



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
DATA 30 DE GENER DE 2007**

=====

ASSISTENTS

ALCALDE

En Joaquim Puig Ferrer

REGIDORS:

En Josep Manel Bordás Antolí

En Ernesto Blanch Marin

Na M^a Luz Blasco Querol

En Francisco Medina Candel

En Guillermo Sangüesa Teruel

En Ramon Vives Mestre

Na Milagros V. Ripollés Segura

Na Rebeca Pérez Milián

En Cristobal M. Milián Traver

Es reuneixen a la ciutat de Morella el dia trenta de gener de dos mil set, a les vint hores, les persones que s'esmenten al marge.

Secretària:

Na Pilar García Cerdán

Reunits al Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, a l'objecte de procedir a la celebració de la sessió extraordinària corresponent a aquest dia.

Excusa l'assistència:

En Diego Ibáñez Grau

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, ACTES PLENS ANTERIORS.- Havent-se repartit junt amb la convocatòria copia de les actes de les sessions anteriors, per part del Sr. Alcalde és pregunta a tots els membres si hi ha alguna qüestió referent a les actes. No hi havent cap objecció son aprovades per unanimitat les actes de data 21-12-06, 29-12-06 i 11-01-07.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, ORDENANÇA TAXA SERVEIS CULTURALS.- Vist l'expedient incoat per a l'implantació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la utilització dels servissis culturals, recreatius o museístics que gestiona l'àrea de Cultura; conegut també el Dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda, i els informes de la Sra. Secretaria-Interventora.

Pren la paraula el Sr. Medina qui manifesta que va preguntar en la Comissió Informativa, si la publicació d'aquesta ordenança es conseqüència directa de l'encomanda de gestió del Ministeri a l'Ajuntament de Morella per gestionar el Castell i les Muralles de Morella, contestant-li que hi ha algunes de aquestes taxes que s'aproven que si que son referents al Castell.

També va plantejar si el document d'encomanda de gestió estava signat per les dos parts i com es que no té capçaleres ni segells, i si acceptar l'encomanda es competència del Ple o de l'Alcalde, ja que si es competència del Ple tindria de presentar-se abans de l'aprovació de les taxes.



A lo que li respon el Sr. Puig dient que hi ha una part de l'ordenança que si que afecte directament al Castell, encara que aquesta ordenança tracte altres punts i ja s'estava preparant-se des de feia temps.

Respecte al document signat per l'encomanda de gestió està signada per les dos parts, encara que si des del punt de vista legal ha de ser aprovat en Ple, es passaria per a la seva aprovació, en aquest cas ha segut l'Alcalde el que ha signat el document.

Aquest document d'encomanda de gestió es provisional mentrestant es prepara el Patronat, Consorci o la fórmula cooperativa que es troba més adient per part de les institucions que vulguen participar. Per tant aquesta encomanda de gestió té una data de caducitat en funció de que es pugue portar en davant el Consorci, ja que tant el Ministeri com la Conselleria de Cultura, havia mostrat la seva posició favorable a la seva creació.

Els serveis jurídics informaran i si es necessari que sigue aprovat pel Ple, es fera immediatament un plenari.

Pren la paraula el Sr. Medina qui pregunta, ha que es degut la pujada en el preu de les entrades castell de 1,52 euros que cobrava la Diputació als 2 euros que es pensen cobrar, ja que es una pujada considerable.

A la que respon la Sra. Pérez dient que per determinar una taxa s'ha de basar en les dades de les despeses i dels ingressos, creien que 2 euros era una quantitat adient. En el cas de les entrades del museus de Morella la pujada ha segut de 20 cèntims, tenint en compte que fa 14 anys que no es pujaven els preus de les entrades dels Museus.

Pren la paraula el Sr. Puig qui considera que respecte a la qüestió dels preus, l'Ajuntament de Morella en el seus serveis museístics no té de tindre més ingressos dels que se gasten, però no té de ser el poble de Morella el que pague este servei sinó els visitants.

Assabentada la Corporació, per cinc vots a favor del Grup Socialista i quatre en contra del Grup Popular acorda:

PRIMER.- L'aprovació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la utilització dels serveis culturals, de conformitat amb l'establert en els Arts. 15.1 i 17.1 de la Llei 39/88 de 18 de desembre.

SEGON.- Exposar al públic el present acord provisional durant 30 dies, mitjançant anunci publicat en el Tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, nomenat acord junt amb els seus antecedents romandrà en la Secretaria de la Casa Consistorial, durant aquest termini, per a possibles reclamacions.

TERCER.- En el suposat de que no es presenten reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional, de conformitat amb l'Art. 17.3 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 19 "ORDENANZA GRÁFICA DE LA MANZANA Nº 21".- Coneix el Ple expedient incoat per a la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 19 "Ordenanza Gráfica de la Manzana nº 21", redactada per l'Arquitecte D. Lucas Castellet Artero.



Pren la paraula el Sr. Medina qui manifesta que el seu grup està d'acord amb les mesures que van en favor de la protecció del conjunt de la ciutat.

Assabentat el Ple per unanimitat, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 19 "Ordenanza Gráfica de la Manzana nº 21 " redactada per l'Arquitecte D. Lucas Castellet Artero.

SEGON.- Sotmetre a informació pública mitjançant anunci que s'insertarà al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i als diaris de major difusió de la província, per el termini d'un mes, i durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulga examinar-lo, podent presentar les al·legacions pertinents.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde per a signar quants documents siguen necessaris.

4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 20 "USOS SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y PAISAJÍSTICA. (art. 123)".- Coneix el Ple expedient incoat per a la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 20 "Usos suelo no urbanizable de protección ecológica y paisajística. (art. 123)", redactada per l'Arquitecte D. Lucas Castellet Artero.

En aquest punt s'incorpore el regidor de Governació En Ernesto Blanch Marin sent les vint hores i tretze minuts.

Assabentat el Ple per unanimitat, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 20 "Usos suelo no urbanizable de protección ecológica y paisajística. (art. 123)" redactada per l'Arquitecte D. Lucas Castellet Artero.

SEGON.- Sotmetre a informació pública mitjançant anunci que s'insertarà al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i als diaris de major difusió de la província, per el termini d'un mes, i durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulga examinar-lo, podent presentar les al·legacions pertinents.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde per a signar quants documents siguen necessaris

5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PROJECTE "MODIFICADO ACONDICIONAMIENTO URBANO ENTORNO PUERTA SAN MATEO".- Es dona compte al Ple per part del regidor d'obres Sr. Bordàs del projecte "Modificado de Acondicionamiento Urbano del Entorno del Portal de San Mateo" redactat pels arquitectes En Rafael Culla Bayarri i En Ignacio Carbó del Moral, presentat per l'empresa PAVASAL en concepte d'empresa adjudicatària del projecte "Acondicionamiento Urbano del Entorno del Portal de San Mateo".

Aquest modificat tracta de solucionar una sèrie de problemes que van aparèixer al començar l'obra.



Per una part es va produir un problema en la realització del pilotatge, la solució tècnica de realitzar aquesta intervenció en un altre equipu encaria l'execució del projecte.

Per altra banda la Direcció General de Patrimoni de la Conselleria de Cultura aprovava tota l'execució de l'obra excepte la remodelació del mur més pròxim a la Porta de Sant Mateu.

Per lo tant la modificació del projecte inicial consisteix en l'eliminació de la part de remodelació del mur més pròxim a la Porta de Sant Mateu i passant aquesta part del pressupost a la part que s'encaria per el nou sistema de pilotatge.

Aprofitant que s'havie de fer un modificat, també es modifica l'eliminació de les línees elèctriques, tant la que arriba del Hostal Nou i alimenta les cases de Carretera Castelló, com la que de Carretera Castelló alimenta les cases de la costa dels Tancats. Amb aquesta modificació queden soterrades, eliminant tant la que alimenta a les cases de Carretera Castelló, que a partir d'ara s'alimentarà del transformador de Porta Sant Mateu, com la de les cases de la costa dels Tancats que s'alimentaran de la que puja de l'Hostal Nou.

Amb aquest modificat es produeixen una sèrie de canvis que son:

- eliminació de 15 pilones (que se lleven de la part menys problemàtica)
- modificació línees elèctriques
- creació d'una explanada per ubicar els bancs més lluny de la carretera
- no execució de l'ampliació del vial en el tram més apegat al Portal de Sant Mateu.

Tot això mantenint el pressupost del projecte inicial.

De les millores que aportava en un principi l'empresa constructora es fa una proposta per adaptar-les a tres accions que son:

- col·locació de paviment pintat en la Costa dels Tancats
- instal·lació d'iluminació en el tram Costa dels Tancats
- instal·lació de set pilots en la pantalla de pilotatge.

Pren la paraula el Sr. Medina qui manifesta que el seu grup considera que tot el que pugue millorar el projecte es bo.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte "Modificado de Acondicionamiento Urbano del Entorno del Portal de San Mateo" redactat pels arquitectes En Rafael Culla Bayarri i En Ignacio Carbó del Moral, presentat per l'empresa PAVASAL en concepte d'empresa adjudicatària del projecte "Acondicionamiento Urbano del Entorno del Portal de San Mateo".

SEGON.- Notificar a l'empresa adjudicatària PAVASAL l'aprovació del referit projecte als efectes oportuns.

6.- ANUL·LACIÓ MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 17 "PLAN ZONAL DE RESIDUOS INERTES".- Es dona compte al Ple per part del regidor d'obres Sr. Bordàs qui exposa que aquesta modificació es va portar en el seu dia al Ple quan a Morella, dintre de la



gestió de residus d'inerts del Pla Zonal, se li assigna una planta de tractament mòbil juntament amb un abocador d'inerts.

Posteriorment l'empresa adjudicatària es posa en contacte per veure l'ubicació més oportuna, comunicant-li que es vol aprofitar el lloc existent en la Mina de la Parreta.

Es la mateixa empresa la que prepara un modificat del Pla per a que es pugui ubicar en eixa zona l'abocador i es tramita davant la Conselleria.

Els informes rebuts de la Conselleria de Territori i Vivenda dient que no es necessari fer una modificació puntual del Pla, ja que la normativa existent del Pla es perfectament plausible l'ubicació un abocador d'inerts en la zona plantejada.

Per tant en este moment es pot retirar la modificació puntual nº 17 "Plan Zonal de Residuos Inertes" , ja que no es necessària.

Per altra banda aquest abocador no ha estat executat perquè s'està discutint entre l'empresa adjudicatària del Pla, la que gestiona l'extracció d'argiles i la Conselleria l'ubicació més idònia dintre de la pròpia mina.

També s'informe que s'estan mantenint reunions tant amb l'empresa adjudicatària de la gestió com en el propi consorci per a que es desbloquege la situació ja que es troba adjudicada des de l'any 2002.

Pren la paraula el Sr. Medina qui manifesta que es important que es faça prompte per poder clausurar el vertedero existent.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda anular la modificació puntual nº 17 "Plan Zonal de Residuos Inertes" tal i com aconsella la Conselleria de Territori i Vivenda.

7.- SOL·LICITUD, SI ESCAU, SUBVENCIÓ CENTRE DE DIA.- Coneix el Ple l'Ordre de 20 de desembre de 2006, de la Conselleria de Benestar Social, per la que es regulen i convoquen ajudes d'equipament, reforma i construcció per a centres de serveis socials generals i centres especialitzats per a l'exercici 2007.

Coneix així mateix el projecte "Centro de Dia para Personas Mayores Dependientes" redactat per l'arquitecte En Lucas Castellet Artero, amb un pressupost d'execució per contrata que ascendeix a la quantitat de 203.413,37 euros, i els honoraris de redacció que ascendeixen a 14.735,80 euros.

Aquest centre s'ubicaria en un immoble de 308,27 m2 situat en els baixos del complex del Tint amb un valor de compra de 321.833,88 euros i el condicionament del qual en equipament i mobiliari seria de 90.228,19 euros.

El que suposa una inversió total de 630.211,24 euros.

Coneix també el Plec de Condicions per a la contractació per procediment obert mitjançant concurs de l'obra "Centro de Dia para Personas Mayores Dependientes".

Pren la paraula la Sra. Ripollés qui manifeste que aquesta acció ja es va recolçar en el seu moment.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda,



PRIMER.- Sol·licitar a la Conselleria de Benestar Social una ajuda econòmica d'acord amb l'Orden de 20 de desembre de 2006 per la que es regulen i convoquen ajudes d'equipament, reforma i construcció per a centres de serveis socials generals i centres especialitzats per a l'exercici 2007.

SEGON.- Comprometre's a la realització i posada en funcionament del Centre de Dia d'acord amb els terminis que la Conselleria de Benestar Social estableixca als efectes.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer per a subscriure quants documents siguin necessaris en la tramitació d'aquesta ajuda.

QUART.- Aprovar el plec de condicions per a la contractació per procediment obert mitjançant concurs de l'obra "Centro de Dia para Personas Mayores Dependientes"tal i com ve redactat.

QUINT.- Delegar en el Sr. Alcalde o la Junta de Govern per a que inicié el procediment de contractació de les obres en el moment que es dispose de l'acreditació per part de la Conselleria de Benestar Social.

8.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, ESTATUTS CONSORCI TELEVISIÓ DIGITAL TERRESTRE DE LA DEMARCACIÓ DE MORELLA.- Es dona compte al Ple que en la sessió plenària de data 09 de novembre de 2006 es van aprovar inicialment els Estatuts del Consorci de la Televisió Digital Terrestre de la Demarcació de Morella.

Vis que després d'haber-se sotmès a informació pública els Estatuts, per un període de trenta dies comptar des de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, per a que pugueren ser analitzats i es presentaren les alegacions que se estimen oportunes i no habent-se presentat cap alegació.

Pren la paraula el Sr. Medina qui considera que com no queda garantida la representació del seu grup polític, han votat en contra.

El Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i quatre vots en contra del Partit Popular aprova definitivament els Estatuts del Consorci de Televisió Digital Terrestre.

9.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MORELLA I LA MERCANTIL PROMOCIÓ D'ENERGIES RENOVABLES DE MORELLA S.L.- Es dona compte al Ple per part del regidor de governació Sr. Blanch de la proposta de un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Morella i la Mercantil Promoció d'Energies Renovables de Morella S.L. per a l'implantació d'un projecte de central solar fotovoltaica en el terme municipal de Morella.

L'objecte d'aquest conveni es exposar de manera concreta les característiques bàsiques del projecte per a que els tècnics puguin intervenir i opinar, així com el cànon del canvi en l'ús del sòl que proposa el nou parc solar.

Pren la paraula el Sr. Medina qui pregunta com serà el accionariat que forma aquesta empresa, el preu de les accions i com es reparcel·larà el terreny.



A lo que li respon el Sr. Puig dient que aquesta empresa està constituïda en un 51% per l'empresa municipal CISE i la resta per una empresa lligada a EMSA. Es pretén fer una apertura del 100% per a tota la gent interessada, encara no s'ha establert l'acció mínima. Es tractarà de uns 15 a 20 horts solars de 100 w. cada uno, cada hort ha de ser d'un titular.

En el moment que es tingue el permís d'enganxe per part EMSA, i es tingue el projecte realitzat per saber la rendibilitat i la cartera de serveis que es pot oferir, es farà una apertura a tota la gent de Morella que vulgue participar.

Està oberta des del mes de setembre una llista de persones interessades.

Després d'aquestes deliberacions el Ple per unanimitat acorda aprovar el conveni marc de col.laboració entre l'Ajuntament de Morella i la Mercantil Promoció d'Energies Renovables de Morella S.L. per a l'implantació d'un projecte de central solar fotovoltaica en el terme municipal de Morella, tal i com ve redactat.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió per ordre de la Presidència, a les dinou hores i quaranta-cinc minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.