



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
DATA 30 DE DESEMBRE DE 2005.-**

=====

ASSISTENTS:

ALCALDE

En Joaquim Puig Ferrer

REGIDORS:

En Josep Manel Bordás Antolí

En Ernesto Blanch Marin

Na Rebeca Pérez Milián

Na M^a Luz Blasco Querol

En Francisco Medina Candel

En Cristobal M. Milián Traver

En Diego Ibáñez Grau

En Ramon Vives Mestre

Na Milagros V. Ripollés Segura

En Guillermo Sangüesa Teruel

Es reuneixen a la ciutat de Morella el dia trenta de desembre de dos mil cinc, a les catorze hores, les persones que s'esmenten al marge.

Reunits al Saló de Sessions de l'Ajuntament de la ciutat de Morella, a l'objecte de procedir a la celebració de la sessió extraordinària corresponent a aquest dia.

Secretària:

Na Pilar García Cerdán

Excusa l'assistència:

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES DELS PLENS DE LES SESSIONS ANTERIORS.- Havent-se repartit junt amb la convocatòria còpies de les actes de les sessions anteriors, per part del Sr. Alcalde és pregunta a tots els membres si hi ha alguna qüestió referent a les actes. No hi havent cap objecció son aprovades per unanimitat les actes de les sessions de data 08-09-05, 29-09-05, 07-10-05, 28-10-05 i 10-11-05.

2.- MODIFICACIÓ, SI ESCAU, ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER A L'OTORGAMENT DE LA LLICÈNCIA OBERTURA D'ESTABLIMENTS.- Coneix el Ple l'expedient tramitat per a la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per a l'otorgament de la llicència d'obertura d'establiments, el Dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda, i els informes de la Sra. Secretaria-Interventora.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar l'ordenança reguladora de la taxa per a l'otorgament de la llicència d'obertura d'establiments en el termes que consta en els texts annexes, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 15.1 i 17.1 de la Llei 39/88 de 28 de desembre.

SEGON.- Exposar al públic el present acord provisional durant 30 dies, mitjançant anunci publicat al tauló d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província, aquest acord junt amb els seus antecedents obraran en esta Secretaria durant aquest plaç per a possibles reclamacions.



TERCER.- En el cas de que no es presenten reclamacions, s'entendrà definitivament aprovat l'acord que fins el moment era provisional, de conformitat amb l'article 17.3 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, COMPTES DE TRESORERIA OCTUBRE I NOVEMBRE 2005.- Es posa en coneixement del Ple el resum del comptes de tresoreria dels mesos de octubre i novembre de 2005, que son com segueixen:

MES OCTUBRE	
Saldo a 30-09-05	411.308,79 €
Ingressos octubre.....	472.228,39 €
Total.....	883.537,18 €
Pagaments.....	488.663,38 €
Existència a 31-10-05.....	394.873,80 €
MES NOVEMBRE	
Saldo a 31-10-05.....	394.873,80 €
Ingressos novembre.....	239.556,54 €
Total.....	634.430,34 €
Pagaments.....	79.669,93 €
Existència a 30-11-05.....	554.760,41 €

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i cinc abstencions del Grup Popular, acorda aprovar els comptes dels mesos de octubre i novembre de 2005 tal i com venen redactats

4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PRESSUPOST GENERAL ORDINARI 2006.- Aquest punt es deixa sobre la taula per a un estudi més detingut.

5.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CONVENI DE PERSONAL.- Coneix el Ple que en data 15 d'abril de 2005 es va aprovar el Conveni Col.lectiu de personal laboral i les Normes Reguladores de les condicions de treball del personal funcionari al servei de l'Ajuntament de Morella.

Coneix així mateix la comunicació remesa per part del Servei de Treball i Seguretat Laboral de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació en el que es proposa una sèrie de modificacions en el text d'aquest Conveni.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Modificar tos i cadascun dels punts d'acord amb lo requerit en l'escrit del Servei de Treball i Seguretat Laboral i que conste en l'expedient de referència.

SEGON.- Aprovar el Conveni Col.lectiu de personal laboral i les Normes Reguladores de les condicions de treball del personal funcionari al servei de l'Ajuntament de Morella amb les citades modificacions.

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, OPERACIÓ DE TRESORERIA.- Per part de la Sra. Secretaria, es done compte al Ple de l'expedient incoat per a la formalització d'una Operació de Tresoreria de 240.000,00 €, en l'expedient es troben els informes de la



Secretaria e Intervenció, les ofertes de les entitats bancàries i l'Acta d'apertura i valoració de les proposicions de la convocatòria per a la realització de l'Operació de Tresoreria.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Conegudes les necessitats de Tresoreria i havent finalitzat una Operació de Tresoreria de 240.000 €.

SEGON.- Concertar una Operació de Tresoreria , per un import de 120.000,00 € amb la entitat bancària Ruralcaixa, i una Operació de Tresoreria per un import de 120.000,00 € amb l'entitat bancaria Bancaixa, per la mínima diferència de puntuació que ha obtingut segons el plec de condicions.

OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB RURALCAIXA

Modalitat: Pòlissa de Crèdit

Venciment: Un any

Interessos: Euribor 90 més 0,50 punts. Revisable trimestralment.

Comissions: Zero

OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB BANCAIXA

Modalitat: Pòlissa de Crèdit

Venciment: Un any

Interessos: Euribor més 0,40 punts.

Comissions: Zero

TERCERO.- El plaç per el que es concerte la pòlissa serà d' un any, conforme estableix la legislació vigent per a les operacions de tresoreria, i deurà ser cancelada a final del mencionat període.

QUARTO.- Facultar al Sr. Alcalde, En Joaquim Puig Ferrer, per a la signatura de quants documents públics i privats siguem necessaris per a la formalització.

7.- ADJUDICACIÓ, SUBHASTA PLANTA APARCAMENT SUBTERRANI TINT.-

Coneix el Ple l'expedient de subhasta per procediment obert per a l'alienació del bé immoble "Aparcamiento subterráneo Tint", propietat d'aquest Ajuntament; examinada la proposició i els documents aportats pels licitadors, així com l'acta de subhasta, i sent adjudicat en aquest acte licitador, el remate provisional a favor de INPROTINT, per ser l'única oferta presentada i complir amb el plec de condicions pel preu de NOU-CENTS CINQUANTA MIL NOU-CENTS QUARANTA EUROS (950.940 .-) euros.

Pren la paraula el Sr. Medina qui afegeix que en el seu moment ja van manifestar que no estaven d'acord a alienar aquest bé i que al tractar-se de la mateixa empresa INPROTINT l'adjudicatària s'abstindran.

A lo que li respon el Sr. Puig que es tracta d'una subhasta pública i que qualsevol empresa podria haver presentar-se.

Assabentat el Ple per sis vots a favor del Grup Socialista i cinc abstencions del Grup Popular, acorda:



PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de subhasta per procediment obert per a l'alienació del bé immoble "Aparcamiento subterráneo Tint", propietat d'aquest Ajuntament i adjudicar definitivament el remate a favor de INPROTINT, pel preu de NOU-CENTS CINQUANTA MIL NOU-CENTS QUARANTA EUROS (950.940.-) euros.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'interesat, requerint-li com adjudicatari per a que ingrese el preu total de l'import de l'adjudicació.

8.- SUBSANACIÓ ERROR MATERIAL AMPLIACIÓ CAPITAL CISE.- Coneix el Ple l'acord pres per aquest Ple en data 10 de novembre de 2005 sobre l'ampliació de capital de l'empresa CISE. Coneix així mateix l'error en el preu de les accions.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aportar l'immoble de Escoles d'Ortells per a realitzar l'ampliació de capital de l'empresa municipal CENTE INTEGRAT DE SERVEIS ECONÒMICS SPE S.A. (CISE) per 188.850,00, corresponent a 31.475 accions per valor de 6,01 euros cada una.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde En Joaquim Puig Ferrer per a la signatura de l'escriptura de cessió i ampliació de capital.

9.- APROVACIÓ, SI ESCAU, CONVENI ENTRE LA DIPUTACIÓ PROVINCIAL DE CASTELLÓ I EL COL.LEGI TERRITORIAL D'ARQUITECTES DE CASTELLÓ DEL C.O.A.V.C. PER A L'ANY 2005.- Coneix el Ple el Conveni entre la Diputació Provincial de Castelló i el Col.legi Territorial d'arquitectes de Castelló del C.O.A.V.C. per a l'any 2005, per a la contractació d'arquitectes superiors per a la prestació de serveis als Ajuntaments de la província de menys de 5.001 habitants.

Coneix així mateix el contracte de prestació de serveis entre aquest Ajuntament i l'Arquitecte Superior En Lucas Castellet Artero per a l'any 2005.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Acollir-se al Conveni entre la Diputació Provincial de Castelló i el Col.legi Territorial d'arquitectes de Castelló del C.O.A.V.C. per a l'any 2005, per a la contractació d'arquitectes superiors per a prestació de serveis als Ajuntaments de la província de menys de 5.001 habitants.

SEGON.- Aprovar el contracte de prestació de serveis entre aquest Ajuntament i l'Arquitecte Superior En Lucas Castellet Artero per a l'any 2005.

TERCER.- Remetre aquest contracte al Col.legi Oficial d'Arquitectes de Castelló.

10.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PROJECTE "ACONDICIONAMIENTO URBANO DEL ENTORNO DEL PORTAL DE SAN MATEO" I SOL.LICITUD SUBVENCIÓ CONSELLERIA DE TERRITORI I VIVENDA.- Coneix el Ple l'orden de 4 de novembre de 2005 de la Conselleria de Territori i Vivenda publicada en el D.O.G.V. N° 5133 de 11 de novembre, en la qual es publiquen les bases per les quals es convoquen ajudes



als Ajuntaments de la Comunitat Valenciana per a l'execució d'actuacions en matèria de restauració i millora paisatgística d'entorns urbans, gestionades per la direcció general de gestió del medi natural per a l'exercici 2006.

Coneix així mateix el projecte "Proyecto de acondicionamiento urbano del entorno del Portal de San Mateo 1ª fase" redactat per els arquitectes En Rafael Culla Bayarri i En Ignacio Carbó del Moral que ascendeix a la quantitat de CINCO-CIENTOS NOVENTA-NOU MIL SET-CIENTOS VIENTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (599.784,26.- euros).

Pren la paraula el Sr. Medina qui considere que es tracta d'una necessitat i que gracies a aquesta ajuda es podrà portar a terme la recuperació de la Costa Sant Vicent, que era una Moció que es va presentar reiteradament pel Grup Popular.

Assabentat el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el projecte "Proyecto de acondicionamiento urbano del entorno del Portal de San Mateo 1ª fase" redactat per els arquitectes En Rafael Culla Bayarri i En Ignacio Carbó del Moral que ascendeix a la quantitat de CINCO-CIENTOS NOVENTA-NOU MIL SET-CIENTOS VIENTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (599.784,26.- euros).

SEGON.- Dirigir-se a la Conselleria de Territori i Vivenda acollint-se a l'orden de 4 de novembre de 2005 de la Conselleria de Territori i Vivenda publicada en el D.O.G.V. Nº 5133 de 11 de novembre, en la qual es publiquen les bases per les quals es convoquen ajudes als Ajuntaments de la Comunitat Valenciana per a l'execució d'actuacions en matèria de restauració i millora paisatgística d'entorns urbans, gestionades per la direcció general de gestió del medi natural per a l'exercici 2006.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris.

11.- APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, MODIFICACIÓ PUNTUAL P.G.O.U. Nº

18.- Coneix el Ple l'expedient incoat per a la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 18 "Accesos Hostal Nou-Cruz Roja"; redactada per l'Arquitecte Municipal En Lucas Castellet Artero, i que va ser aprovada inicialment per aquest Ple en la sessió de data 29 de setembre de 2005.

Exposada al públic al Butlletí Oficial de la Província nº 137 de 15 de novembre de 2005 i en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana nº 5137 de 17 de novembre de 2005, sense que s'hagen presentat reclamacions.

Assabentada el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la Modificació Puntual al Pla General d'Ordenació Urbana nº 18 "Accesos Hostal Nou-Cruz Roja"; redactada per l'arquitecte municipal En Lucas Castellet Artero, tal i com ve redactada.

SEGON.- Remetir l'expedient a la Conselleria d'Obres Públiques per a la seva aprovació definitiva.



12.- APROVACIÓ, SI ESCAU, PLEC DE CONDICIONS SUBHASTA FUSTES MONTE HERBESET.- Vist els plecs de condicions tècniques i econòmiques-administratives particulars que han de regir per a l'alienació dels aprofitaments dels Montes Propis, inclosos en el Catàleg d'Utilitat Pública, i RESULTANT: Que el Servei Territorial de Medi Ambient ha remés a aquest Ajuntament el plec de condicions tècniques particulars, que ha sigut informat per la pròpia Secretaria, com assessoria jurídica, i per la Intervenció, per la seva fiscalització prèvia.

CONSIDERANT: Que l'art. 38.1 de la Llei de Montes, de 8 de Juny de 1957, en relació amb l'art. 265 del seu Reglament, aprovat per Decret 485/1962, de 22 de febrer, determina la competència de l'Entitat Local per la realització de l'aprofitament dels seus montes amb subordinació, en lo tècnic-facultatiu, inclosa la fixació de preus mínims dels productes, a allò que disposa l'Administració Forestal.

CONSIDERANT: Que sent necessari determinar les condicions econòmiques-administratives de l'aprofitament, de conformitat amb l'art. 82 del Reglament de Contractació de l'Estat, ha de redactar-se el Plec de Condicions Administratives Particulars, que, degudament informat per la Secretaria i per Intervenció, ha de ser aprovat per l'Ajuntament Ple, com òrgan competent, segons los que es disposa en l'art. 22.2 I) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, i art. 122 del Text Refundit de les Disposicions Legals Vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, devent exposar-se al públic durant 8 dies, anunciant-se en el Butlletí Oficial de la Província, segons lo que disposa el mencionat art. 122 del Text Refundit.

VISTS: Els informes favorables de Secretaria e Intervenció i el Dictamen de la Comissió de Promoció Econòmica, el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'alienació, mitjantçant subhasta de l'aprofitament de fustes en el monte Herbeset, corresponent a 2.067 pinus nigra, que equivalen a 1.582,043 m3 c/c, amb una taxació de 47.714,417 euros IVA inclòs a l'alça, sent el plaç d'execució de VINT-I-QUATRE MESOS a comptar des de la data d'expedició de la llicència.

SEGON.- Que s'expose al públic durant el plaç de vuit dies mitjantçant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, anunciant-se simultaneament la subhasta pel plaç de vint dies.

I sense d'altres temes a tractar s'alça la sessió per ordre de la Presidència, a les catorze hores i quaranta-cinc minuts, de la que s'estén la present acta, que llegida i aprovada, serà transcrita al corresponent llibre, de tot el que com a Secretària certifique.