d'octubre de 2009, la situació de l'hotel Cardenal Ram constitueix un dels temes de màxima preocupació d'aquest consistori i de la població de Morella, sobretot, per la complicada situació en la que es troben tota una sèrie de famílies de la ciutat que, com a conseqüència de la negligència de la Diputació de Castelló, es troben sense treball a dia d'avui.

En la darrera moció, la corporació lamentava la falta de previsió i desídia manifestada per la Diputació de Castelló en la gestió del procés de substitució de la concessió administrativa de l'Hotel Cardenal Ram de Morella, així com d'escometre les obres necessàries per a la seua òptima explotació i que eren de la seua exclusiva responsabilitat.

Igualment, s'exigia a la Diputació de Castelló que traguera a concurs la gestió de l'hotel sense més demores, ja que es considera urgent que aquest establiment torne a prestar els seus serveis i cree els llocs de treball que ara per ara s'han vist suprimits.

La darrera carta del President de la Diputació, Carlos Fabra, dirigida a l'alcalde d'aquesta localitat, ignorant de manera clara els plantejaments fets per l'ajuntament de Morella, comença informant, com si ningú a dia d'avui ho sabés, que el cessament de l'activitat es produeix com a conseqüència de l'extinció de la concessió, a l'haver esgotat el seu temps de vigència. No diu res de les raons per les quals no es va iniciar al seu temps, i amb la suficient antelació, el procediment administratiu per substituir amb la normal continuïtat hostalera l'anterior cessionari per un nou, expedient que, tal i com deduïm de la carta del President, tampoc ha començat a dia d'avui.

Després d'eixa manifestació, reincideix en coses que també es sabien, com són que es tenen que escometre obres de reforma a l'edifici i que ja havien segut reflectides per aquest consistori en la seua moció del passat plenari, i del que tampoc ens indique si hi ha informe tècnic ni expedient administratiu obert per adjudicar i executar les obres de reparació de l'immoble, cosa que també sol·licitàvem en la moció, i que entenem que tampoc s'ha fet.

El que sorprèn és que per part del president es condicione la continuïtat de l'activitat hostalera a la resolució dels problemes d'accessibilitat respecte de dit emplaçament i que col·loca a aquest ajuntament en situació de garantir eixa accessibilitat.

Com bé es sap, l'anterior sistema de restricció d'accés que podia afectar a l'Hotel Cardenal Ram era un cep ubicat al carrer del Pilar que per a la seua apertura requeria d'un sistema manual i amb clau en el lloc en qüestió. Des de l'any 2006, i amb la renovació del sistema de control d'accés, existeix en totes les instal·lacions hostaleres un programa informàtic en virtut del qual des del mateix hotel poden facilitar, apretant un botó, l'accés dels visitants, eliminant amb això qualsevol restricció a l'accessibilitat a l'Hotel. Si el sistema falla, sempre està el telèfon de la policia local, que té instruccions precises de fer baixar les pilones a tot vehicle que s'identifique com a client de l'hotel Cardenal Ram. Si existira algun element no conegut per aquest ajuntament, és evident que oferim tota la nostra col·laboració per analitzar i tractar de donar solució als problemes que pogueren existir, però tenim que dir, no s'han posat de manifest a aquest ajuntament, almenys des de 2006.

A estes altures, i a la vista del manifestat en la seua carta, no sabem si el President està mal informat de l'actual sistema d'accés, si encara te informes anteriors al 2006 per a poder analitzar l'actual situació del Cardenal Ram o simplement hi ha una intencionalitat evident per



no assumir la responsabilitat de tot el que passa amb l'Hotel i s'està tractant de desviar l'atenció amb un tema que és més que passat i resolt per aquest Municipi.

El que no és tolerable, llegint el darrer paràgraf de la carta del President és que la Diputació *"baralle altres opcions de destí de l'immoble, sempre amb l'interès públic i la defensa dels interessos peculiars de la província"*.

Aquesta Corporació no va a admetre canvis arbitraris en el destí del Cardenal Ram. En el seu moment, es va acordar destinar l'edifici del Cardenal Ram a hotel, tal i com estableix el nostre Pla General d'Ordenació Urbana. Tenim que manifestar que nosaltres, els morellans, no barallem altra opció. Ha de ser un hotel, perquè així ho ha volgut la ciutadania, i ho continuarà sent, sense tenir que atendre a peticions que són moltes vegades més guiades per l'arbitrarietat i el nepotisme que pel raciocini i interès públic que deu primar en el funcionament de les administracions públiques.

Per tot l'exposat, es proposa al PLE l'adopció dels següents:

#### ACORDS

PRIMER.- Aquesta Corporació expressa la seua voluntat de que l'edifici Cardenal Ram continue sent un hotel, d'acord amb la legalitat vigent, rebutjant qualsevol petició de canvi d'activitat que respongue més a posicions d'arbitrarietat que a les necessitats reals del compliment de l'interès públic.

SEGON.- Manifestem a la Diputació de Castelló que no hi ha problemes d'accessibilitat per accedir els vehicles de l'Hotel fins a l'edifici del Cardenal Ram, i que, en cas contrari, remeta un informe detallat de la problemàtica que acusa per tal d'analitzar, amb plena disponibilitat dels nostres serveis, qualsevol anomalia que tinga que ser resolta.

TERCER.- Reiterem la queixa per la falta de previsió i desídia manifestada per la Diputació de Castelló en la gestió del procés de substitució de la concessió administrativa de l'Hotel Cardenal Ram de Morella, així com d'escometre les obres necessàries per a la seua òptima explotació i que són de la seua exclusiva responsabilitat, i que encara a dia d'avui no s'ha resolt ni es té notícia de l'obertura de l'expedient corresponent.

QUART.- Exigim a la Diputació de Castelló que traga a concurs la gestió de l'hotel sense més demores, ja que es considera urgent que aquest establiment torne a prestar els seus serveis i cree els llocs de treball que ara per ara s'han vist suprimits, i que encara no s'ha solventat.

QUINT.- Remetre el contingut d'aquesta moció, a més de a la Diputació de Castelló, als Grups polítics de la Diputació de Castelló, donant-los a conèixer la situació en que es troba un edifici de les característiques històriques, patrimonials i turístiques com és el Cardenal Ram. "

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui vol aclarir que des del Grup Municipal Popular se vol separar dos qüestions que són, per una part la problemàtica dels treballadors, en els quals ens solidaritzem i pensem que fan bé, ja que tenen que defensar el que és seu i estem d'acord en les iniciatives que prenguen i per altra part el tema de la reapertura de l'Hotel, punt en que fer responsable a la Diputació de la decisió de l'empresa concessionària és excessiu.

Respecte a la qüestió plantejada per la Diputació dels accessos a l'Hotel creiem que el que es demana és que en el futur no hi hage cap problema en l'accés per part dels potencials clients de l'Hotel, i veient que en la moció, en la proposta d'acord queda reflectida la voluntat de l'Ajuntament de facilitar al màxim l'accés i el funcionament de l'Hotel, pareix que aquesta no serà una qüestió per a que aquest establiment no segueixca funcionant com a Hotel.

Respecte al tema de la premura en la renovació de la concessió administrativa dir que ja s'està redactant el projecte per part d'un arquitecte de Morella, fet que garanteix la sensibilitat davant



la rehabilitació i obres a realitzar, estan previst que s'acabe a finals d'aquest mes o principis de l'altre.

Per totes aquestes qüestions es valora que aquesta moció està fora de lloc, creient que és innecessari presentar-la.

A lo que li respon la Sra. García per aclarir que el tema dels treballadors encara que no es tracta de la nostra responsabilitat sí que hi ha que donar-los el nostre recolzament, respecte a la responsabilitat en el retràs de les obres, està clar que és de la Diputació i no de l'empresa concessionària i respecte al tema d'accessos pareix que siga aquesta qüestió la que impedisca la reapertura com a Hotel, no havent variat la forma d'accés des de que es va posar en marxa l'any 2006.

Respecte a la proposta de no presentar aquesta moció per estar ja el projecte en redacció, com no hi ha constància d'això, es té d'insistir i demanar que el procés s'agilitze al màxim.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa insistint en que es considera més correcte que la resposta a la carta del President de la Diputació fora per mig d'una altra carta sense necessitat de presentar aquesta moció al ple.

Pren la paraula el Sr. Puig dient que encara que el portaveu del Grup Municipal Popular digue que el problema està resolt, és el propi President de la Diputació el que ha parlat de que el Cardenal Ram deixi de ser un hotel, dient en la seva carta *"indicándole así mismo que esta Diputación baraja otras opciones de destino del inmueble citado relacionadas siempre con el interés público y la defensa de los intereses peculiares de la provincia"*. Per tant quan es plantege esta possibilitat i quan es fa referència com sí tot el problema del Ram fora la falta de mobilitat, s'està faltant a la veritat.

En primer lloc, ha hi hagut una ineficiència i ineficàcia absoluta per part de la Diputació, deixant a 13 persones sense feina d'una manera innecessària; les obres es podrien haver fet en un altre moment i ara lo més important era donar continuïtat al servei que oferia el Cardenal Ram com a Hotel.

Respecte a la mobilitat, quan el President de la Diputació diu *"le significo que las decisiones respecto a iniciar nuevo expediente de concesión con arreglo al destino hotelero anterior, vienen condicionadas por la necesidad de acometer obras que garanticen un turismo hotelero de calidad, así como solucionar los problemas de accesibilidad respecto de dicho emplazamiento"* utilitza aquesta qüestió com condicionant i excusa per no assumir la deficient gestió que està provocant que aquest Hotel estigue tancat. I també dir que la Diputació de Castelló no té cap potestat sobre l'Ajuntament de Morella per decidir quin ús se li pot donar a aquest immoble i l'Ajuntament de Morella en cap moment es planteja el canvi d'ús.

Per lo tant la responsabilitat de que el Cardenal Ram estiga tancat, és tota de la Diputació i per lo tant s'exigeix que es traga la concessió, que es pose en funcionament i que no es perda el temps com s'està fent.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i quatre en contra del Grup Popular s'aprova la moció Cardenal Ram tal i com ve redactada.

**11.- APROVACIÓ, SI ESCAU, AJUDES PLA DE RECICLATGE.-** Es dóna compte per part del regidor de Desenvolupament Rural, Medi Ambient i Serveis Municipals En Rafael Pallarés Traver de la campanya de reciclatge per a l'any 2009.

El Pla de Reciclatge va començar a funcionar en l'any 2006 per tal de fomentar el reciclatge en els establiments comercials amb un 50% de subvenció en el rebut de basures. L'any 2006 es van acollir 137 establiments amb una ajuda total de 23.163,00 euros, en l'any 2007 van ser-ne 148 establiments amb una ajuda de 25.499,00 euros i l'any 2008 142 establiments amb una



ajuda total de 27.037,00 euros. Aquest any 2009 hi ha 158 establiments possibles receptors d'ajuda per un total de 32.275,41 euros.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar les ajudes per a l'any 2009 dintre del Pla de Reciclatge.

**12.- AL·LEGACIONS EXPROPIACIÓ COLOMER-ZURITA.-** Durant el període d'informació pública del Projecte de Taxació Conjunta s'ha presentat un únic plec d'al·legacions per D. José Vicente Belenguer Mula en nom i representació de la Fundació de la Comunitat Valenciana "COL·LEGI ENSENYANÇA COLOMER-ZURITA" en data 1 de setembre del 2009, R.E. núm. 1861, en la qual s'efectuen les al·legacions següents:

AL·LEGACIÓ 1a.- No pot esgrimir-se l'execució del planejament urbanístic com a causa que justifique l'expropiació de l'edifici Colomer-Zurita perquè per a això hauria de constar clarament en el PGOU la previsió del destí públic d'esta dotació, cosa que no existix en el PGOU de Morella de 1994, per la qual cosa l'expedient expropiatori és nul de ple dret. Pels servicis tècnics jurídics es va informar que l'edifici Colomer-Zurita està qualificat com a sistema general d'equipament comunitari SG-C8- Equipament Docent pel PGOU de Morella, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Castelló el 8/6/1994. En l'art. 85.2 NN.UU. segons la redacció donada en l'acord de modificació puntual núm. 11, aprovat per la CTU de Castelló el 21 de desembre del 2000, s'especifiquen les característiques de l'edifici com "*Centre Escolar de Les Escoles Pies. Situat en la Plaça del mateix nom, que es destinarà al cicle de Batxillerat. Assenyalat en el pla núm. 2.1. d'Ordenació*". Estant clarament definit l'ús de l'edifici com a dotació docent el destí del qual queda determinat per l'administració en el Pla General i el grau de protecció Integral. El PGOU de 1994 arreplega en l'article 85.2 el fet que l'edifici Colomer-Zurita, que en aquelles dates era d'ús públic per part de l'Ajuntament destinat a Col·legi lliure adaptat (vinculat a l'Institut de Vinaròs), va ser qualificat com a sistema general d'equipament comunitari SG-C8- Equipament Docent, "que es destinarà al cicle de Batxillerat". És a dir, el mateix ús públic a què s'estava destinant quan es va aprovar el propi PGOU. D'altra banda, a la vista de l'informe remès pel servici de projectes i construccions educatives de l'àrea d'infraestructures de la Direcció General de Règim Econòmic de la Conselleria d'Educació, de data 20 de maig del 2008, respecte al Concert Previ, en el que es fa menció de la necessitat d'una reserva suplementària de sòl per a Centres d'Educació Secundària (Batxiller i Cicles Formatius), resulta evident que la voluntat municipal d'obtindre les instal·lacions necessàries per a l'ús públic de les mateixes, resulta totalment adequat per al moment actual. Finalment, el PGOU de Morella en l'article 4, estableix els següents Criteris d'Interpretació del Pla General: "Si es plantejaren dubtes en el significat dels termes o en el sentit de les normes contingudes en este document, la interpretació dels mateixos es realitzarà d'acord amb les normes següents: (...)6. De manera que s'afavorisca l'evacuació de la major superfície d'espai públic." Efectivament, d'acord amb el sentit més usual i assentat en la pràctica urbanística, la falta d'una indicació expressa (tal com la col·locació d'un asterisc com obliga la legislació actual) dóna a entendre que la dotació és pública, no privada. Però davant d'un possible dubte per part de la presumpta titular de la propietat, el criteri que "s'afavorisca l'evacuació de la major superfície d'espai públic" aclareix àmpliament tal aspecte. En conseqüència, hauria de desestimar-se esta al·legació.

AL·LEGACIÓ 2a.- Procediment d'expropiació pel sistema de Taxació conjunta contrari a Dret quan es tracta d'expropiar un únic bé, atès que afecta directament els drets de propietat Pels servicis tècnics jurídics es va informar que l'article 201 del Reglament de Gestió Urbanística (RD 3288/1978) va modificar el criteri en què es basa l'al·legació pel qual l'expropiació individual és la que li correspon a un sol immoble, i la taxació conjunta només és aplicable quan hi ha diversos immobles. De fet, este article subratllava la possibilitat que és l'administració a què li correspon la possibilitat d'optar entre "seguir l'expropiació individualment per a cada finca o aplicar el procediment de taxació conjunta". És més la diferència entre els dos instruments d'expropiació resulta del seu tràmit administratiu, i, de cap manera té a veure



amb l'existència d'un sol immoble a expropiar o que existisquen una pluralitat d'estos. Així l'article mencionat va distingir: " 2. Si s'optara per l'expropiació individualitzada per a cada finca inclosa en el polígon o unitat d'actuació, se seguirà el procediment de la Llei d'Expropiació Forçosa, però els criteris de valoració seran els establerts en la Llei del Sòl i disposicions que la desenvolupen. 3. Si l'òrgan urbanístic optara pel procediment de taxació conjunta, se seguirà la tramitació regulada en els articles següents." L'article 434 ROGTU que regula el procediment de taxació conjunta en la Comunitat Valenciana (en referència a l'article 187 de la Llei Urbanística Valenciana sobre l'execució de les dotacions públiques) com un procediment d'expropiació urbanística, i estableix respecte d'això que "1.-Per mitjà del procediment de taxació conjunta es fixen de manera raonada els preus dels terrenys afectats per l'actuació, segons la seua classificació i qualificació urbanística, establint els fulls de preu just individualitzat per a cada finca, en les que es contindran el valor del sòl i de les construccions, instal·lacions i plantacions que sustenten, i els fulls de preu just que corresponguen a altres indemnitzacions. Tot això, de conformitat amb la legislació estatal del règim del sòl i valoracions." Res diu respecte d'això que este sistema no siga aplicable quan només estiguem davant d'una sola finca a expropiar. I menys encara la legislació estatal. No obstant, perquè no existisca cap dubte sobre la correcció del tràmit administratiu a seguir, i estant al principi del mateix, res impedeix que s'inicie el tràmit d'expropiació individualitzada. En conseqüència s'aconsella l'acceptació de la present al·legació.

AL·LEGACIÓ 3a.- Exercici abusiu d'una potestat administrativa per a obtenir l'edifici Colomer-Zurita d'una forma contrària a Dret, atès que la finalitat prevista en el PGOU (Equipament Comunitari Docent) es pot complir sense alterar la titularitat dominical de l'edifici. Pels servicis tècnics jurídics es va informar que l'ajuntament de Morella, en la seua aprovació del Planejament en 1994, ja donava un tractament públic a l'edifici.

AL·LEGACIÓ 4a.- No és coherent executar una previsió del PGOU de 1994 quan s'està tramitant un nou PGOU. Pels servicis tècnics jurídics es va informar que realment encara no s'està tramitant un nou PGOU, sinó un Concert Previ que possiblement de lloc a este. Però en qualsevol dels casos l'ús que es pretén per a l'immoble a expropiar en el Concert Previ continua sent el d'equipament docent de caràcter públic. Hauria de desestimar-se esta al·legació.

AL·LEGACIÓ 5a.- L'expropiació no és conseqüència de l'incompliment dels deures urbanístics de conservació que incumbeix al propietari, atès que s'han acceptat per part de l'Ajuntament les obres de consolidació i reparació requerides en el mes de febrer. Pels servicis tècnics jurídics es va informar que efectivament, l'expropiació no és conseqüència de l'incompliment de deures urbanístics, sinó per la voluntat de l'administració que l'immoble l'ús de la qual ha segut públic des que va ser abandonat com a Escoles Pies, passe a ser de titularitat pública amb destí a batxillerat.

AL·LEGACIÓ 6a.- Oposició a la valoració que conté el projecte d'expropiació notificat, als efectes que no puga entendre's determinat el preu just definitivament i de conformitat Pels servicis tècnics jurídics es va informar que desestime ja que no aporta valoració pericial contradictòria.

RESULTANT que en compliment de l'orde de l'alcaldia ha segut elaborat el corresponent projecte de delimitació i relació de propietaris i de béns o drets, a efectes de l'expropiació completa de l'edifici COLOMER-ZURITA, destinat a dotació pública amb destí a batxillerat.

CONSIDERANT l'article 29.2 del Reial Decret legislatiu 2/2008 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl determina que l'aprovació dels instruments d'ordenació territorial i urbanística estableix que l'aprovació dels instruments de l'ordenació territorial i urbanística que determina la seua legislació reguladora comportarà la declaració d'utilitat pública i la necessitat ocupació dels béns i drets corresponents, quan



tals instruments habiliten per a la seua execució i esta haja de produir-se per expropiació. Segons l'article 109 LUV respecte a la Declaració d'utilitat pública, estableix que l'aprovació dels Plans i Programes implicarà la declaració d'utilitat pública de les obres i la necessitat ocupació dels béns, els drets i els interessos patrimonials legítims que siguen necessaris per a la seua execució, als fins d'expropiació o imposició de servituds. sí perquè, queda legitimada l'expropiació, amb declaració d'utilitat pública i necessitat ocupació de l'edifici Colomer Zurita amb destí a dotació pública de sistema general amb destí a batxillerat i cicles de secundària.

CONSIDERANT l'article 60. 3 de la Llei Urbanística Valenciana, estableix que *“En tot cas, la qualificació d'un terreny com a sòl dotacional públic exigeix la cessió obligatòria i gratuïta de l'immoble en el seu conjunt, o bé la seua expropiació conforme a la legislació aplicable”*.

CONSIDERANT l'article 85 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'Expropiació Forçosa, segons el qual *“Les expropiacions que es duguen a terme per raó d'urbanisme i les que en qualsevol cas realitzen les Entitats locals, s'ajustaran a l'expressament disposat en la Llei de Règim Local i la resta d'aplicables, i en el no previst en elles, al contingut de la present, amb les modificacions següents.1.- Per a la determinació del just preu se seguiran les regles i el procediment establerts en el capítol III del títol II d'esta Llei.(...) 3.- Les facultats atribuïdes en esta Llei a l'Administració o autoritats governatives que en ella es mencionen, correspondran íntegrament, en els assumptes de les Corporacions Locals, a esta o als organismes especials que en els mateixos intervenen, i sense limitació de l'autonomia que se'ls concedeix en les disposicions vigents.”*

CONSIDERANT el procediment establert a este efecte per la mencionada Llei d'Expropiació Forçosa en els article 15 i següents.

En conseqüència, i de conformitat amb allò que s'ha previngut en els esmentats preceptes legals, esta Alcaldia PROPOSA AL PLE QUE ACORDE:

Primer.- ESTIMAR/DESESTIMAR LES AL·LEGACIONS presentades per D. José Vicente Belenguer Mula en nom i representació de la Fundació de la Comunitat Valenciana “COL·LEGI ENSENYANÇA COLOMER-ZURITA” en data 1 de setembre del 2009, R.E. núm. 1861, conforme als arguments obrants en l'informe tècnic jurídic de data 2 de novembre del 2009.

Segon.- En virtut de l'article 4.6 del PGOU de Morella sobre criteris d'interpretació del Pla General, interpretar l'article 85.2 del mateix en el sentit que l'edifici conegut com a Centre Escolar de Les Escoles Pies, situat en la Plaça del mateix nom, que es destinarà al cicle de Batxillerat, assenyalat en el pla núm. 2.1. d'Ordenació” està prevista en el Pla General com una dotació docent pública.

Tercer.- Optar per la tramitació de l'expropiació per mitjà del procediment d'expropiació individualitzada.



Quart.- Conforme al que estableix l'article 15 LEF es resol sobre la necessitat concreta d'ocupar els béns o adquirir els drets que siguem estrictament indispensables per al fi de l'expropiació.

Quint.- Aprovar inicialment el projecte de delimitació, a efectes expropiatoris, de l'edifici Colomer Zurita situat en la Plaça Escoles Pies segons projecte redactat per l'Arquitecte Municipal.

Sext.- Aprovar inicialment la relació de propietaris i de béns i drets afectats, que és la següent:

Finca propietat de la Fundació Col·legi Ensenyança Colomer Zurita Morella, situada en Carrer Padre Ramón Querol núm. 9 de Morella, Té superfície construïda de 2.026 m<sup>2</sup> que linda a la Dreta entrant, Carrer del Castillo; Esquerra entrant, Plaça de les Escoles Pies; Fons, resta de finca matriu no edificada; Front, carrer de la seua situació.

Referència Cadastral.- 5308105YL4050N0001HM (Part)

Dades del Registre: Tom 541, llibre 90, foli 211, finca 4453 de Morella, inscripció 1a.

Valoració:

• Sòl	226.912,00 €
• Construcció	101.448,35 €
• Total Valoració	328.360,35 €

Sèptim.- Sotmetre a informació pública el present acord, amb la relació de propietaris i de béns o drets aprovada, durant quinze dies hàbils, per mitjà d'anunci que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i Boletín Oficial del Estado i en un periòdic dels de major circulació en la província, notificant-se als propietaris afectats.

Octau.- Seguir el procediment expropiatori a l'efecte del qual pels Servicis Tècnics municipals es redactarà el corresponent projecte d'expropiació, amb els documents assenyalats en els preceptes legals citats, i del que es donarà compte a la Corporació als efectes legals procedents, per a l'hipotètic cas que no hi haguera acord mutu per a l'adquisició de l'immoble a expropiar.”

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per dir que, com ja es va manifestar en el seu moment, el Grup Municipal Popular considera l'expedient d'expropiació del Colomer-Zurita una aberració i una barbaritat per tractar-se d'un espoli d'una Fundació llevant-li l'únic bé que té, afegint que la valoració es considera desproporcionada comparant-la amb la valoració feta en l'any 2005 de les Escoles de la Llèqua.

També dir que aquest expedient d'expropiació del Colomer-Zurita es tracta d'un expedient portat amb nocturnitat i alevosia per part de l'Ajuntament, ja que es va fer en el mes d'agost, mes pràcticament inactiu per qüestió de vacances, i tot açò ens fa pensar en una intencionalitat clara que és llevar-li l'edifici a la Fundació Colomer-Zurita. Ja sabem que ens contestaran dient que no es així i que es tracta de recuperar un patrimoni que és dels morellans, i encara que sentimentalment així és considera, la realitat jurídica i la titularitat és una altra. Per lo tant en aquesta qüestió tot el món queda retratat en quan als seus interessos, i l'interès fonamental de l'equip de govern d'aquest ajuntament és quedar-se amb aquest edifici i llevar-se'l a la Generalitat.



També dir que els tècnics han visitat dos voltes l'edifici, una primera per veure quines eren les actuacions urgents i necessàries, i una altra després d'efectuades les actuacions.

I per finalitzar plantejar una altra qüestió i és saber quan val l'assessorament jurídic per aquest expedient.

A lo que li respon el Sr. Puig dient que efectivament el que diu el portaveu del Grup Municipal Popular, de que tot el món ha quedat retratat, és ben cert, queda clar qui defenem els interessos de Morella i qui fan d'advocat dels que han usurpat allò que és de Morella. També és cert que es tracta d'una aberració i una barbaritat que un regidor de Morella defense els interessos que no són de Morella.

Quan es parla d'eixa Fundació i es diu que l'Ajuntament de Morella pretén "robar-li" el seu patrimoni, cal preguntar-se on estava aquesta Fundació l'any 1973, que ha fet aquesta Fundació des de llavors fins ara, temps durant el qual l'Ajuntament de Morella sí que s'ha fet càrrec d'aquest edifici. Per tant no es tracta d'una qüestió sentimental sinó que realment és de Morella, i els usurpadors són eixos senyors que no són ningú, que quan l'Ajuntament vol refer la Fundació no ens deixen i que ara es queden en eixe edifici.

Quan es diu que no queda clara la intencionalitat, precisament la intencionalitat de l'equip de govern és la més clara de totes, i aquesta és que es face un projecte de rehabilitació integral del Colomer-Zurita pel qual s'està treballant des de fa molts anys i que encara que el Partit Popular no vulga, s'aconseguirà a l'igual que s'han aconseguit altres fites com el polígon, les vivendes del Tint....., tot i la política que utilitza sempre el Partit Popular d'obstaculitzar qualsevol iniciativa.

La qüestió real i greu és que el Grup Municipal Popular no vol que es face el projecte que es té per aquest edifici, no s'entén per què no volen que hi hage una escola de música, un auditori, un palau de congressos, un centre universitari, un aulari... En estos moments del que es tracta és de ser advocat dels interessos d'unes persones que no tenen res a veure ni els importa Morella, que són patrons conjunturals d'una fundació en la que no saben res ni de la història d'eixa fundació i per lo que no se li està llevant res a ningú.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa contestant al Sr. Alcalde dient que la demagògia que ha utilitzat aquest és de les més grans que s'ha vist mai, ja que afirma que el Grup Municipal Popular no vol una escola de música, un auditori, un palau de congressos, un centre universitari, un aulari... quan això no s'ha dit mai en este ple.

El que queda clar és que allò que de veritat molesta a l'equip del govern és que no pugen ser ells els que porten a cap la rehabilitació de l'edifici Colomer-Zurita i posar-se la medalla, i hi ha més exemples de que quan l'Ajuntament no pot fer o inaugurar els projectes, simplement aquests no existeixen.

L'alcalde el que tindria que fer és preocupar-se per a que altres institucions invertixquen en Morella i el que no té de fer és atacar-les, independentment de quin partit governe. Ací el que falta és lleialtat institucional, ser menys polític professional i mirar més per l'interès de Morella i no per l'interès del Partit Socialista de Morella.

Ningú dubte que el Partit Popular vol fer d'aquest edifici un gran centre cultural i tots són perfectament coneixedors d'aquesta intenció o encara hi ha algú que pensa que el Partit Popular vol que aquest edifici caigue?.

També hi ha que dir que aquesta actitud tampoc s'entén quan hi ha altres coses en mal estat com el Castell, les Muralles, el tram de l'antiga carretera d'Alcorisa, el Santuari de Vallivana i no hi ha cap expedient d'expropiació.





A lo que li respon el Sr. Puig dient que l'actitud del Grup Municipal Popular no és una falta de respecte cap l'equip de govern sinó cap a tots els morellans. Quan es pregunta per què no es fa aquest tipus d'actuació en altres indrets, cal dir que ningú ha fet el que ha fet el Partit Popular en Morella i quan es parla de lleialtat institucional, si que falta, però no sempre a la mateixa mà, nosaltres sempre hem col·laborat en tot allò que ens han deixat.

En estos moments no parlem d'una hipòtesi, sinó que estem parlant d'una realitat, i no es tracta de demagògia sinó d'un problema real. Fins que s'ha arribat al tema de l'expropiació s'ha estat durant mesos i anys demanant-li a la Generalitat que actuara, però no ho ha fet i l'edifici Colomer-Zurita està caient i no és l'únic que està així; volem que parlem de tot allò que la Generalitat ha deixat caure, l'Escola d'Esports de Muntanya, en la Fàbrica Giner, volem que parlem del desastre de la gestió del Partit Popular, com hem parlat anteriorment del Cardenal Ram o l'Hotel de la Fàbrica Giner.

Nosaltres volem el Colomer-Zurita no sols per qüestió de patrimoni municipal sinó per que hi ha un projecte, per que hi ha unes inversions prèvies, però vostès tenen un problema i és que saben que quan tenim un projecte, aquets es fa, com va passar en el cas del Tint que es va fer encara tenint a la Generalitat en contra.

El que és sorprenent és que es vulga enganyar a la gent i obstaculitzar aquest projecte. El Partit Popular sap el que es vol fer, i no és demagògia dir que el Partit Popular no vol que es face aquest projecte per que és així. Si el Partit Popular vulguera que es fera podria demanar a la Generalitat que cedira aquest edifici a aquest ajuntament. Per què el Partit Popular en compte d'ajudar sols posa pegues a les iniciatives?.

Açò no es tracta d'una qüestió de caràcter ideològic sinó d'ambició per Morella, de voluntat de treballar per Morella i de fets, com és el projecte que hi ha per rehabilitar aquest edifici, que el poble de Morella vol que es face i que tots tenim que ser morellans abans que de qualsevol partit polític.

Quan es posa en dubte que el Colomer-Zurita és de Morella i considerar que és de quatre persones que no saben res d'aquest poble és vergonyós i tal com s'ha dit, i davant esta qüestió cada un es retrate.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa dient que es té el ple convenciment que abans del que ens imaginem s'iniciaran actuacions en el Colomer-Zurita.

A lo que li respon el Sr. Puig dient que efectivament molt prompte s'iniciaran actuacions en el Colomer-Zurita per que en els propers mesos serà expropiat per l'Ajuntament de Morella, per que es té un projecte, per que el Ministeri de Vivenda rehabilitarà part de l'edifici, per que es treballa en claredat com quan es va aconseguir una subvenció de quasi un milió d'euros que gràcies a vosaltres no es va poder portar endavant, però més prompte que tard es podrà fer tot.

Hi ha una voluntat de treballar per Morella que s'ha demostrat durant molts d'anys i en aquest cas concret es portarà a cap amb un projecte que ja ha estat avaluat i al que se'l hi ha demostrat el seu recolzament, i que es portarà a cap d'una manera o una altra, amb ajudes que tindriem que rebre de la Generalitat, amb ajudes que anem a rebre del Ministeri i amb l'ajuda que hauríem de rebre en termes polítics de l'oposició, que si realment vulguera a este poble estaria recolzant aquest projecte i no en contra.

Que en aquest moment es qüestione si el Colomer-Zurita és de quatre senyors de València o del poble de Morella és indigne per a qualsevol morellà.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i quatre en contra del Grup Popular s'aprova la proposta feta anteriorment tal i com es presenta.



**13.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CONVENI AMB INICIATIVES TURÍSTIQUES DE MORELLA PER A LA GESTIÓ DE L'OBSERVATORI ASTRONÒMIC.-** Coneix el Ple el Conveni per a la gestió de l'observatori astronòmic al terme municipal de Morella pel qual l'Ajuntament de Morella cedeix la gestió de l'Observatori Astronòmic a l'empresa municipal Iniciatives Turístiques Morella S.L.U. amb caràcter indefinit establint a aquesta empresa com a responsable del manteniment futur de les instal·lacions.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el conveni amb Iniciatives Turístiques de Morella S.L.U. per a la gestió de l'Observatori Astronòmic al terme municipal de Morella.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde per a que subscriu el conveni tal i com es presenta.

**14.- PROGRAMA ACTIVITATS NADAL.-** Es dóna compte per part de la regidora d'Educació Na Palmira Mestre de la programació de les activitats de nadal per aquest any que és com segueix:

Com tots els anys per aquestes dates, l'ajuntament de Morella, proposa un seguit d'activitats, conjugant la tradició amb l'esport, la cultura i l'oci per a grans i menuts.

És per això, que dins del programa podem observar, una distribució d'activitats, que responen a la següent estructura:

- Tradició i solidaritat: Dins de la vessant més tradicional d'aquestes dates, trobem els actes religiosos com ara: les tradicionals nades del dia 24, la missa del gall i l'arribada de SSMM Els Reis d'orient el dia 5 de gener per la vesprada.  
A més el dia 7 de gener: dia de Sant Julià (patró de la ciutat) tindrà lloc una diana a càrrec dels "gaiteros" de Morella, missa i processó en honor al Sant, acte cívic a l'ajuntament on es farà el lliurament de la Creu de Santa Llúcia.

En la part solidaria i reivindicativa del Nadal són moltes les activitats proposades: com un acte per al dissabte 12 on el consell de la solidaritat juntament amb el dels xiquets recordaran l'abús, que malauradament es fa del xiquets i l'absència de drets que molts d'ells pateixen.  
La paradeta del 0,7% el diumenge 20, la visita als malalts el dia 21, la volta als Betlems el dia 28, i el racó solidari dins de la fira jove Jocambient.

- Joventut: Des de Morella Jove, ens ofereixen un seguit d'activitats per als més menuts com el concurs d'anomalies, xerrades, a més de la fira Jocambient, que obrirà les seues portes el dia 2 de gener a les 11 del matí, fins el dia 5 a les 14 h de migdia i la festa de disfresses el dia de Reis per la nit.  
D'altra banda, el proper dissabte 19 a les 18 h, es guarnirà l'arbre de la plaça de l'Ajuntament, amb la col·laboració de l'AMPA de primària, el Club i l'associació musical Mestre Candel.

- Esport: Pel que fa a la part esportiva cal destacar que al llarg de l'any la Societat Esportiva ESPMO ha anat realitzant activitats per tal de commemorar el seu 25 aniversari i durant la última quinzena podem gaudir d'una exposició i una xerrada on es farà un repàs d'estos 25 anys.  
A més de la cursa no competitiva de Sant Silvestre i la tradicional festa de l'esport organitzada per Els Ports Ràdio.

- Cultura: Dins de les activitats culturals, podem destacar els següents blocs:  
- Concerts de Nadal, a càrrec de la Rondalla de Morella (dia 26 a les 19 hores, al teatre municipal), l'Associació Musical Mestre Candel.  
- Cinema: dins de les dades festives que ens donarà el pont de la Constitució i la Puríssima, és farà una doble sessió de cinema. Amb una pel·lícula per als més menuts i dos sessions amb la pel·lícula Agora de Amenabar. A més i a petició del Consell dels xiquets i xiquetes de Morella, proper 5 de gener hi haurà cinema per a ells a la Casa Ciurana.



- Teatre: un sainet per a la gent gran el diumenge 20 a les 18 al teatre municipal.
- Turisme: l'any passat es van dur a terme un seguit de visites guiades a la Morella enllumenada i a l'observatori, que van comptar amb un gran nombre de públic, i per la qual cosa s'estima oportú repetir-ho aquest any.

De tot lo qual el Ple queda assabentat.

**15.- MOCIÓ GRUP POPULAR AL VOLTANT DEL CASTELL I LES MURALLES.-** Es dóna compte per part del regidor En Guillermo Sangüesa Teruel de la moció del Grup Municipal Popular sobre el Castell i les Muralles que és com segueix:

“MOCIÓN

PRIMERO.- El Castillo y las Murallas son una de nuestras principales señas de identidad, no en vano, son dichos monumentos quienes definen la imagen y la silueta de Morella, haciendo única e inconfundible a nuestra ciudad.

SEGUNDO.- Todos los morellanos y morellanas, hemos sido testigos de los diversos enfrentamientos políticos surgidos en cuanto a las instituciones que debían ser las encargadas de gestionar la fortaleza y las murallas, llegándose a hablar, en aquellas ocasiones, de cómo se conservaban los monumentos.

Dejando aquellas disputas por la gestión a parte, desde el Grupo Municipal del Partido Popular creemos que lo primordial y lo importante es velar y atender por el interés general de la ciudad y, en este caso concreto por la conservación del castillo y las murallas.

TERCERO.- Con ello, de un tiempo a esta parte, hemos podido observar como en diversas torres y tramos de muralla han surgido grietas de gran tamaño que, cuando menos, deben ser tenidas muy en cuenta dada la amenaza, incluso de derrumbe que podrían llegar a provocar sino se actúa con la rapidez y diligencia debida.

A simple vista, cualquier ciudadano puede observar el preocupante estado que presentan, entre otras, la Torre de la Font y la Torre Redona, cuya estructura se encuentra completamente atravesada por unas grietas de grandes dimensiones, sin que ninguna actuación ni medida se haya efectuado.

Del mismo modo, resulta preocupante la grieta de grandes dimensiones surgida en el tramo de muralla comprendido en el Portal dels Estudis, la cual ha resquebrajado completamente la muralla, sin que tampoco, se haya tomado medida preventiva alguna.

Todas estas incidencias, entendemos que deben ser acometidas de inmediato, a fin de evitar daños mayores tales como un probable derrumbe.

CUARTO.- Por todos es conocido que el titular de los monumentos, por disposición legal es el propio Ministerio de Cultura y que, asimismo, desde el año 2006, el Ayuntamiento de Morella es el responsable de la gestión del castillo y las murallas, por lo tanto el responsable de su mantenimiento y estado de conservación.

Desde el grupo municipal del partido popular, recordamos que en los presupuestos municipales para el presente año 2009, constaba una partida de 200.000 € proveniente del 1% de cada inversión en obra pública que el Ministerio de Fomento destina a la recuperación del Patrimonio Histórico Español, sin embargo, salta a la vista que dicha partida no se ha invertido en actuar de urgencia en las incidencias señaladas.

QUINTO.- Por todo ello, y para evitar tener que lamentarnos en el futuro ante posibles daños, creemos inaplazable que desde el equipo de gobierno del Ayuntamiento de Morella, se tomen las iniciativas necesarias a fin de diagnosticar, controlar y reparar el grave deterioro surgido en la Torre de la Font, la Torre Redona y el tramo de muralla existente en el Portal dels Estudis.



En consecuencia, se presenta ante el Pleno Municipal, para su debate, discusión y votación, la siguiente propuesta de acuerdo:

1º.- Que el Ayuntamiento de Morella, como actual responsable de la gestión del Castillo y las Murallas comunique de inmediato al Ministerio de Cultura el grave deterioro y patologías surgidas en la Torre de la Font, la Torre Redona y el tramo de muralla existente en el Portal dels Estudis.

2º.- Que de inmediato el Ayuntamiento de Morella ordene a sus técnicos diagnosticar las grietas surgidas y tomar las medidas de control y seguridad necesarias en los lugares indicados.

3º.- Que por el Ayuntamiento de Morella, de manera inminente se proceda a la restauración de dichos elementos, Torre de la Font, Torre Redona y el tramo de muralla existente en el Portal dels Estudis, o cuanto menos, se realicen las actuaciones de urgencia y provisionales necesarias para evitar un mayor deterioro.

4º.- Remitir la presente moción al Ministerio de Cultura, exigiéndole, como titular del castillo y las murallas, la dotación de una partida presupuestaria lo suficientemente amplia como para restaurar de manera definitiva la Torre de la Font, la Torre Redona y el tramo de muralla existente en el Portal dels Estudis.

5º.- Remitir la presente moción a todos los grupos parlamentarios del Congreso de los Diputados, del Senado y de les Corts Valencianes para su conocimiento y efecto.”

Pren la paraula la Sra. Mestre dient que l'equip de govern pren nota d'aquesta qüestió i dir també que des de l'any 2008 s'està treballant en dos projectes de rehabilitació i posada en valor tant de la Torre de la Font Vella com de la Torre Redona, però que com no s'ha rebut cap resposta d'ajuda per part de les institucions on s'ha requerit, aquest projectes no s'han pogut portar a cap.

En quant a la bada de la plaça dels Estudis els tècnics municipals estan portant a cap un seguiment per tal de poder estudiar la seva evolució, i de moment s'ha estabilitzat.

Com que hi ha qüestions d'aquesta moció en les que no s'està d'acord es presenta una esmena de substitució per tal de treballar de manera conjunta i que es pugui arribar a totes les institucions per tal de que recolzen el manteniment del nostre patrimoni i que és com segueix:

#### “EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El conjunt que formen el castell i les muralles és una de les principals senyes d'identitat que tenim els morellans ja que conformen la silueta de la nostra ciutat.

Els morellans i les morellanes estimem el nostre patrimoni, i l'ajuntament sabedor de lo ric i important que és aquest patrimoni per als ciutadans als que representa, no ha deixat d'invertir any rere any per tal d'alliberar trams de muralles amagats darrere de construccions, conservar, consolidar i rehabilitar tots aquells indrets que donen forma a la nostra senya d'identitat.

Des de l'any 1987 s'han realitzat diverses actuacions, tant el perímetre emmurallat i en la fortalesa que corona la ciutat, com ara:

- Recuperació Torre de la Nevera i passeig de ronda.
- Recuperació Torre Beneito
- Recuperació de l'espai entre les Torres de Sant Miquel per tal de poder passar d'una a l'altra.
- Recuperació Torre Fredes.
- Millora del convent de les Agustines situat junt al Convent de Sant Francesc.
- Portal dels Estudis amb la compra de la casa dels Milian per la posterior demolició i poder alliberar el tram de muralla amb l'arc ogival que hi havia darrere.



- Hort del Baró amb 2 actuacions: 1ª Torre del Carraixet o de la Pólvora compra i demolició d'unes cotxeres per l'alliberament de la muralla a més de l'acondicionament de la zona, 2ª actuació consolidació amb un pivotatge del tram de muralla entre el portal del Rei i la Torre del Carraixet.
- Tram Torre Redona amb 3 actuacions: 1ª reconstrucció del passeig de ronda, 2ª sanejament i obertura del pas intern del carrer Entimoneda junt a la muralla i 3ª part exterior, adquisició d'edificis per a procedir a l'alliberament de la muralla i enjardinat de la zona.
- Portal del Forcall amb 2 actuacions: 1ª enjardinament de la part exterior i 2ª actuació sent esta l'última de les actuacions realitzades gràcies a l'inversió del Plan E, millora i consolidació de la Torre del Forcall.
- Portal del Rei amb 3 actuacions: 1ª rehabilitació part superior de la Torre convertint-la en un mirador, així com l'acondicionament de la Plaça Colon i dels Estudis, 2ª part inferior de la Torre amb la construcció d'una escala per facilitar l'entrada dels vianants i 3ª alliberament d'aquest tram de muralla al llevar l'antic escorxadador.
- A més de l'enllumenat del castell i les muralles.

Per tant, no es pot dir que l'ajuntament de Morella que no té cura i estima pel patrimoni del seu poble, ja que quasi, per no dir totes les actuacions que hem mencionat han estat costejades per fons municipals, sense comptar amb el recolzament de cap les administracions més properes. No passa el mateix amb el govern central, que sí creu i aposta pel nostre patrimoni realitzant inversions per tal de consolidar la Plaça d'armes del castell, a més de elaborar el Pla Director per tal de marcar les directrius d'actuació en el mateix.

No obstant això aquestes actuacions no han pogut ser ampliades per la manca de suport de les administracions més properes, amb la qual cosa diversos projectes com ara el de la Torre de la Font Vella o la Torre Redona no s'han pogut dur a terme.

L'ajuntament assumint les seves responsabilitats de conservació i mitjançant la figura dels tècnics, realitza tasques per valorar l'estat de les diverses zones del conjunt històric per tal d'informar a les administracions que correspon.

Per tot l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1er. Continuar informat al Ministeri de Cultura, com a titular del conjunt castell-muralles, i a l'administració autonòmica de l'estat de les zones més deteriorades.

2on. Exigir l'implicació de les mateixes per tal de recolzar els projectes presentats per aquest consistori amb la finalitat de rehabilitar, conservar i posterior posada en valor de les Torres de la Font Vella i la Torre Redona.

3er. Remetre la present moció a tots els grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, al Senat i de les Corts Valencianes."

A lo que li respon el Sr. Sangüesa dient que s'agraeix la voluntat de la regidora de cultura per voler arribar a un consens en aquest tema però en la moció presentada pel Partit Popular parla de tres deficiències molt greus en les muralles i que s'han de solucionar lo més prompte possible i en la proposta de moció presentada pel Grup Socialista sols es parla d'allò que ja s'ha fet i això no és la solució als problemes que tenim ara.

El fet de tenir la gestió del castell i de les muralles té com a responsabilitat el seu manteniment, s'entén que no es poden escometre aquestes obres de manera immediata però l'ajuntament és el responsable i no pot excusar-se i no tenir el castell i les muralles en perfecte estat, dient que no disposa d'ajudes d'altres institucions, concretament encara que no es nombre en la moció de Diputació i Generalitat. Quan una entitat es fa càrrec de la gestió d'un bé ha de ser capaç de tenir-lo en perfecte estat i més sí, com va ser el cas del rescat del castell, es donava com motiu fonamental el mal estat en el que es trobava, per lo que l'Ajuntament com a responsable i el Ministeri de Cultura com a titular tenen de fer el que calgue per solventar aquestes incidències.



Des de l'any 2006 s'han fet com actuacions importants, una actuació en el Castell que ja venia projectada de la gestió anterior, el Pla Director que està encarregat molt abans de es rescatara la gestió del Castell i una intervenció en la Torre del Forcall que s'ha fet amb l'aportació extraordinària del Plan Zapatero, per lo tant l'Ajuntament té de prendre's la gestió del Castell i les Muralles d'una altra manera i no preocupar-se sols per recaptar els diners de les entrades sinó que com ja s'ha dit en altres ocasions invertir totalment en la restauració o intervencions d'urgència del castell i les muralles.

Per finalitzar exigir que s'actue amb conseqüència amb les deficiències de les que s'ha parlat anteriorment, sobre tot en el tema de seguretat, i que es demane al Ministeri de Cultura per a que dote una partida pressupostària i que mentres tant l'Ajuntament vage fent actuacions a compte d'eixa partida.

Pren la paraula el Sr. Puig dient que aquesta moció el que planteja com a proposta de resolució són qüestions que algunes ja estan realitzades, el Ministeri és conscient de quina és la situació, els tècnics municipals han treballat i tenen un informe realitzat, hi ha un projecte per cada torre preparats per poder ser executats i en el tram de la muralla s'estan fent distintes exploracions per veure si hi ha motius d'alarma.

Hi ha un problema molt més greu en el Castell pel qual ja hi ha un projecte enviat al Ministeri per poder portar-lo a cap amb l'1%. No és veritat que no s'invertisca en el Castell, hi ha una sèrie d'actuacions ordinàries que es fan contínuament, hi ha gent treballant, se fan treballs de consolidació que fan que no hi hagen més problemes. Si en un moment determinat hi ha algun problema no es pot culpar al seu gestor igual que no es va fer responsable al gestor del Castell quan va caure un tros del claustre.

Des de l'any 1991 que este partit està governant este ajuntament, més del 90% de les actuacions que s'han fet en el patrimoni han estat instades per aquest ajuntament. En el període en que va governar el Partit Popular l'ajuntament de Morella, va caure el tros de muralla que va del Cid fins la Torre Beneito i va ser la Generalitat, governada pel Partit Socialista, qui va realitzar la reconstrucció subvencionant el 100% de la inversió i en fets com aquest es demostra la diferència de voluntat de la col·laboració entre les institucions.

El que vol dir la regidora de Cultura és que no sols té la responsabilitat el qui té la propietat, si fora així la Generalitat no arreglaria cap església però si que ho fa, sinó que hi ha una competència elemental de cultura i disciplinària per ajudar als ajuntaments a portar endavant el seu patrimoni cultural.

Si no es fa més és per que no es disposa de més inversions, es clar que hi ha ingressos del castell, però no sols es poden invertir en el castell, també és important la política social, és important que hi hage una escola municipal, tallers per als xiquets, l'escola infantil gratuïta.... però com que la política cultural és molt important també s'inverteix en el patrimoni municipal, excepte la Torre del Pantó, la resta d'inversions ha estat fetes per l'Ajuntament, Torre el Forcall, Torre del Rei, Pla d'Estudis, es va comprar la casa del seu costat, antiga fàbrica terrassos de l'Hort del Baró i el pas de ronda, davant el Portal de Sant Miquel es va comprar un bancal i un altre tram que va des del llavadors fins la Torre Redona per fer una zona verda.

Es pot demanar més i s'ha d'aconseguir més, però en quan a la recuperació de patrimoni aquest ajuntament durant l'última dècada ha estat molt important i el saldo de les inversions fetes en patrimoni i els ingressos de les entrades del Castell és francament favorable per al patrimoni.

I per finalitzar dir que les institucions no són el gran dimoni de la història sinó que és fa el que volen en cada moment els seus dirigents i a lo llarg de la història així s'ha demostrat, hi ha hagut dirigents de la Generalitat Valenciana que han volgut col·laborar i així ho han fet.



No acceptada l'esmena presentada per Grup Socialista, el Ple per sis vots en contra del Grup Socialista i quatre a favor del Grup Popular rebutja la moció presentada pel Partit Popular sobre el Castell i les Muralles.

**16.- RECOLZAMENT NOVES MESURES CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.-** Es dona compte per part de la regidora de Benestar Social Na M<sup>a</sup> Luz Blasco Querol de que el dia 25 de novembre és el dia internacional de la violència de gènere, en aquestes dates des de l'ajuntament de Morella s'han presentat diverses mocions per a donar suport a totes les dones que reben maltractaments tant físics com psicològics per part de la intolerància masculista.

Per part de les institucions s'està avançant per a eradicar esta lacra social i donar suport a les dones maltractades, per la qual cosa expose este punt, que és important, al ple per a la seua aprovació.

Des de la Regidoria d'Igualtat de l'Ajuntament de Morella recolzem les conclusions de l'informe de la Subcomissió del Congrés sobre violència masculista que ha segut aprovat amb el suport del PSOE, PP, CIU i BNG. En ell es demana al Govern de la Nació que els efectes de les begudes alcohòliques o de les drogues es consideren un agreujant específic i no una circumstància atenuant o eximent en els delictes relacionats amb la violència de gènere, igual que ocorre en els delictes contra la seguretat vial. En l'actualitat el fet d'haver comés delictes constitutius de violència de gènere davall els efectes de l'alcohol o de les drogues és una circumstància que pot atenuar o eliminar la pena del maltractador, cosa que, entenem, ha de canviar.

L'ajuntament es suma a esta iniciativa dels partits polítics per a així anar avançant en l'eradicació de la violència de gènere i donar tot el nostre suport a les víctimes.

Pren la paraula la Sra. Ripollés dient que davant del gran problema del que tots som conscients, ja que els mitjans de comunicació així ens ho recorden tots els dies de l'ús de la violència en molts àmbits, seguim sense tenir els resultats que a tots ens agradarien.

La Llei integral de violència de gènere ha complit 6 anys de vigència i continuen protagonitzant-se casos de violència, per això esperem i desitgem que les mesures que avui recolzem donen més bons resultats.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda recolzar les noves mesures contra la violència de gènere.

**17.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ SOBRE SAMU, ESMENA PRESSUPOSTS GENERALS DE LA GENERALITAT VALENCIANA.-** Es dona compte per part de la regidora de Benestar Social Na M<sup>a</sup> Luz Blasco Querol de l'informe de la moció sobre la SAMU, esmena pressuposts generals de la Generalitat Valenciana que és com segueix:

"L'Ajuntament de Morella porta 10 anys reivindicant per mitjà de mocions una SAMU les 24 hores del dia per a Morella i la comarca.

L'any 2010 volem que la sanitat d'estes terres siga una sanitat digna i amb serveis iguals que a la resta de la Comunitat, portem molts anys amb estes reivindicacions sense rebre cap resposta per part de la Conselleria de Sanitat.

Exigim que la SAMU de Morella i la comarca siga inclosa en els pressuposts de la Generalitat Valenciana l'any 2010.

Proposem al ple l'acord següent:

- L'Ajuntament de Morella proposa a la Generalitat Valenciana que faça inversions sanitàries en aquesta comarca. Pel que proposem que en els pressuposts del 2010 se incloga la partida necessària per a tindre la SAMU en aquesta comarca.



- L'Ajuntament de Morella proposa a la Conselleria de Sanitat la presència d'una SAMU les 24 hores del dia en aquesta comarca."

Pren la paraula el Sr. Sangüesa dient que aquest és un tema indiscutible, per lo que se recolze i pensem que es pot complementar amb la helisuperfície sanitària.

Pren la paraula el Sr. Puig dient que com en altres anys aquest també es demanen esmenes als pressuposts de la Generalitat però com que entenem la situació econòmica de la Generalitat Valenciana i en general de les administracions públiques, aquest any es prioritza aquest tema per que considerem que és la qüestió més important i bàsica.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció sobre la SAMU, esmena pressuposts generals de la Generalitat Valenciana tal i com es presenta.

**18.- DESPATX EXTRAORDINARI.-** El Sr. Alcalde exposa que hi ha un punt que vol que es tracte en aquest Ple donat el seu caràcter d'urgència pel que proposa que es vote la urgència dels referit punt.

Per unanimitat és aprovada la urgència d'aquest punt.

#### **SOL·LICITUD CONSELLERIA D'AGRICULTURA, PESCA I ALIMENTACIÓ AJUDES**

**RURALTER-LEADER.-** Coneguda l'Orde de 23 d'octubre de 2009, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual es refonen les ordes de 27 de juny de 2008 i de 15 de maig de 2009, relatives a les bases de les ajudes Ruralter-Leader.

Coneix així mateix la memòria valorada del projecte "Centro de Acogida de Visitantes de Morella en las Torres de San Miquel" que ascendeix a un total de CENT TRENTA-VUIT MIL CINC-CENTS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (138.500,69).

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la memòria valorada del projecte "Centro de Acogida de Visitantes de Morella en las Torres de San Miquel" que ascendeix a un total de CENT TRENTA-VUIT MIL CINC-CENTS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (138.500,69), tal i com ve redactada.

**SEGON.-** Sol·licitar a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació una ajuda acollint-se a l'orde de 23 d'octubre de 2009, per la qual es refonen les ordes de 27 de juny de 2008 i de 15 de maig de 2009, relatives a les bases de les ajudes Ruralter-Leader per a la realització del projecte "Centro de Acogida de Visitantes de Morella en las Torres de San Miguel".

**TERCER.-** Facultar al Sr. Alcalde, En Joaquim Puig Ferrer, per a la signatura de la corresponent sol·licitud.

#### **10.- PRECS I PREGUNTES.-**

Pren la paraula el Sr. Ortí per preguntar:

- Per què s'han enviat cartes als empresaris informant de les ajudes del Leader i no de les de la Mancomunitat Taula del Sénia.
- Respecte a les obres del Blasc d'Alagó saber si es poden reciclar els adoquins que es llevaran i no comprar com els que hi ha en la Plaça Colon, que són roïns i se trenquen.
- Saber per què l'Ajuntament encara no ha pagat l'equipament subvencionat per Ruralter.

Pren la paraula la Sra. Sangüesa per preguntar si s'ha pensat si la guarderia s'ubicarà en un altre lloc durant el temps que duraran les obres del túnel del Parador.

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per:





- Entregar a l'equip de govern d'una guia d'inspecció i avaluació de danys en edificis per inundacions facilitada per la Comissió de Treball de Turisme, Indústria i Comerç de la Federació de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies.
- Demanar-li a l'alcalde l'informe sobre les reunions que s'estan portant a cap respecte als actes del Centenari de la Mare de Déu.
- Fer un prec per a que les ordenances estiguen disponibles en la pàgina web de l'ajuntament.
- Preguntar pel conveni de la Conselleria de Turisme per un centre de bicicletes d'alta muntanya en la Fàbrica Giner.
- Proposar que el B.I.M. en compte de imprimir-se fora, se fera en les impremtes de Morella.

A lo que li respon el Sr. Puig dient que:

- Respecte a les ajudes de Ruralter i Leader l'ajuntament el que ha fet és donar a conèixer-les. Dir també que el plaç per poder sol·licitar-les era sols de 20 dies, temps molt curt i com que si que hi havia gent que ho sabia ha donat peu a la falta d'igualtat a l'hora de presentar sol·licituds.  
I respecte a la Mancomunitat Taula del Sénia, aquesta no té ajudes pròpies sinó que té un conveni genèric de recolzament a unes ajudes del Ministeri d'Indústria que cada any ixen publicades i es poden demanar durant tot l'any.  
Des de l'ajuntament el que es fa és ajudar a totes les persones que tenen un projecte informant-los de aquelles ajudes a les que poden accedir.
- Els adoquins del Blasco de Alagón, evidentment seran reutilitzats on es puguem. I els que hi ha en la Plaça Colon no és que siguem roïns sinó que es trenquen per que no estan ben col·locats, ja que hi ha en altres llocs i estan en perfecte estat.
- Pel que fa al deute, aquest és amb la Mancomunitat i no amb Ruralter. A hores d'ara ja està pagat, però si que hi ha que dir que aquesta situació ve derivada per la situació de deute de la Generalitat amb nosaltres.
- Contestant a la Sra. Sangüesa dir que en el tema de la guarderia evidentment el tema prioritari és la seguretat dels xiquets però els tècnics no han valorat que siga necessari el seu trasllat, encara així si es donara el cas es buscaria un altre lloc.
- La guia d'inspecció i avaluació de danys en edificis per inundacions que se'ns ha facilitat se li farà arribar al regidor En Ernesto Blanch.
- L'informe sobre els actes del centenari encara està pendent ja que la reunió prevista amb el mosen encara no s'ha fet.
- Respecte a la disponibilitat de les ordenances en la web dir que en principi si que tenen d'estar totes penjades.

Pren la paraula la regidora Sra. Garcia per contestar al tema del conveni de les bicicletes.

Encara no se'ns ha oferit cap conveni sinó que s'han fet reunions amb la Fundació Blasc d'Alagó per parlar del projecte de marcatge de rutes del centre BBT que volen instal·lar en la Fàbrica Giner demanant la nostra col·laboració per tal d'identificar els propietaris de les zones per on tenen que transcorre les rutes. S'està pendent de que l'empresa adjudicatària del projecte tinga una reunió amb aquestos propietaris per informar-los del projecte.

Pren la paraula el Sr. Puig per dir que sobre la proposta de que el B.I.M. siga imprès en Morella evidentment es pot fer sempre que els preus siguem ajustats i l'equipament del que se disposa així ho permeta. Nosaltres sempre hem recolzat el comerç en el nostre poble, per lo que sempre dintre de les nostres possibilitats les coses es fan en el poble.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió sent les vint-i-dos hores i vint-i-cinc minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.

