



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
CELEBRAT EL DÍA 27 D'AGOST DE 2010**

=====

Assisteixen:**Alcalde**

En Joaquim Puig Ferrer

Regidors

En Ernesto Blanch Marín

En Rhamses Ripollés Puig

En Rafael Pallarés Traver

Na Palmira Mestre Tena

Na Sandra García Meseguer

Na María Luz Blasco Querol

En Guillermo Sangüesa Teruel

Na Isabel Sangüesa Carbó

En Jesús Ortí Adell

En la ciutat de Morella sent les catorze hores, del dia vint-i-set d'agost de dos mil deu, es van reunir les persones que se relacionen al marge.

Reunits en el Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, al objecte de procedir a celebrar la sessió extraordinària corresponent a aquest dia. L'Alcalde obri la sessió corresponent al dia d'avui i procedeix seguidament a analitzar els distints punts de l'ordre del dia.

Secretària

Na Pilar García Cerdán

Excusa la seva assistència:

Pren la paraula el Sr. Alcalde per abans de començar l'orde del dia felicitar a la regidora Na Sandra García per la seva recent maternitat i donar la benvinguda com a nou morellà al seu fill.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ DE CRÈDITS.- Donat compte de l'expedient de Modificació de Crèdit nº 162/04/2010, (04/2010) i coneguda la resolució de la Conselleria d'Indústria, Comerç e Innovació, en la que es notifica la concessió d'ajuda per a la "Reurbanización de la calle Blasco Alagón", en la que es concedeix una ajuda superior a la que s'havie plantejat en un principi en aquesta modificació de crèdits.

Assabentada la Corporació per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació de Crèdits nº 162/04/2010 redactat en la proposta de l'Alcaldia amb la nova quantitat subvencionada i amb la disminució del préstec per a la referida obra i segons el següent detall :

1er. Generar els crèdits extraordinaris i suplementes de crèdits en el pressupost de gastos del vigent exercici que s'especifiquen a continuació:

Altes en partides de gastos

Partida	Denominació	Import
15/61908	Peatonaliz. y Adec. C/ Blasco Alagón fase 1	345.800,00
15/61909	Aven: Renov. Zona Alameda (A.P.)	107.458,00



33/63204	Convenio Ministerio 1% Cultural Castillo	297.552,11
Total gastos extraordinaris		750.810,11

Suplement en partides de gastos

Partida	Denominació	Import
33/63203	Recuperación Lavaderos como recurso Etnológico. Cívico	48.080,97
Total suplement de gastos		48.080,97
Total general gastos de la modificació		798.891,08

2º Finançar els expressats crèdits amb càrrec a una operació de crèdit, en els següents termes:

Alta en partida d'ingressos

Partida	Denominació	Import
72004	Convenio Ministerio 1% Cultural Castillo	223.164,08
75051	Subv. C.I. Turismo. Recuperación Lavaderos	48.080,97
75085	Subv. Conselleria Peatonaliz. y adec. C/ Blasco de Alagón Fase 1	240.000,00
75086	Aven Renovac. Zona Alameda (A.P.)	73.547,00
91301	Préstamo obra Peatonaliz. y adec. C/ Blasco de Alagón Fase 1	105.800,00
91302	Préstamo 1% Cultural Castillo	74.388,03
91303	Préstamo Renovac. Zona Alameda (A.P.)	33.911,00
Total Ingressos		798.891,08

Pren la paraula el Sr. Sangüesa per en primer lloc sumar-se a la felicitació a la companya de corporació per la seva maternitat i en segon lloc i respecte al punt de la modificació de crèdits, sols dir que hi ha que alegrar-se de que una subvenció que en un principi era del 50% hage augmentat fins al 89%.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, SOL·LICITUD OBRES PLANS PROVINCIALS OBRES I SERVEIS (POYS) PER A L'ANY 2011. OBRA "MEJORAS EN EL CEMENTERIO".-

Coneix el Ple les bases de la convocatòria realitzada per l'Excma. Diputació Provincial del Pla Provincial de Cooperació a les obres i Servicis de Competència Municipal per a l'any 2011, publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 67 de 5 de juny del 2010.

Coneix així mateix el projecte de l'obra denominada "Mejoras en el Cementerio" redactat per l'Arquitecte En Lucas Castellet Artero i que ascendeix a la quantitat de SEIXANTA-CINC MIL EUROS (65.000,00€).

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:



PRIMER.- Aprovar el projecte per a l'obra "Mejoras en el cementerio" redactat per l'Arquitecte En Lucas Castellet Artero i que ascendeix a la quantitat de SEIXANTA-CINC MIL EUROS (65.000€).

SEGON.- Sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el Pla Provincial d'Obres i Servicis per a l'any 2011 amb l'obra "Mejoras en el cementerio", amb el finançament següent:

Aportació Diputació Provincial	61.750,00 euros
Aportació Municipal	3.250,00 euros
Total Projecte	65.000,00 euros

TERCER.- Adquirir el compromís de consignar en el pressupost de l'any 2011 la quantitat suficient per a fer front a l'aportació econòmica de l'Ajuntament, així com assumir les quantitats resultants de l'excés de l'obra o revisió de preus, realitzant les aportacions en els termes i formes previstos per la Diputació Provincial.

QUART.- Sol·licitar la Delegació per a la contractació i seguiment de l'obra "Mejoras en el cementerio".

QUINT.- Anomenar com a Director de l'obra a l'Arquitecte En Lucas Castellet Artero i Director d'execució de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut a En Delfín Ferrer Julián.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, SOL·LICITUD PLANS PROVINCIALS OBRES I SERVEIS (POYS) PER A L'ANY 2011. OBRA "PISCINA MUNICIPAL EN ORTELLS".- Coneix el Ple les bases de la convocatòria realitzada per l'Excma. Diputació Provincial del Pla Provincial de Cooperació a les obres i Servicis de Competència Municipal per a l'any 2011, publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 67 de 5 de juny del 2010.

Coneix així mateix el projecte de l'obra denominada "Piscina Municipal en Ortells" redactat per l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte per a l'obra "Piscina Municipal en Ortells" redactat per l'Enginyer En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

SEGON.- Sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el Pla Provincial d'Obres i Servicis per a l'any 2011 amb l'obra "Piscina Municipal en Ortells", amb el finançament següent:

Aportació Diputació Provincial	28.500,00 euros
Aportació Municipal	1.500,00 euros
Total Projecte	30.000,00 euros

TERCER.- Adquirir el compromís de consignar en el pressupost de l'any 2011 la quantitat suficient per a fer front a l'aportació econòmica de l'Ajuntament, així com



assumir les quantitats resultants de l'excés de l'obra o revisió de preus, realitzant les aportacions en els termes i formes previstos per la Diputació Provincial.

QUART.- Sol·licitar la Delegació per a la contractació i seguiment de l'obra "Piscina Municipal en Ortells".

QUINT.- Anomenar com a Director de l'obra i Director d'execució de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut a l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio.

4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, SOL·LICITUD PLANS PROVINCIALS OBRES I SERVEIS (POYS) PER A L'ANY 2011. OBRA "PAVIMENTACIÓN CALLE CUESTA LA FUENTE EN CHIVA DE MORELLA".- Coneix el Ple les bases de la convocatòria realitzada per l'Excma. Diputació Provincial del Pla Provincial de Cooperació a les obres i Servicis de Competència Municipal per a l'any 2011, publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 67 de 5 de juny del 2010.

Coneix així mateix el projecte de l'obra denominada "Pavimentación calle Cuesta la Fuente en Chiva de Morella" redactat per l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte per a l'obra "Pavimentació calle Cuesta la Fuente en Chiva de Morella" redactat per l'Enginyer En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

SEGON.- Sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el Pla Provincial d'Obres i Servicis per a l'any 2011 amb l'obra "Pavimentación calle Cuesta la Fuente en Chiva de Morella", amb el finançament següent:

Aportació Diputació Provincial	28.500,00 euros
Aportació Municipal	1.500,00 euros
Total Projecte	30.000,00 euros

TERCER.- Adquirir el compromís de consignar en el pressupost de l'any 2011 la quantitat suficient per a fer front a l'aportació econòmica de l'Ajuntament, així com assumir les quantitats resultants de l'excés de l'obra o revisió de preus, realitzant les aportacions en els termes i formes previstos per la Diputació Provincial.

QUART.- Sol·licitar la Delegació per a la contractació i seguiment de l'obra "Pavimentación calle Cuesta la Fuente en Chiva de Morella".

QUINT.- Anomenar com a Director de l'obra i Director d'execució de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut a l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio.

5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, SOL·LICITUD OBRES PLANS PROVINCIALS OBRES I SERVICIS (POYS) PER A L'ANY 2011. OBRA "AMPLIACIÓN ACCESO SUR A LA PUEBLA DE ALCOLEA".- Coneix el Ple les bases de la convocatòria realitzada per l'Excma. Diputació Provincial del Pla Provincial de Cooperació a les obres i Servicis de Competència Municipal per a l'any 2011, publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 67 de 5 de juny del 2010.



Coneix així mateix el projecte de l'obra denominada "Ampliación acceso sur a la Puebla de Alcolea" redactat per l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte per a l'obra "Ampliación acceso sur a la Puebla de Alcolea" redactat per l'Enginyer En Carlos Rubio Rubio i que ascendeix a la quantitat de TRENTA MIL EUROS (30.000€).

SEGON.- Sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el Pla Provincial d'Obres i Servicis per a l'any 2011 amb l'obra "Ampliación acceso sur a la Puebla de Alcolea", amb el finançament següent:

Aportació Diputació Provincial	28.500,00 euros
Aportació Municipal	1.500,00 euros
Total Projecte	30.000,00 euros

TERCER.- Adquirir el compromís de consignar en el pressupost de l'any 2011 la quantitat suficient per a fer front a l'aportació econòmica de l'Ajuntament, així com assumir les quantitats resultants de l'excés de l'obra o revisió de preus, realitzant les aportacions en els termes i formes previstos per la Diputació Provincial.

QUART.- Sol·licitar la Delegació per a la contractació i seguiment de l'obra "Ampliación acceso sur a la Puebla de Alcolea".

QUINT.- Anomenar com a Director de l'obra i Director d'execució de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut a l'Enginyer de Camins En Carlos Rubio Rubio .

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PLEC DE CONDICIONS I LICITACIÓ OBRA "INSTALACIÓN DE GEOTERMIA".- Coneix el Ple el projecte "Instalación de Geotermia" redactat per l'arquitecte En Lucas Castellet Artero i que ascendeix a CENT DISSET MIL VUIT-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (117.876,29).

Vist l'expedient tramitat de conformitat amb lo establert per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic per a la contractació de les obres de referència per procediment obert.

Atès que el Plec de clàusules administratives particulars redactat per aquesta contractació, inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions que assumiran les parts del contracte i les altres mencions requerides per la Llei de Contractes del Sector Públic i les seves disposicions de desenvolupament.

Atès que en l'expedient consta l'informe jurídic de secretaria i la fiscalització de intervenció, quedant acreditant l'existència de crèdit per a la realització del gasto derivat del contracte.

Atès que l'expedient tramitat resulta suficientment justificades les causes que motiven la necessitat de l'execució de les obres projectades i de la tramitació de l'expedient de contractació, així com l'elecció del procediment i la dels criteris que es tinguen en consideració per valorar les ofertes que es presenten i adjudicar el contracte.



El Ple de la Corporació per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte “Instalación de Geotermia” redactat per l’arquitecte En Lucas Castellet Artero i que ascendeix a CENT DISSET MIL VUIT-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (117.876,29) tal i com ve redactat.

SEGON.- Aprovar l’expedient ordinari tramitat per la contractació de l’obra “Instalación de Geotermia”.

TERCER.- Autoritzar el gasto corresponent, per l’import del pressupost del contracte, amb càrrec a la partida 43/60028 “Plan C.V. Instalación Geotérmica polideportivo” del Pressupost vigent.

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que tindran que regir la contractació de les obres mencionades, del que es facilitaran còpies a tots els interessats que ho sol·liciten en la deguda antelació.

QUINT.- Iniciar el procediment d’adjudicació del contracte mitjançant procediment obert disposant la publicació de la licitació mitjançant la inserció d’anunci en el “Boletín Oficial de la Província de Castellón” i en el perfil del contractant de l’òrgan de contractació.

SEXT.- Nombrar als següents membres i suplents de la Mesa de Contractació que seran els components de la Comissió d’Obres i Urbanisme.

La Mesa de Contractació es tindrà de constituir en el termini màxim d’un mes comptat des de la data de finalització del termini per presentar ofertes, per procedir, en acte públic, a l’obertura de les ofertes admeses i a la valoració de les mateixes mitjançant la ponderació dels criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars, i a la proposta de l’adjudicació del contracte a la oferta més avantatjosa.

7.- COMANDA EXECUCIÓ DE L’OBRA “URBANIZACIÓN TRAMO INICAL PLAZA COLON” A L’EMPRESA MUNICIPAL CISE (PLANS PROVINCIALS 2010).- Coneix el Ple el projecte de l’obra denominat “Urbanización tramo inicial Plaza Colón” redactat per l’Arquitecte D. Lucas Castellet Artero, i que ascendeix a la quantitat de CENT UN MIL VUIT-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS (101.841,06 euros) inclosa dintre dels Plans Provincials d’Obres i Serveis POYS 2010.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Encomanar l’execució de l’obra “Urbanización tramo inicial Plaza Colón” a l’Empresa Pública Municipal Centre Integrat de Serveis Econòmics S.P.E. S.A.” (CISE SPE S.A.) per la quantitat de CENT UN MIL VUIT-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS (101.841,06 euros) ja que aquesta empresa té atribuïda la condició de mitjà propi i servei tècnic d’aquest Ajuntament.

TERCER.- Posar en coneixement de l’empresa que té l’encomanda de l’execució de la referida obra que qualsevol contractació que realitze té que complir escrupolosament la Llei de Contractes del Sector Públic.

8.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MOCIÓ SOL-LICITUD GESTIÓ ALBERG DE VALLIVANA.- Es dóna compte per part del regidor de Desenvolupament Rural, Medi



Ambient i Serveis Municipals En Rafael Pallarés Traver de la moció sol·licitud gestió alberg de Vallivana que és com segueix:

“ El monte de Vallivana és un dels entorns més emblemàtics e importants del terme de Morella, no sols pel que significa i ha significat arreu dels temps per als morellans tant pel seu aprofitament com pel seu valor simbòlic i sentimental al trobar-se allí l'Ermitori de la Patrona de la nostra ciutat. Un dels edificis que formen part del conjunt arquitectònic de l'Ermitori de Vallivana és l'antiga casa forestal transformada en alberg, que gestiona la Conselleria de Medi Ambient i al qual actualment no se li dóna cap tipus d'utilitat, corrent el perill del seu deteriorament.

L'alberg va ser cedit, després de ser sol·licitat per l'Ajuntament, per poder utilitzar-lo durant els dies de la Rogativa al Santuari de Vallivana, però el seu ús no ha estat possible ja que la instal·lació de l'aigua sanitària es trobava avariada.

L'Ajuntament de Morella creu possible i necessari donar-li utilitat a l'edifici, ja que suposaria un incentiu més, tant per a la zona del Santuari de Vallivana, com per a la ciutat en general, posant en valor un entorn i un edifici ara totalment desaprofitat i en perill de deteriorament.

Els morellans, mitjançant el seu Ajuntament, hem demostrat la nostra capacitat de gestió d'espais públics que sentim nostres, com són per exemple, els edificis de Pereroles, millorant notablement el seu estat i donant-los un ús lúdic i esportiu que possibilita el seu manteniment i apropa la gent a gaudir d'aquest entorn natural.

No creiem possible que un alberg com el de Vallivana es trobe tancat i no es pugui usar en aquestos moment per deixadesa en el seu manteniment.

Es necessari mantenir i millorar les condicions de l'edifici, donant-li una utilitat per que es converteixi en un impuls per a l'activitat en el Santuari de Vallivana i possibiliti al mateix temps que tots aquells que ho desitgen poguen gaudir d'aquest entorn, que a més dels seus valors naturals, té per als morellans una càrrega emotiva important per el que ha significat i significa per als morellans.

Per el exposat presentem al Ple els següents acords:

- 1.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient la gestió de l'alberg de Vallivana.
- 2.- Mentre no es faça efectiva la cessió, que l'alberg siga entregat en condicions d'ús a les peticions de l'Ajuntament.
- 3.- Remetre la present moció als grups polítics de les Corts Valencianes.”

Pren la paraula el Sr. Sangüesa qui manifesta el seu recolzament per fer aquesta sol·licitud, ja que hi ha exemples de la capacitat de gestió i utilització d'altres llocs com les cases forestals i albergues de Pereroles portat a cap per l'Ajuntament de Morella.

També seria important aprofitar aquesta cessió de la casa forestal de Vallivana per que siga el punt de partida d'una recuperació integral de la totalitat del Santuari de Vallivana, hospederia, antic quarter... dotant aquest espai de més possibilitats i podent donar-li un ús que ara no pot tenir per les condicions de les edificacions.



Pren la paraula el Sr. Puig dient que el que hi ha que aprofitar en aquest moment és un edifici com aquest alberg, que està en bones condicions i que es pot utilitzar no sols per la rogativa sinó també per la resta de l'any ja que Vallivana i el seu monte té unes possibilitats enormes.

Dir també que tot el conjunt de Vallivana ha estat objecte d'una proposta global de rehabilitació i el projecte de l'hospederia està quasi acabat estant estudiant-se la forma de finançar-lo, ja que es va fer una sol·licitud a la Conselleria d'Economia però degut a la baixa quantitat de la subvenció no es va poder executar.

Respecte a l'Hostal i l'edifici del costat es tindria que regularitzar la seva situació ja que segons els Registre de la Propietat, no és de titularitat municipal. Agrair a l'administrador de Vallivana que va realitzar una actuació en la coberta de l'Hostal que ha fet que estigue en bones condicions. També este any s'ha fet una petita intervenció en l'Aparició.

En definitiva el que hi ha que aconseguir és donar-li la importància que es mereix a un espai com aquest, que té un gran potencial econòmic i turístic així com una gran importància per a tots els morellans.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda aprovar la moció sol·licitud gestió alberg de Vallivana tal i com se presenta.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió sent les catorze hores i vint minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.